



Carga n.º 1:

Hipoteca a favor del Banco de Santander, S.A. Formalizada ante el Notario D. Luis Pla Rubio n.º 908 de su protocolo de 18-09-2002 en Badajoz, ampliada y modificada mediante escrituras otorgadas en Badajoz el 30-12-2005 ante el Notario D. Pablo Blanco Bueno; el importe pendiente al 23-06-2009 es 314.874,01 € más los intereses moratorios que correspondan y las costas.

Carga n.º 2:

Afecta a las liquidaciones que puedan girarse por el impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados.

La referencia catastral del inmueble es 3967002PD7036H0004RE.

ANEXO 2

OTRAS CONDICIONES

Subasta n.º: S2009R0676001006.

No existen otras circunstancias, cláusulas o condiciones que deban aplicarse en esta subasta.

PARQUE DE DESARROLLO INDUSTRIAL NORTE DE EXTREMADURA, S.A.U.

ANUNCIO de 14 de julio de 2009 sobre adjudicación definitiva del contrato de obras de "Urbanización correspondientes a la primera fase del Proyecto de Interés Regional "Parque de Desarrollo Industrial Norte de Extremadura"". Expte.: EXN-O.U.-F1-09. (2009082744)

1.- ENTIDAD ADJUDICADORA:

- a) Organismo: Parque de Desarrollo Industrial Norte de Extremadura, SAU.
- b) Número de expediente: EXN-O.U.-F1-09.
- c) Domicilio: Avda. José Fernández López, n.º 4.
- d) Localidad: 06800 Mérida (Badajoz).

2.- OBJETO DEL CONTRATO:

- a) Tipo del contrato: De obras.
- b) Descripción del Objeto: Obras de urbanización de la Primera Fase del Proyecto de Interés Regional, aprobado mediante Decreto 185/2008, de 1 de septiembre de 2008, promovido por "Parque de Desarrollo Industrial Norte de Extremadura, SAU".

**3.- TRAMITACIÓN, PROCEDIMIENTO Y FORMA DE ADJUDICACIÓN:**

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Forma: Oferta globalmente más ventajosa.

4.- PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN:

36.236.147,62 euros (IVA incluido).

5.- ADJUDICACIÓN PROVISIONAL:

- a) Fecha: 8 de junio de 2009.
- b) Contratista: UTE Construcciones Sevilla Nevado, S.A. - Sando Construcciones, S.A. - Huso 29, S.L. - Urbano García García e Hijos, S.L.
- c) Nacionalidad: Española.
- d) CIF:
 - d.1. Construcciones Sevilla Nevado, S.A.: A-10036424.
 - d.2. Sando Construcciones, S.A.: A-29029428.
 - d.3. Huso 29, S.L.: B-06265177.
 - d.4. Urbano García García e Hijos, S.L.: B-10135515.
- e) Domicilio del contratista:
 - e.1. Construcciones Sevilla Nevado, S.A.: C/ Picos de Europa, 7, Cáceres (Cáceres).
 - e.2. Sando Construcciones, S.A.: Avda. Manoteras, 46, Madrid (Madrid).
 - e.3. Huso 29, S.L.: C/ Severo Ochoa, 20, local 4, Mérida (Badajoz).
 - e.4. Urbano García García e Hijos, S.L.: Pol. Ind. "El Egido", s/n., Talayuela (Cáceres).
- f) Importe de la adjudicación: 21.306.854,80 euros (IVA incluido).

6.- GARANTÍA DEFINITIVA:

918.398,91 euros.

7.- ADJUDICACIÓN DEFINITIVA:

- a) Fecha: Consejo de Administración (Órgano de Contratación) de fecha 3 de julio de 2009.
- b) Contratista: UTE Construcciones Sevilla Nevado, S.A. - Sando Construcciones, S.A. - Huso 29, S.L. - Urbano García García e Hijos, S.L.
- c) Nacionalidad: Española
- d) CIF de la UTE: U-10395572.
- e) Domicilio de la UTE: C/ Picos de Europa, 7. 10005 Cáceres.
- f) Importe de la adjudicación: 21.306.854,80 € (IVA incluido).

Mérida, a 14 de julio de 2009. El Consejero Delegado de Parque de Desarrollo Industrial Norte de Extremadura, SAU, ANTONIO RUIZ ROMERO.