



III OTRAS RESOLUCIONES

CONSEJERÍA DE FOMENTO

RESOLUCIÓN de 4 de julio de 2002, de la Comisión de Urbanismo y Ordenación del Territorio de Extremadura, por la que se aprueba definitivamente la modificación n.º 1 del Plan Especial del Casco Histórico de Coria, que consiste en el cambio de ordenación en manzana junto a la cruz de piedra. (2011060400)

La Comisión de Urbanismo y Ordenación del Territorio de Extremadura, en sesión de 4 de julio de 2002, adoptó la siguiente resolución:

Visto el expediente de referencia, así como los informes emitidos por el personal adscrito a la Dirección General de Urbanismo, Arquitectura y Ordenación del Territorio y debatido el asunto.

De conformidad con lo previsto en el artículo 6 del Decreto 187/1995, de 14 de noviembre, sobre atribuciones de los órganos urbanísticos y de Ordenación del Territorio de la Junta de Extremadura (DOE n.º 136, de 21 de noviembre), corresponde el conocimiento del asunto más arriba señalado, al objeto de su resolución, a la Comisión de Urbanismo y Ordenación del Territorio de Extremadura, adoptando la que proceda, de conformidad con lo previsto en la Ley 13/1997, de 23 de diciembre, reguladora de la actividad urbanística de la Comunidad Autónoma de Extremadura, en relación con el artículo 114 del Texto Refundido de la Ley sobre el Régimen del Suelo y Ordenación Urbana, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/1992 de 26 de junio, y en el artículo 132 del Reglamento de Planeamiento, aprobado por Real Decreto 2159/1978, de 23 de junio.

En su virtud, esta Comisión de Urbanismo y Ordenación del Territorio de Extremadura, vistos los preceptos legales citados y demás de pertinente aplicación,

RESUELVE :

1. Aprobar definitivamente la modificación del Plan Especial del Casco Histórico epigrafiado.
2. Publicar, como Anexo a esta resolución, la normativa urbanística afectada resultante de la aprobación de la presente modificación.

Contra esta resolución, que no es definitiva en vía administrativa, podrá recurrir en alzada en el plazo de un mes, contado a partir del día siguiente a su publicación en el Diario Oficial de Extremadura, ante el Excmo. Sr. Consejero de Vivienda, Urbanismo y Transportes, tal y como disponen los artículos 114 y 115 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas, y del Procedimiento Administrativo Común, en la redacción dada por la Ley 4/1999, de 13 de enero, que modifica a



la anterior. Todo ello, sin perjuicio de que el interesado pueda ejercitar cualquier otro recurso que estime procedente.

V.º B.º

El Presidente,

MATÍAS MARTÍNEZ-PEREDA SOTO

El Secretario,

JUAN IGNACIO RODRÍGUEZ ROLDÁN

A N E X O

Como consecuencia de la aprobación definitiva del asunto arriba epigrafiado por Resolución de la Comisión de Urbanismo y Ordenación del Territorio de fecha 4 de julio de 2002, se modifica en el documento de "Normativa" el artículo I.2 y en el documento de "Catálogo" las fichas correspondientes a los inmuebles sitios en la calle Cruz de Piedra n.º 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, y 23 y calle Corredera n.º 2 y 4, quedando estos redactados como sigue:

Artículo I.2. Vigencia.

1. El presente Plan Especial de Protección tiene vigencia indefinida (art. 45 L.S) sin perjuicio de su revisión o modificación.
2. Deberá ser revisado, de forma general, si se producen los siguientes supuestos:
 - a) Cuando se revise las NNSS y así se determine en las mismas.
 - b) Si la modificación del régimen normativo vigente o la aparición de circunstancias concretas obliga a una reconsideración de las determinaciones de este Plan Especial que imponga alteraciones estructurales o sustanciales del mismo.
3. Deberá ser objeto de revisión por actualización cada cuatro años y siempre que se haya producido una desviación en sus previsiones cuyo reajuste fuese posible mediante revisión por mera actualización.
4. El presente Plan Especial podrá ser modificado excepcionalmente si así se requiere justificadamente, para introducir rectificaciones de carácter aislado o reajustes específicos en sus documentos o determinaciones siempre que no suponga disminución en el grado de protección de los elementos catalogados, ni constituya supuesto de revisión tal como se contempla en los apartados anteriores.

Cualquier modificación de este Plan Especial requerirá en todo caso, de un estudio justificativo de la necesidad de la modificación y de su incidencia sobre las determinaciones del mismo, ajustándose a lo establecido en el art. 161 del RPU.



CASCO HISTORICO DE CORIA		06 - 91 - 4	NIVEL Y GRADO: A+																																																																																																																																																												
LOCALIZACION: c/ de la Corredera, 2.		-----	TIPO DE EDIF: XVIII - XIX																																																																																																																																																												
DESCRIPCION Y DETERMINACIONES: Al igual que las restantes edificaciones de la manzana, presentan en su parte posterior grandes rampas con zócalo de piedra ascendente que parece formó parte del sistema de acceso a la puerta de la muralla, seccionado por el trazado de la Avda. de Extremadura. Debe ser investigado y protegido. Tras la investigación realizada se ha descubierto que, al menos aparentemente la parte posterior se levanta sobre rellenos, sobre un muro realizado hacia principios de siglo para contener el terreno por el desmonte producido por el trazado de la Avda. de Extremadura. Por ello y aún mantenido la vigilancia arqueológica, dicho muro se demolerá dentro de la opeación conjunta de tratamiento de la fachada posterior de la manzana.																																																																																																																																																															
		V	D	I	ESTADO ACTUAL	ESPECIFICACIONES																																																																																																																																																									
EXTERICR Zocalo/color <input type="text" value="gris"/> Portada <input type="text" value="D"/> A Frente comercial Recercado <input type="text" value="pi"/> <input type="text" value="pt"/> m Cerrajería <input type="text" value="co"/> <input type="text" value="fu"/> o Carpintería <input type="text" value="m"/> h a o Material fachada <input type="text" value="p"/> l <input type="text" value="z"/> Color a <input type="text" value="cal"/> color o <input type="text" value=""/> Material cubierta <input type="text" value="tc"/> th o Coronación <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="c"/> o Adendas <input type="text" value="a"/> ad ex		X	X	X	Zócalo de revoco color gris, con humedades ascendentes. Fachada de revoco. Balcones con repisas molduradas. Cubierta inclinada Medianera con revoco. Terrado superior.	Eliminación de cables, señales de tráfico. Mantener esquema compositivo. Integrar zócalo. Tratamiento de medianera. Adecuación de fachada posterior a Avda. Extremadura. Demolición de tramo correspondiente de muro y edificación sobre el mismo para aprovechamientos a nivel de la Avda. Extremadura. Realización de los mismo según esquemas anexos. Podrá edificar una planta sobre el nivel actual del muro, una vez realizado el soportal.																																																																																																																																																									
INTERICR Acceso <input type="text" value="z"/> <input type="text" value="p"/> o Patio Escalera <input type="text" value="m"/> p o Decoración <input type="text" value="a"/> e o Pavimentos <input type="text" value="a"/> e o Arteson <input type="text" value="ó forj"/> madera <input type="text" value="r"/> m a Bovedas <input type="text" value="c"/> a o		X	X	X	No se ha accedido. Cerrada. Vivienda de temporada. Parece conservar la estructura funcional original. Patio posterior sobre calle, ocupado en parte por edificación. Conserva elementos de valor etnológico, chimeneas, cocinas, alacenas. Artesonados de interés, y estructura de cubierta de madera de interés, mantener. Algunos tramos de suelos originales, mantener. Obras de adaptación de escasa importancia, los solados originales pueden estar debajo, investigar y mantener. Vivienda que ha conservado la ordenación tradicional, mantener. Carpinterías originales, mantener.	Eliminar transformaciones degradantes, mantener y poner en valor los elementos de interés y organización original. Tratamiento de patio posterior, y su cerramiento, de acuerdo con el tratamiento conjunto previsto para este frente (Avda. Extremadura) por el P.E. Investigar la presencia de restos arqueológicos. Mantener artesonados, solados originales, carpinterías originales, especies de patio, y ordenación tradicional de estancia, investigar solados originales bajo los reformados.																																																																																																																																																									
PATOLGIA Estructura <input type="text" value="c"/> d f <input type="text" value="g"/> ds Acabados <input type="text" value="r"/> <input type="text" value="ha"/> hd pl Instalac. <input type="text" value="a"/> s e o Hab. s.vent <input type="text" value="b"/> c d e dp S. util <input type="text" value="32"/> 33 a 90 <input type="text" value="90"/> Local <input type="text" value="f"/> a e t r c		SE C B <input type="text" value="D2"/> Dg R <table border="1"> <tr><td>u</td><td>c</td><td>m</td></tr> <tr><td>TOE</td><td>90</td><td>35</td></tr> <tr><td>TOH</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>TOL</td><td></td><td></td></tr> </table>		u	c	m	TOE	90	35	TOH			TOL			- Tratamiento de medianera (35 m2.), grietas. - Eliminación de humedades ascendentes (40 ml.) - Eliminación de elementos degradantes en fachada (cables, canalones, palomillas, etc.) y en patio. - Tratamiento de fachada posterior.																																																																																																																																															
u	c	m																																																																																																																																																													
TOE	90	35																																																																																																																																																													
TOH																																																																																																																																																															
TOL																																																																																																																																																															
ADQUISICION PUBLICA		<table border="1"> <tr><td>m2 locales</td><td>pts/m2</td><td>80%</td><td>50%</td><td>30%</td></tr> <tr><td>m2 plantas</td><td>pts/m2</td><td>80%</td><td>50%</td><td>30%</td></tr> <tr><td colspan="5" style="text-align: center;">Total</td></tr> </table>		m2 locales	pts/m2	80%	50%	30%	m2 plantas	pts/m2	80%	50%	30%	Total																																																																																																																																																	
m2 locales	pts/m2	80%	50%	30%																																																																																																																																																											
m2 plantas	pts/m2	80%	50%	30%																																																																																																																																																											
Total																																																																																																																																																															
<table border="1"> <tr><td colspan="14">FAMILIA/VIV</td></tr> <tr><td>Nº Miembros</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td><td>13</td><td>14</td></tr> <tr><td>Nº Nucleos</td><td>1</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>N. Renta</td><td>0</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>2</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td colspan="15">Superficie</td></tr> <tr><td colspan="15">Teléfonos:</td></tr> <tr><td colspan="15">Ocupación : Nº 1 Oc Temp. Vac</td></tr> <tr><td colspan="15">Reg. tenencia : P X Aa 64 Ap 64</td></tr> <tr><td colspan="15">Locales : Nº Oc Vac Actividad :</td></tr> </table>		FAMILIA/VIV														Nº Miembros	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	Nº Nucleos	1														N. Renta	0	1	2	3	4	5	2								Superficie															Teléfonos:															Ocupación : Nº 1 Oc Temp. Vac															Reg. tenencia : P X Aa 64 Ap 64															Locales : Nº Oc Vac Actividad :															<table border="1"> <tr><td>F</td><td>E + V</td></tr> <tr><td>I</td><td>L</td></tr> <tr><td colspan="2">PRESUPUESTO GENERAL</td></tr> <tr><td>R N</td><td>Nº viv Nº loc</td></tr> <tr><td>E A</td><td>Rehabilitación libre</td></tr> <tr><td>G N</td><td>" protegida pública</td></tr> <tr><td>I C</td><td>" protegida privada</td></tr> <tr><td>M I</td><td>Subvención C.O.P.U.M.A</td></tr> <tr><td>E E</td><td>" otras Inst.</td></tr> <tr><td>N R</td><td>Programa comercial</td></tr> <tr><td>O</td><td>Adquisición pública</td></tr> </table>		F	E + V	I	L	PRESUPUESTO GENERAL		R N	Nº viv Nº loc	E A	Rehabilitación libre	G N	" protegida pública	I C	" protegida privada	M I	Subvención C.O.P.U.M.A	E E	" otras Inst.	N R	Programa comercial	O	Adquisición pública
FAMILIA/VIV																																																																																																																																																															
Nº Miembros	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14																																																																																																																																																	
Nº Nucleos	1																																																																																																																																																														
N. Renta	0	1	2	3	4	5	2																																																																																																																																																								
Superficie																																																																																																																																																															
Teléfonos:																																																																																																																																																															
Ocupación : Nº 1 Oc Temp. Vac																																																																																																																																																															
Reg. tenencia : P X Aa 64 Ap 64																																																																																																																																																															
Locales : Nº Oc Vac Actividad :																																																																																																																																																															
F	E + V																																																																																																																																																														
I	L																																																																																																																																																														
PRESUPUESTO GENERAL																																																																																																																																																															
R N	Nº viv Nº loc																																																																																																																																																														
E A	Rehabilitación libre																																																																																																																																																														
G N	" protegida pública																																																																																																																																																														
I C	" protegida privada																																																																																																																																																														
M I	Subvención C.O.P.U.M.A																																																																																																																																																														
E E	" otras Inst.																																																																																																																																																														
N R	Programa comercial																																																																																																																																																														
O	Adquisición pública																																																																																																																																																														



CASCO HISTORICO DE CORIA		06 - 91 - 4	NIVEL Y GRADO: A+																																																																																																																																																										
LOCALIZACION: c/ de la Corredera, 2. (ANEKO I)		TIPO DE EDIF: XVIII - XIX																																																																																																																																																											
<p>Formará parte de la U.A. a desarrollar por el sistema de compensación formada por toda la manzana que incluye las fincas de la C/Cruz de Piedra nº 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21 y 23 y C/Corredera nº 2 y 4. La actuación consiste en la demolición del muro de contención de piedra de la fachada de la manzana a la Avda. de Extremadura para permitir aprovechamientos a nivel de la citada Avda., con uso público a través de un soportal de paso y con uso privado a través de locales comerciales. El uso de los aprovechamiento a nivel de la Avenida de Extremadura será de tipo uso terciario, excluyendo la instalación singular de espectáculos o reunión y garaje, también se permite el uso institucional público como quedan definidos en el artículo III.22 del Plan Especial. Se prohíben los demás usos.</p>																																																																																																																																																													
		V	D	I	ESTADO ACTUAL	ESPECIFICACIONES																																																																																																																																																							
EXTERICR Zocalo/color <input type="text" value="gris"/> Portada <input type="text" value="D"/> <input type="text" value="A"/> Frente comercial Recercado <input type="text" value="pi"/> <input type="text" value="pt"/> <input type="text" value="m"/> Cerrajerfa <input type="text" value="fo"/> <input type="text" value="fu"/> <input type="text" value="o"/> Carpinterfa <input type="text" value="m"/> <input type="text" value="h"/> <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="o"/> Material fachada <input type="text" value="p"/> <input type="text" value="l"/> <input type="text" value="z"/> Color a <input type="text" value="cal"/> color o <input type="text" value=""/> Material cubierta <input type="text" value="tc"/> <input type="text" value="th"/> <input type="text" value="o"/> Coronación <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="c"/> <input type="text" value="o"/> Adendas <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="ad"/> <input type="text" value="ex"/>		X	X	X																																																																																																																																																									
INTERICR Acceso <input type="text" value="z"/> <input type="text" value="p"/> <input type="text" value="o"/> Patio <input type="text" value=""/> Escalera <input type="text" value="m"/> <input type="text" value="p"/> <input type="text" value="o"/> Decoración <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="e"/> <input type="text" value="o"/> Pavimentos <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="e"/> <input type="text" value="o"/> Arteson <input type="text" value="ó forj"/> <input type="text" value="madera"/> <input type="text" value="r"/> <input type="text" value="m"/> <input type="text" value="a"/> Bovedas <input type="text" value="c"/> <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="o"/>		X	X	X		Edificaciones degradadas y no integradas en patio posterior, eliminar o integrar. Especies de jardinería autóctona, limoneros, preservar en actuación en patio.																																																																																																																																																							
PATOLOGIA Estructura <input type="text" value="c"/> <input type="text" value="d"/> <input type="text" value="f"/> <input type="text" value="g"/> <input type="text" value="ds"/> Acabados <input type="text" value="r"/> <input type="text" value="ha"/> <input type="text" value="hd"/> <input type="text" value="pl"/> Instalac. <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="s"/> <input type="text" value="e"/> <input type="text" value="o"/> Hab. s.vent <input type="text" value="b"/> <input type="text" value="c"/> <input type="text" value="d"/> <input type="text" value="e"/> <input type="text" value="dp"/> S. util <input type="text" value="32"/> <input type="text" value="33 a 90"/> <input type="text" value="90"/> Local <input type="text" value="f"/> <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="e"/> <input type="text" value="t"/> <input type="text" value="r"/> <input type="text" value="c"/>		SE C B <input type="text" value="Dz"/> Dg R																																																																																																																																																											
		<table border="1"> <tr> <td></td> <td>u</td> <td>c</td> <td>m</td> </tr> <tr> <td>TOE</td> <td></td> <td>90</td> <td>35</td> </tr> <tr> <td>TOH</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>TOL</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				u	c	m	TOE		90	35	TOH				TOL																																																																																																																																												
	u	c	m																																																																																																																																																										
TOE		90	35																																																																																																																																																										
TOH																																																																																																																																																													
TOL																																																																																																																																																													
ADQUISICION PUBLICA		<table border="1"> <tr> <td>m2 locales</td> <td>pts/m2</td> <td>80%</td> <td>50%</td> <td>30%</td> </tr> <tr> <td>m2 plantas</td> <td>pts/m2</td> <td>80%</td> <td>50%</td> <td>30%</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: right;">Total</td> </tr> </table>			m2 locales	pts/m2	80%	50%	30%	m2 plantas	pts/m2	80%	50%	30%	Total																																																																																																																																														
m2 locales	pts/m2	80%	50%	30%																																																																																																																																																									
m2 plantas	pts/m2	80%	50%	30%																																																																																																																																																									
Total																																																																																																																																																													
<table border="1"> <tr> <td>FAMILIA/VIV</td> <td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td><td>13</td><td>14</td> </tr> <tr> <td>Nº Miembros</td> <td>4</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Nº Nucleos</td> <td>1</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td>N. Renta</td> <td>0</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>2</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Superficie</td> <td colspan="14"></td> </tr> <tr> <td>Teléfonos:</td> <td colspan="14"></td> </tr> <tr> <td>Ocupación</td> <td colspan="2">: Nº 1</td> <td colspan="2">Oc</td> <td colspan="2">Temp.</td> <td colspan="2">Vac</td> <td colspan="6"></td> </tr> <tr> <td>Reg. tenencia</td> <td colspan="2">: P X</td> <td colspan="2">Aa 64</td> <td colspan="2">Ap 64</td> <td colspan="6"></td> </tr> <tr> <td>Locales</td> <td colspan="2">: Nº</td> <td colspan="2">Cc</td> <td colspan="2">Vac</td> <td colspan="6">Actividad :</td> </tr> </table>		FAMILIA/VIV	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	Nº Miembros	4														Nº Nucleos	1														N. Renta	0	1	2	3	4	5	2								Superficie															Teléfonos:															Ocupación	: Nº 1		Oc		Temp.		Vac								Reg. tenencia	: P X		Aa 64		Ap 64								Locales	: Nº		Cc		Vac		Actividad :						<table border="1"> <tr> <td>F</td> <td>E + V</td> </tr> <tr> <td>I PRESUPUESTO GENERAL</td> <td>L</td> </tr> <tr> <td>R N</td> <td>Nº viv Nº loc</td> </tr> <tr> <td>E A</td> <td>Rehabilitación libre</td> </tr> <tr> <td>G N</td> <td>" protegida pública</td> </tr> <tr> <td>I C</td> <td>" protegida privada</td> </tr> <tr> <td>M I</td> <td>Subvención C.O.P.U.M.A</td> </tr> <tr> <td>E E</td> <td>" otras Inst.</td> </tr> <tr> <td>N R</td> <td>Programa comercial</td> </tr> <tr> <td>O</td> <td>Adquisición pública</td> </tr> </table>			F	E + V	I PRESUPUESTO GENERAL	L	R N	Nº viv Nº loc	E A	Rehabilitación libre	G N	" protegida pública	I C	" protegida privada	M I	Subvención C.O.P.U.M.A	E E	" otras Inst.	N R	Programa comercial	O	Adquisición pública		
FAMILIA/VIV	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14																																																																																																																																															
Nº Miembros	4																																																																																																																																																												
Nº Nucleos	1																																																																																																																																																												
N. Renta	0	1	2	3	4	5	2																																																																																																																																																						
Superficie																																																																																																																																																													
Teléfonos:																																																																																																																																																													
Ocupación	: Nº 1		Oc		Temp.		Vac																																																																																																																																																						
Reg. tenencia	: P X		Aa 64		Ap 64																																																																																																																																																								
Locales	: Nº		Cc		Vac		Actividad :																																																																																																																																																						
F	E + V																																																																																																																																																												
I PRESUPUESTO GENERAL	L																																																																																																																																																												
R N	Nº viv Nº loc																																																																																																																																																												
E A	Rehabilitación libre																																																																																																																																																												
G N	" protegida pública																																																																																																																																																												
I C	" protegida privada																																																																																																																																																												
M I	Subvención C.O.P.U.M.A																																																																																																																																																												
E E	" otras Inst.																																																																																																																																																												
N R	Programa comercial																																																																																																																																																												
O	Adquisición pública																																																																																																																																																												



CASCO HISTORICO DE CORLA		06 - 91 - 4	NIVEL Y GRADO: A+																																																																																																																																							
LOCALIZACIÓN: c/ de la Corredera, 4.			TIPO DE EDIF: XIX																																																																																																																																							
<p>DESCRIPCIÓN Y DETERMINACIONES: Investigar singular propiedad. Protección de la puerta transformada. Formará parte de la U.A. a desarrollar por el sistema de compensación formada por toda la manzana que incluye las fincas de la C/Cruz de Piedra n° 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21 y 23 y C/Corredera n° 2 y 4. La actuación consiste en la demolición del muro de contención de piedra de la fachada de la manzana a la Avda. de Extremadura para permitir aprovechamientos a nivel de la citada Avda., con uso público a través de un soportal de paso y con uso privado a través de locales comerciales. El uso de los aprovechamiento a nivel de la Avenida de Extremadura será de tipo uso terciario, excluyendo la instalación singular de espectáculos o reunión y garaje, también se permite el uso institucional público como quedan definidos en el artículo III.22 del Plan Especial. Se prohíben los demás usos.</p>																																																																																																																																										
<p>EXTERIOR</p> <p>Zocalo/color <input type="text" value="gris"/></p> <p>Portada <input type="text" value="D"/> <input type="radio"/></p> <p>Fronte comercial <input type="radio"/></p> <p>Cercado <input type="radio" value="pi"/> <input type="radio" value="pt"/> <input type="radio" value="m"/></p> <p>Cerrajería <input type="radio" value="fo"/> <input type="radio" value="fu"/> <input type="radio" value="o"/></p> <p>Carpintería <input type="radio" value="m"/> <input type="radio" value="h"/> <input type="radio" value="a"/> <input type="radio" value="o"/></p> <p>Material fachada <input type="radio" value="p"/> <input type="radio" value="l"/> <input type="radio" value="r"/></p> <p>Color a <input type="text" value="cal"/> color o <input type="text"/></p> <p>Material cubierta <input type="radio" value="tc"/> <input type="radio" value="th"/> <input type="radio" value="o"/></p> <p>Coronación <input type="radio" value="a"/> <input type="radio" value="c"/> <input type="radio" value="o"/></p> <p>Adendas <input type="radio" value="a"/> <input type="radio" value="ad"/> <input type="radio" value="ex"/></p>		<p>ESTADO ACTUAL</p> <p>Zócalo de revoco de color gris.</p> <p>Fachada de revoco con manchas y grietas en el mismo.</p> <p>Cubierta inclinada de uralita.</p> <p>Terrado superior.</p> <p>Molduras sobre balcones.</p> <p>Repisa de balcones moldurada.</p> <p>Moldura en línea de cornisa.</p>																																																																																																																																								
<p>INTERIOR</p> <p>Acceso <input type="radio" value="z"/> <input type="radio" value="o"/></p> <p>Patio <input type="radio"/></p> <p>Escalera <input type="radio" value="m"/> <input type="radio" value="p"/> <input type="radio" value="o"/></p> <p>Decoración <input type="radio" value="a"/> <input type="radio" value="e"/> <input type="radio" value="o"/></p> <p>Pavimentos <input type="radio" value="a"/> <input type="radio" value="e"/> <input type="radio" value="o"/></p> <p>Artesc[<input type="radio" value="o forj"/> madera <input type="radio" value="r"/> m <input type="radio" value="a"/></p> <p>Bovedas <input type="radio" value="c"/> <input type="radio" value="a"/> <input type="radio" value="o"/></p>		<p>ESPECIFICACIONES</p> <p>Eliminación de cables, o líneas bajantes. Racionalización de huecos, recuperación de esquema compositivo original. Eliminar cubierta de uralita recuperando la tradicional. Eliminar estructura ligera y cubierta en cubierta de terraza posterior. Adecuado tratamiento de basamento, recuperando la textura del muro de piedra en parte situada hacia Plaza de Pola Vieja. Solucionar recogida de pluviales de solana a carretara, esta terraza será demolida. Operación de recuperación integrada en tratamiento entorno, puerta y muralla. Demolición de cuerpo posterior añadido al edificio de tres plantas de altura, así como de terraza redondeada de chaflán y fachada posterior, entendiéndose como construcciones degradantes del conjunto y perteneciente a intervenciones carentes de valor o interés.</p> <p>Investigar la presencia de elementos de interés arqueológico, etnológico o arquitectónico. Puesta en valor y protección. Eliminar adendas y modificaciones impropias. Conservación de distribución tradicional en planta baja y primera a C/Corredera, conservando los muros existentes que correspondan a fases históricas del edificio. En los muros señalados en el plano adjunto pertenecientes a primitivas distribuciones del edificio. Conservación de los artesonados de madera existentes, pudiendo ser desmontados y vueltos a situar a diferente altura de la actual.</p>																																																																																																																																								
<p>PATCLOGIA</p> <p>Estructura <input type="radio" value="c"/> <input type="radio" value="d"/> <input type="radio" value="f"/> <input type="radio" value="g"/> <input type="radio" value="ds"/></p> <p>Acabados <input type="radio" value="r"/> <input type="radio" value="ha"/> <input type="radio" value="hd"/> <input type="radio" value="pl"/></p> <p>Instalac. <input type="radio" value="a"/> <input type="radio" value="s"/> <input type="radio" value="e"/> <input type="radio" value="o"/></p> <p>Hab. s. vent <input type="radio" value="b"/> <input type="radio" value="c"/> <input type="radio" value="d"/> <input type="radio" value="e"/> <input type="radio" value="dp"/></p> <p>S. util <input type="radio" value="32"/> <input type="radio" value="33"/> <input type="radio" value="a 90"/> <input type="radio" value="90"/></p> <p>Local <input type="radio" value="f"/> <input type="radio" value="a"/> <input type="radio" value="e"/> <input type="radio" value="t"/> <input type="radio" value="r"/> <input type="radio" value="c"/></p>		<p>SE C B <input type="radio" value="Dr"/> Dg R</p> <table border="1"> <tr> <td>u</td> <td>c</td> <td>m</td> </tr> <tr> <td>TOE</td> <td>370</td> <td>470</td> </tr> <tr> <td>TOR</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>TOL</td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <p>Cubierta de uralita, grietas y cedimientos</p>		u	c	m	TOE	370	470	TOR			TOL																																																																																																																													
u	c	m																																																																																																																																								
TOE	370	470																																																																																																																																								
TOR																																																																																																																																										
TOL																																																																																																																																										
<p>ADQUISICION PUBLICA</p> <table border="1"> <tr> <td>=2 locales</td> <td>pts/m2</td> <td>80%</td> <td>50%</td> <td>30%</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>=2 plantas</td> <td>pts/m2</td> <td>80%</td> <td>50%</td> <td>30%</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="8" style="text-align: center;">Total</td> </tr> </table>		=2 locales	pts/m2	80%	50%	30%				=2 plantas	pts/m2	80%	50%	30%				Total								<p>F <input type="radio"/></p> <p>L PRESUPUESTO GENERAL <input type="radio"/></p> <p>R N <input type="radio"/></p> <p>E A: Rehabilitación libre <input type="radio"/></p> <p>G N: " protegida pública <input type="radio"/></p> <p>I C: " protegida privada <input type="radio"/></p> <p>M I: Subvención C.O.P.U.M.A <input type="radio"/></p> <p>E E: " otras Inst. <input type="radio"/></p> <p>N R: Programa comercial <input type="radio"/></p> <p>C: Adquisición pública <input type="radio"/></p>																																																																																																																
=2 locales	pts/m2	80%	50%	30%																																																																																																																																						
=2 plantas	pts/m2	80%	50%	30%																																																																																																																																						
Total																																																																																																																																										
<table border="1"> <tr> <th>FAMILIA/VIV</th> <th>1</th><th>2</th><th>3</th><th>4</th><th>5</th><th>6</th><th>7</th><th>8</th><th>9</th><th>10</th><th>11</th><th>12</th><th>13</th><th>14</th> </tr> <tr> <td>Nº Miembros</td> <td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td> </tr> <tr> <td>Nº Nucleos</td> <td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td> </tr> <tr> <td>N. Panta</td> <td>0</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td> </tr> <tr> <td>Superficie</td> <td colspan="14"></td> </tr> <tr> <td>Teléfonos:</td> <td colspan="14"></td> </tr> <tr> <td>Ocupación : Nº</td> <td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td> </tr> <tr> <td>Reg. tenencia : P</td> <td>X</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td> </tr> <tr> <td>Locales : Nº</td> <td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td> </tr> </table>		FAMILIA/VIV	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	Nº Miembros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Nº Nucleos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	N. Panta	0	1	2	3	4	5	-	-	-	-	-	-	-	-	Superficie															Teléfonos:															Ocupación : Nº	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Reg. tenencia : P	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Locales : Nº	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<p>Actividad : Comercio de ultramarinos.</p>	
FAMILIA/VIV	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14																																																																																																																												
Nº Miembros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																																																																																																																												
Nº Nucleos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																																																																																																																												
N. Panta	0	1	2	3	4	5	-	-	-	-	-	-	-	-																																																																																																																												
Superficie																																																																																																																																										
Teléfonos:																																																																																																																																										
Ocupación : Nº	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																																																																																																																												
Reg. tenencia : P	X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																																																																																																																												
Locales : Nº	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																																																																																																																												
PLAN ESPECIAL DE PROTECCION Y REFORMA INTERIOR		DELTA SUR S.A.																																																																																																																																								



CASCO HISTORICO DE CORLA		06 - 91 - 4	NIVEL Y GRADO: A+																																																																																																																																									
LOCALIZACION: c/ de la Corredera, 4. (ANEKO I)		TIPO DE EDIF: XIX																																																																																																																																										
<p>EXTERIOR</p> <p>Zocalo/color <input type="text" value="gris"/></p> <p>Portada <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> S</p> <p>Fronte comercial</p> <p>Recercado <input type="checkbox"/> pi <input type="checkbox"/> pt <input type="checkbox"/> m</p> <p>Cerrajería <input type="checkbox"/> fo <input type="checkbox"/> fu <input type="checkbox"/> o</p> <p>Carpintería <input type="checkbox"/> m <input type="checkbox"/> h <input type="checkbox"/> a <input type="checkbox"/> o</p> <p>Material fachada <input type="checkbox"/> p <input type="checkbox"/> l <input type="checkbox"/> r</p> <p>Color a <input type="text" value="cal"/> color o <input type="text"/></p> <p>Material cubierta <input type="checkbox"/> tc <input type="checkbox"/> th <input type="checkbox"/> o</p> <p>Coronación <input type="checkbox"/> a <input type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> o</p> <p>Adendas <input type="checkbox"/> a <input type="checkbox"/> ad <input type="checkbox"/> ex</p>	V	D	I	<p style="text-align: center;">ESTADO ACTUAL</p> <p style="text-align: center;">ESPECIFICACIONES</p> <p>El volumen de tres plantas de la parte posterior con fachada a la Avda. Extremadura perderá una planta que será demolida, quedando con dos plantas sobre la altura del soportal, se considera la tercera planta degradante y fuera de la volumetría del conjunto, estimada como adenda o modificación impropia. Salvo en este volumen se producirá un retranqueo de 2.30m del solar en su linda con la Avda. Extremadura. El espacio remanente entre el volumen de dos plantas definido en primer lugar, el muro del edificio principal de tres alturas, y el retranqueo tendrá una altura sobre el nivel del soportal y estará cubierto según las condiciones del Plan Especial, se considera la situación actual de esta parte del edificio como degradante.</p> <p>El aprovechamiento a nivel de la Avda. Extremadura se extenderá en este caso a la Plaza de Pola Vieja, adecuando la parte baja de la fachada, posibilitando la apertura de huecos dentro de un esquema general de la fachada. En la parte del aprovechamiento a nivel de la Avda. Extremadura se realizará tramo correspondiente de soportal. Se posibilita la modificación de alturas interiores, manteniendo la secuencia vertical de espacios, con tres plantas, salvo el aprovechamiento a nivel de la Avda. Extremadura, en este caso se realizará conjuntamente la racionalización de la fachada.</p>																																																																																																																																								
<p>INTERIOR</p> <p>Acceso <input type="checkbox"/> z <input type="checkbox"/> = <input type="checkbox"/> o</p> <p>Patio <input type="checkbox"/></p> <p>Escala <input type="checkbox"/> m <input type="checkbox"/> p <input type="checkbox"/> o</p> <p>Decoración <input type="checkbox"/> a <input type="checkbox"/> e <input type="checkbox"/> o</p> <p>Pavimentos <input type="checkbox"/> a <input type="checkbox"/> e <input type="checkbox"/> o</p> <p>Arteses <input type="checkbox"/> [] ó forj madera <input type="checkbox"/> [] r m a</p> <p>Bovedas <input type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> a <input type="checkbox"/> o</p>																																																																																																																																												
<p>PATCLOGIA</p> <p>Estructura <input type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> d <input type="checkbox"/> f <input type="checkbox"/> q <input type="checkbox"/> ds</p> <p>Acabados <input type="checkbox"/> r <input type="checkbox"/> ha <input type="checkbox"/> hd <input type="checkbox"/> pl</p> <p>Instalac. <input type="checkbox"/> a <input type="checkbox"/> s <input type="checkbox"/> e <input type="checkbox"/> o</p> <p>Hab. s.vent <input type="checkbox"/> b <input type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> d <input type="checkbox"/> e <input type="checkbox"/> dp</p> <p>S. util <input type="checkbox"/> 32 <input type="checkbox"/> 33 a 90 <input type="checkbox"/> +90</p> <p>Local <input type="checkbox"/> f <input type="checkbox"/> a <input type="checkbox"/> e <input type="checkbox"/> t <input type="checkbox"/> r <input type="checkbox"/> c</p>	<p>SE C B Df Dg R</p> <p><input type="checkbox"/> u <input type="checkbox"/> c <input type="checkbox"/> m</p> <p>TOE <input type="checkbox"/></p> <p>TOR <input type="checkbox"/></p> <p>TOL <input type="checkbox"/></p> <p>Cubierta de uralita, grietas y cedimientos</p>																																																																																																																																											
<p>ADQUISICION PUBLICA</p> <table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>=2 locales</td> <td>pts/m2</td> <td>80%</td> <td>50%</td> <td>30%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>=2 plantas</td> <td>pts/m2</td> <td>80%</td> <td>50%</td> <td>30%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: right;">Total</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		=2 locales	pts/m2	80%	50%	30%					=2 plantas	pts/m2	80%	50%	30%					Total																																																																																																																								
=2 locales	pts/m2	80%	50%	30%																																																																																																																																								
=2 plantas	pts/m2	80%	50%	30%																																																																																																																																								
Total																																																																																																																																												
<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>FAMILIA/VIV</td> <td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td><td>13</td><td>14</td> </tr> <tr> <td>Nº Miembros</td> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Nº Nucleos</td> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td>N. Panta</td> <td>0</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Superficie</td> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Teléfonos:</td> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Ocupación : Nº</td> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Reg. tenencia : P</td> <td>X</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Locales : Nº</td> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </table>		FAMILIA/VIV	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	Nº Miembros															Nº Nucleos															N. Panta	0	1	2	3	4	5									Superficie															Teléfonos:															Ocupación : Nº															Reg. tenencia : P	X														Locales : Nº																		
FAMILIA/VIV	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14																																																																																																																														
Nº Miembros																																																																																																																																												
Nº Nucleos																																																																																																																																												
N. Panta	0	1	2	3	4	5																																																																																																																																						
Superficie																																																																																																																																												
Teléfonos:																																																																																																																																												
Ocupación : Nº																																																																																																																																												
Reg. tenencia : P	X																																																																																																																																											
Locales : Nº																																																																																																																																												
<p>Actividad : Comercio de ultramarinos.</p>																																																																																																																																												
PLAN ESPECIAL DE PROTECCION Y REFORMA INTERIOR		DELTA SUR S.A.																																																																																																																																										



CASCO HISTORICO DE CORIA

06 - 91 - 4 | NIVEL Y GRADO: A

LOCALIZACION: Cruz de Piedra, 1. | TIPO DE EDIF: XX

DESCRIPCIÓN Y DETERMINACIONES: El edificio existente de tipo Doméstico-Rural, fue demolido hacia 1998. Se construyó un edificio de nueva planta. Formará parte de la U.A. a desarrollar por el sistema de compensación formada por toda la manzana que incluye las fincas de la C/Cruz de Piedra n° 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21 y 23 y C/Corredera n° 2 y 4. La actuación consiste en la demolición del muro de contención de piedra de la fachada de la manzana a la Avda. de Extremadura para permitir aprovechamientos a nivel de la citada Avda., con uso público a través de un soportal de paso y con uso privado a través de locales comerciales. El uso de los aprovechamiento a nivel de la Avenida de Extremadura será de tipo uso terciario, excluyendo la instalación singular de espectáculos o reunión y garaje, también se permite el uso institucional público como quedan definidos en el artículo III.22 del Plan Especial. Se prohíben los demás usos.

	V	D	I	ESTADO ACTUAL	ESPECIFICACIONES									
EXTERIOR				Recientemente rehabilitada por sustitución de la edificación preexistente. Modificación de la alineación a la calle Cruz de Piedra. Gran arco de entrada a restaurante con puerta de forja en bajos. Publicidad diversa. Muro demolido en parte posterior y aprovechamiento a nivel de Avda. Extremadura, entrada provisional.	Integrar bajo comercial y publicidad. Integrar huscos de planta primera. En parte posterior deberá realizar tramo de soportal y ceder espacio para el mismo.									
Zocalo/color														
Portada	D	A		X										
Fronte comercial : arco con cerrajería				X										
Recercado	pi	pt	m											
Cerrajería	fo	fu	o	X										
Carpintería	m	h	o	X										
Material fachada	p	l	o	X										
Color a	varios	color o		X										
Material cubierta	tc	th	o	X										
Coronación	a	c	o	X										
Adendas	a	ad	ex											
INTERIOR				Local en planta baja con uso de restaurante. Uso de vivienda en planta primera y aprovechamiento a nivel de la Avda. Extremadura para cocinas y almacén. Acabados y técnicas convencionales, estructura de hormigón armado.	Cederá espacio para soportal en aprovechamiento a nivel de la Avda. Extremadura.									
Acceso	z	p	o											
Patio				X										
Escalera	m	p	o	X										
Decoración	a	e	c											
Pavimentos	a	e	c											
Arteson:	o forj	madera	r	m	a									
Sovedas	c	a	c											
PATOLOGIA				SE C B 02 Dg R										
Estructura	c	d	f	g	da									
Acabados	r	ha	hd		pl									
Instalac.	a	s	e		o									
Hab. s.vent	b	c	d	e	dp									
S. util	32	33	a	90	-30									
Local	f	a	e	t	r									
u	c	m												
TOE														
TOH														
TOL														
ADQUISICION PUBLICA				m2 locales pts/m2 80%	50%	30%								
				m2 plantas pts/m2 80%	50%	30%								
				Total										
FAMILIA/VIV	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Nº Miembros														
Nº Núcleos														
N. Renta	0	1	2	3	4	5	1							
Superficie														
Teléfonos:														
Ocupación	Nº 1	Cc	Vac	X										
Reg. tenencia	P	X	Aa 64	Ap 64										
Locales	Nº	Cc	Vac	Actividad :										

F	E + V				
I	L				
R N	Nº viv	Nº loc			
E A	Rehabilitación libre				
G N	" protegida pública				
I C	" protegida privada				
M I	Subvención C.O.F.U.M.A				
E E	" otras Inst.				
N R	Programa comercial				
C	Adquisición pública				

PLAN ESPECIAL DE PROTECCION Y REFORMA INTERIOR

DELTA SUR S.A.



CASCO HISTORICO DE CORIA

LOCALIZACION: Cruz de Piedra, 3. 06 - 91 - 4 NIVEL Y GRADO: TIPO DE EDIF: XX

DESCRIPCIÓN Y DETERMINACIONES: Formará parte de la U.A. a desarrollar por el sistema de compensación formada por toda la manzana que incluye las fincas de la C/Cruz de Piedra nº 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21 y 23 y C/Corredera nº 2 y 4. La actuación consiste en la demolición del muro de contención de piedra de la fachada de la manzana a la Avda. de Extremadura para permitir aprovechamientos a nivel de la citada Avda., con uso público a través de un soportal de paso y con uso privado a través de locales comerciales. El uso de los aprovechamientos a nivel de la Avenida de Extremadura será de tipo uso terciario, excluyendo la instalación singular de espectáculos o reunión y garaje, también se permite el uso institucional público como quedan definidos en el artículo XIII.22 del Plan Especial. Se prohíben los demás usos.

	V	D	I	ESTADO ACTUAL	ESPECIFICACIONES																																																																																																																																																																									
EXTERIOR Zocalo/color <input type="text" value="gris"/> Portada <input type="text" value="D"/> <input type="text" value="A"/> Fronte comercial Recercado <input type="text" value="pi"/> <input type="text" value="pt"/> <input checked="" type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> Cerrajería <input checked="" type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> Carpintería <input checked="" type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> Material fachada <input type="text" value="p"/> <input type="text" value="l"/> <input checked="" type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> Color a <input type="text" value="crema"/> color o <input type="text"/> Material cubierta <input checked="" type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> Coronación <input type="text" value="a"/> <input checked="" type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> Adendas <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="ad"/> <input type="text" value="ex"/>	X	X	X	Edificación que, por su dimensión y formato, altera el perfil del frente edificado en el entorno. Incorpora además balcón-terraza de gran vuelo y dimensión. Antenas, cables, tendadero, etc.	Especificaciones generales de manzana y entorno. En caso de actuar por sustitución recuperar esquemas compositivos y formato presentes en el entorno. En parte posterior hacia Avda. Extremadura, realizará aprovechamiento a nivel de la Avenida, con cesión de soportal y condiciones descritas generales.																																																																																																																																																																									
INTERIOR Acceso <input type="text" value="z"/> <input type="text" value="p"/> <input type="text" value="o"/> Patio <input type="text"/> Escalera <input type="text" value="m"/> <input type="text" value="p"/> <input type="text" value="o"/> Decoración <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="e"/> <input type="text" value="o"/> Pavimentos <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="e"/> <input type="text" value="o"/> Arteson <input type="text" value="ó forj madera"/> <input type="text" value="r"/> <input type="text" value="m"/> <input type="text" value="a"/> Escaldas <input type="text" value="c"/> <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="o"/>				Edificación profunda, dificultades de ventilación. Ocupado con edificación la plataforma posterior.	Especificaciones generales de entorno																																																																																																																																																																									
PATOLOGIA Estructura <input type="text" value="c"/> <input type="text" value="d"/> <input type="text" value="f"/> <input type="text" value="g"/> <input type="text" value="ds"/> Acabados <input type="text" value="r"/> <input type="text" value="ha"/> <input type="text" value="hd"/> <input type="text" value="pl"/> Instalac. <input checked="" type="radio"/> <input checked="" type="radio"/> <input checked="" type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> Hab. s.vent <input type="text" value="b"/> <input type="text" value="c"/> <input checked="" type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> S. util <input type="text" value="32"/> <input type="text" value="33"/> <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="90"/> <input checked="" type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> Local <input type="text" value="f"/> <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="e"/> <input type="text" value="t"/> <input type="text" value="r"/> <input type="text" value="c"/>	SE C B <input checked="" type="radio"/> Df Dg R	<u>u</u> <u>c</u> <u>m</u> TOE <u>116</u> <u>250</u> TCH TOL	- Eliminación de humedades ascendentes (40 ml.) - Tratamiento de medianera (60 m2.) - Acabados de fachada. - Eliminación de elementos degradantes (cables, antenas, etc) - Mejorar ventilación y habitabilidad.																																																																																																																																																																											
ADQUISICION PUBLICA <table border="1"> <tr> <td>m2 locales</td> <td>pts/m2</td> <td>80%</td> <td>50%</td> <td>30%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>m2 plantas</td> <td>pts/m2</td> <td>80%</td> <td>50%</td> <td>30%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="10" style="text-align: center;">Total</td> </tr> </table>	m2 locales	pts/m2	80%	50%	30%						m2 plantas	pts/m2	80%	50%	30%						Total										<table border="1"> <tr> <td>FAMILIA/VIV</td> <td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td><td>13</td><td>14</td> </tr> <tr> <td>Nº Miembros</td> <td>1</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Nº Nucleos</td> <td>1</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td>N. Renta</td> <td>0</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Superficie</td> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Teléfonos:</td> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Ocupación</td> <td>Nº</td> <td>1</td> <td>Oc</td> <td>X</td> <td>Vac</td> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Reg. tenencia</td> <td>P</td> <td>X</td> <td>Aa 64 (L.C)</td> <td>Ap 64</td> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Locales</td> <td>Nº</td> <td>2</td> <td>Oc</td> <td>X</td> <td>Vac</td> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </table>									FAMILIA/VIV	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	Nº Miembros	1														Nº Nucleos	1														N. Renta	0	1	2	3	4	5									Superficie															Teléfonos:															Ocupación	Nº	1	Oc	X	Vac										Reg. tenencia	P	X	Aa 64 (L.C)	Ap 64											Locales	Nº	2	Oc	X	Vac									
m2 locales	pts/m2	80%	50%	30%																																																																																																																																																																										
m2 plantas	pts/m2	80%	50%	30%																																																																																																																																																																										
Total																																																																																																																																																																														
FAMILIA/VIV	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14																																																																																																																																																																
Nº Miembros	1																																																																																																																																																																													
Nº Nucleos	1																																																																																																																																																																													
N. Renta	0	1	2	3	4	5																																																																																																																																																																								
Superficie																																																																																																																																																																														
Teléfonos:																																																																																																																																																																														
Ocupación	Nº	1	Oc	X	Vac																																																																																																																																																																									
Reg. tenencia	P	X	Aa 64 (L.C)	Ap 64																																																																																																																																																																										
Locales	Nº	2	Oc	X	Vac																																																																																																																																																																									
PLAN ESPECIAL DE PROTECCION Y REFORMA INTERIOR																																																																																																																																																																														
DELTA SUR S.A.																																																																																																																																																																														



CASCO HISTORICO DE CORIA

06 - 91 - 4 | NIVEL Y GRADO: A+
TIPO DE EDIF: XVIII - XIX

LOCALIZACION: Cruz de Piedra, 5.

DESCRIPCIÓN Y DETERMINACIONES: Los nº 5 y 7 proceden de la división de una misma edificación. En un examen más detenido se entiende que el nº 7 es una intervención aislada con características propias aunque en el origen formara un conjunto con la nº 5. Formará parte de la U.A. a desarrollar por el sistema de compensación formada por toda la manzana que incluye las fincas de la C/Cruz de Piedra nº 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21 y 23 y C/Corredera nº 2 y 4. La actuación consiste en la demolición del muro de contención de piedra de la fachada de la manzana a la Avda. de Extremadura para permitir aprovechamientos a nivel de la citada Avda., con uso público a través de un soportal de paso y con uso privado a través de locales comerciales. El uso de los aprovechamiento a nivel de la Avenida de Extremadura será de tipo uso terciario, excluyendo la instalación singular de espectáculos o reunión y garaje, también se permite el uso institucional público como quedan definidos en el artículo III.22 del Plan Especial. Se prohíben los demás usos.

	V	D	I	ESTADO ACTUAL	ESPECIFICACIONES																								
EXTERIOR				Zócalo de color de revoco con humedades ascendentes.	<p>Eliminar elementos degradantes. Recuperar decoración y composición original de fachada y fachada posterior. En parte posterior podrá demolerse fachada sobre Avda. de Extremadura y muro de piedra para general aprovechamientos al nivel de la Avda. de Extremadura. La nueva alineación de la fachada posterior será la que actualmente tiene el muro, evitando el retranqueo de la fachada posterior actual. Todo el patio podrá ser edificado en una planta de altura. El sótano con entrada por la Calle Cruz de Piedra se integrará en aprovechamiento a nivel de la Avda. de Extremadura. Se cederá terreno para soportal y se realizará según tramos y diseño correspondiente.</p>																								
Zocalo/color		X		En Pub hay desprendimientos de losetas cerámicas.																									
Portada D A				Fachada de dos colores, enclada y de color muy degradante. Recercado en balcones. Repisa moldurada de balcones.																									
Frontal comercial				Cubierta de teja curva con vegetación parásita.																									
Recercado pi (p) m																													
Cerrajería (c) fu o																													
Carpintería (m) h a o																													
Material fachada (p) l (c)		X																											
Color a rojo color o		X																											
Material cubierta (c) th o		X																											
Corchación (a) c o		X																											
Adornas a ad ex																													
INTERIOR				Zona de discoteca totalmente alterada. El resto de la edificación en estado ruinoso, peligro de hundimiento.	<p>Eliminar elementos degradantes y transformaciones degradantes. Mantener aquellos elementos todavía en buen estado de la edificación original (escalera). Recuperar patio posterior. Tratamiento conjunto en todo el frente de Avda. Extremadura. Investigar la presencia de elementos de interés arqueológico. Se podrá demoler la cruja interior en muy mal estado, preservando únicamente la cruja en contacto con la Calle Cruz de Piedra. La actuación de generación de aprovechamiento a nivel de la Avda. de Extremadura será conjunta a la de rehabilitación de la vivienda.</p>																								
Acceso z p o		X	X	Patio posterior sobre zócalo, utilizado como pista de baile. Se han construido diversos elementos (barras, servicios, etc.) degradantes. Escalera de piedra en mal estado.																									
Patio	X	X	X																										
Escalera m p o	X	X	X																										
Decoración a e o																													
Pavimentos a e o	X	X	X																										
Arteson. ó forj madera r m a		X	X																										
Bovedas c a o																													
PATOLOGIA						<ul style="list-style-type: none"> - Tratamiento de acabados de fachada, recuperación de decoración y composición original (48 m2.) - Eliminación de rótulos y elementos degradantes de fachada. Repaso general de fachada. - Limpieza y repaso de tejado y canalones. - Eliminar humedades ascendentes y descendentes (32 m2.) - Adecuación general de uso y distribución. 																							
Estructura c d f g ds																													
Acabados (r) (ha) (hd) (bl)																													
Instalac. a s e o																													
Hab. s.vent b c d e dp																													
S. util 32 33 a 90 (90)																													
Local f a e t r c																													
SE C B Df (D) R																													
u c m																													
TCE 320 120 220																													
TCH																													
TCL 420 440																													
ADQUISICION PUBLICA					<table border="1"> <tr> <td>m2 locales</td> <td>pts/m2</td> <td>80%</td> <td>50%</td> <td>30%</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>m2 plantas</td> <td>pts/m2</td> <td>80%</td> <td>50%</td> <td>30%</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="8" style="text-align: center;">Total</td> </tr> </table>	m2 locales	pts/m2	80%	50%	30%				m2 plantas	pts/m2	80%	50%	30%				Total							
m2 locales	pts/m2	80%	50%	30%																									
m2 plantas	pts/m2	80%	50%	30%																									
Total																													
FAMILIA/VIV	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14															
Nº Miembros	2																												
Nº Nucleos	1																												
N. Renta	0	1	2	3	4	5																							
Superficie																													
Telefonos:																													
Reg. tenencia : P X Aa 64 Ap 64																													
Locales : Nº 2 Oc X Vac																													
Actividad : Pub y mercería.																													

PLAN ESPECIAL DE PROTECCION Y REFORMA INTERIOR DELTA SUR S.A.



CASCO HISTORICO DE CORIA		06 - 91 - 4	NIVEL Y GRADO: A+
LOCALIZACION: Cruz de Piedra, 7.		TIPO DE EDIF: XVIII - XIX	
DESCRIPCIÓN Y DETERMINACIONES: Los nº 5 y 7 proceden de la división de una misma edificación. En un examen más detenido se entiende que el nº 7 es una intervención aislada con características propias aunque en su origen formara un conjunto con la nº 5. Formará parte de la U.A. a desarrollar por el sistema de compensación formada por toda la manzana que incluye las fincas de la C/Cruz de Piedra nº 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21 y 23 y C/Corredera nº 2 y 4. La actuación consiste en la demolición del muro de contención de piedra de la fachada de la manzana a la Avda. de Extremadura para permitir aprovechamientos a nivel de la citada Avda., con uso público a través de un soportal de paso y con uso privado a través de locales comerciales. El uso de los aprovechamientos a nivel de la Avenida de Extremadura será de tipo uso terciario, excluyendo la instalación singular de espectáculos o reunión y garaje, también se permite el uso institucional público como quedan definidos en el artículo III.22 del Plan Especial. Se prohíben los demás usos.			
EXTERIOR Zocalo/color <input type="text" value="gris"/> Portada <input type="text" value="D"/> <input type="text" value="A"/> Frente comercial Recercado <input type="text" value="pi"/> <input type="text" value="pt"/> <input type="text" value="m"/> Cerrajería <input type="text" value="fc"/> <input type="text" value="fu"/> <input type="text" value="o"/> Carpintería <input type="text" value="m"/> <input type="text" value="h"/> <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="o"/> Material fachada <input type="text" value="p"/> <input type="text" value="l"/> <input type="text" value="f"/> Color a <input type="text" value="cal"/> color o <input type="text" value=""/> Material cubierta <input type="text" value="cc"/> <input type="text" value="th"/> <input type="text" value="o"/> Coronación <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="c"/> <input type="text" value="o"/> Adendas <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="ad"/> <input type="text" value="ex"/>		ESTADO ACTUAL Zócalo de revoco con desprendimientos, el color se confunde con las manchas de humedad. Fachada enlucida con desprendimientos de revoco por humedad. Repisa de balcón moldurada. Cubierta inclinada de teja curva.	
INTERIOR Acceso <input type="text" value="z"/> <input type="text" value="D"/> <input type="text" value="o"/> Patio <input type="text" value=""/> Escalera <input type="text" value="m"/> <input type="text" value="p"/> <input type="text" value="o"/> Decoración <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="e"/> <input type="text" value="o"/> Pavimentos <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="e"/> <input type="text" value="o"/> Artesc. <input type="text" value="ó forj"/> madera <input type="text" value="r"/> <input type="text" value="m"/> <input type="text" value="a"/> Bovedas <input type="text" value="c"/> <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="o"/>		ESPECIFICACIONES Mantener esquema compositivo original racionalización de huecos. Integrar los menores. Chimenea de interés, que debe mantenerse y adecuarse. Cerrada, estado general degradado. Presumible la existencia de elementos de interés etnológico, chimenea, cocina, alacenas, etc. Forjados de madera con flechas y pavimentos originales de barro cocido. Forjados de madera de interés. Distribución interior adaptada a exiguo tamaño de la vivienda, en caso de rehabilitación posibilitar agregación con parcelas colindantes, aun manteniendo la organización de espacios. Capialzados y abocinados de ventanas de interés etnológico. Rehabilitar en conjunto con actuación de aprovechamiento a nivel de Avda. Extremadura de nº 5, y demás nº's, junta de compensación.	
PATOLOGIA Estructura <input type="text" value="c"/> <input type="text" value="d"/> <input type="text" value="f"/> <input type="text" value="g"/> <input type="text" value="ds"/> Acabados <input type="text" value="f"/> <input type="text" value="na"/> <input type="text" value="hd"/> <input type="text" value="pl"/> Instalac. <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="s"/> <input type="text" value="e"/> <input type="text" value="o"/> Hab. s.vent <input type="text" value="b"/> <input type="text" value="c"/> <input type="text" value="d"/> <input type="text" value="e"/> <input type="text" value="dp"/> S. uti. <input type="text" value="32"/> <input type="text" value="33 a 90"/> <input type="text" value="+90"/> Local <input type="text" value="f"/> <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="e"/> <input type="text" value="t"/> <input type="text" value="r"/> <input type="text" value="c"/>		SE C B <input type="text" value="D"/> R <u>u</u> <u>c</u> <u>m</u> TOE <u>252</u> <u>462</u> TOH <u>74</u> TOL	
		- Tratamiento de medianera, reparación de grietas (15 m2.) - Acondicionamiento de fachada, revocos y muros (18 m2.) - Mejora de habitabilidad. - Eliminación de humedades ascendentes y pluviales (18 m2.) - Racionalización de huecos en fachada. - Mejora de instalaciones y servicios. - No reúne condiciones para desarrollar esquema de vivienda mínima, por lo que se rehabilitará en conjunto con la nº 5 o nº 9.	
ADQUISICION PUBLICA		m2 locales <input type="text" value=""/> <input type="text" value="pis/m2"/> <input type="text" value="80%"/> <input type="text" value="50%"/> <input type="text" value="30%"/> m2 plantas <input type="text" value=""/> <input type="text" value="pis/m2"/> <input type="text" value="80%"/> <input type="text" value="50%"/> <input type="text" value="30%"/> Total	
FAMILIA/VIV Nº Miembros Nº Nucleos N. Renta Superficie Teléfonos: Ocupación : Nº 1 Oc Vac X Reg. tenencia : P X Aa 64 Ap 64 Locales : Nº Oc Vac Actividad :		F <input type="text" value="E + V"/> I PRESUPUESTO GENERAL <input type="text" value="L"/> R N Nº viv Nº loc E A Rehabilitación libre G N " protegida pública I C " protegida privada M I Subvención C.O.P.U.M.A E E " otras Inst. N R Programa comercial O Adquisición pública	
PLAN ESPECIAL DE PROTECCION Y REFORMA INTERIOR		DELTA SUR S.A.	



CASCO HISTÓRICO DE CORIA		06 - 91 - 4	NIVEL Y GRADO: A-																																																																					
LOCALIZACIÓN: Cruz de Piedra, 9.		-----	TIPO DE EDIF: DR																																																																					
<p>DESCRIPCIÓN Y DETERMINACIONES: Formará parte de la U.A. a desarrollar por el sistema de compensación formada por toda la manzana que incluye las fincas de la C/Cruz de Piedra nº 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21 y 23 y C/Corredera nº 2 y 4. La actuación consiste en la demolición del muro de contención de piedra de la fachada de la manzana a la Avda. de Extremadura para permitir aprovechamientos a nivel de la citada Avda., con uso público a través de un soportal de paso y con uso privado a través de locales comerciales. El uso de los aprovechamiento a nivel de la Avenida de Extremadura será de tipo uso terciario, excluyendo la instalación singular de espectáculos o reunión y garaje, también se permite el uso institucional público como quedan definidos en el artículo III.22 del Plan Especial. Se prohíben los demás usos.</p>																																																																								
<p>EXTERIOR</p> <p>Zocalo/color <input type="text" value="gris"/></p> <p>Portada <input type="text" value="D"/> <input type="text" value="A"/></p> <p>Frente comercial</p> <p>Recercado <input type="text" value="pi"/> <input type="text" value="pt"/> <input type="text" value="m"/></p> <p>Cerrajería <input type="text" value="fc"/> <input type="text" value="fu"/> <input type="text" value="o"/></p> <p>Carpintería <input type="text" value="m"/> <input type="text" value="h"/> <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="o"/></p> <p>Material fachada <input type="text" value="p"/> <input type="text" value="l"/> <input type="text" value="r"/></p> <p>Color a <input type="text" value="cal"/> color e <input type="text" value=""/></p> <p>Material cubierta <input type="text" value="tc"/> <input type="text" value="th"/> <input type="text" value="o"/></p> <p>Coronación <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="c"/> <input type="text" value="o"/></p> <p>Adendas <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="ad"/> <input type="text" value="ex"/></p>	<p>V</p> <p>D</p> <p>I</p>	<p style="text-align: center;">ESTADO ACTUAL</p> <p>Zócalo de revoco con desprendimientos del mismo.</p> <p>Humedades ascendentes.</p> <p>Fachada encalada con desprendimientos por humedades.</p> <p>Cubierta de teja curva.</p>	<p style="text-align: center;">ESPECIFICACIONES</p> <p>Rehabilitación conjunta del nº 9 con edificación colindante.</p> <p>Se posibilita aumentar altura de planta 1ª, acordando altura con los edificios colindantes.</p> <p>Se actuará en ella cuando se realicen los aprovechamientos a nivel de la Avda. Extremadura, se actuará en conjunto con los nº 7 y 5.</p> <p>Entrará en la junta de compensación de desarrollo de la Modificación 1 del Plan Especial.</p>																																																																					
<p>INTERIOR</p> <p>Acceso <input type="text" value="z"/> <input type="text" value="p"/> <input type="text" value="o"/></p> <p>Patio</p> <p>Escalera <input type="text" value="m"/> <input type="text" value="p"/> <input type="text" value="o"/></p> <p>Decoración <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="e"/> <input type="text" value="o"/></p> <p>Pavimentos <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="e"/> <input type="text" value="o"/></p> <p>Arteson <input type="text" value="ó for"/> madera <input type="text" value="r"/> <input type="text" value="m"/> <input type="text" value="a"/></p> <p>Bovedas <input type="text" value="c"/> <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="o"/></p>	<p>V</p> <p>D</p> <p>I</p>	<p style="text-align: center;">ESTADO ACTUAL</p> <p>Cerrada. Estado muy degradante.</p> <p>Parcela de reducidas dimensiones que no admite programa mínimo de vivienda.</p> <p>Forjados de madera.</p>	<p style="text-align: center;">ESPECIFICACIONES</p> <p>Actuación conjunta con edificio colindante, para garantizar un programa mínimo.</p>																																																																					
<p>PATOLOGIA</p> <p>Estructura <input type="text" value="c"/> <input type="text" value="d"/> <input type="text" value="f"/> <input type="text" value="g"/> <input type="text" value="ds"/></p> <p>Acabados <input type="text" value="c"/> <input type="text" value="fa"/> <input type="text" value="hd"/> <input type="text" value="pl"/></p> <p>Instalac. <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="s"/> <input type="text" value="e"/> <input type="text" value="o"/></p> <p>Hab. s.vent <input type="text" value="b"/> <input type="text" value="c"/> <input type="text" value="d"/> <input type="text" value="e"/> <input type="text" value="dp"/></p> <p>S. util <input type="text" value="32"/> <input type="text" value="33"/> <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="90"/> <input type="text" value="+90"/></p> <p>Local <input type="text" value="f"/> <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="e"/> <input type="text" value="t"/> <input type="text" value="r"/> <input type="text" value="c"/></p>	<p>SE C B Df Dg R</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td>u</td> <td>c</td> <td>m</td> </tr> <tr> <td>TOE</td> <td>79</td> <td>(1300)</td> </tr> <tr> <td>TOB</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>TOC</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	u	c	m	TOE	79	(1300)	TOB			TOC			<ul style="list-style-type: none"> - Parcela mínima, que no permite el desarrollo de un edificio por lo que se prefiere una actuación conjunta con las edificaciones colindantes. (TOE - M - 1.300). - Se permite la elevación de un terrado sobre las plantas existentes, acordando su altura a los edificios colindantes (TOE - M - 375). - tratamiento de revocos de fachada (15 m2.) - Eliminación de humedades ascendentes y descendentes (18 m2.) 																																																										
u	c	m																																																																						
TOE	79	(1300)																																																																						
TOB																																																																								
TOC																																																																								
<p>ADQUISICION PUBLICA</p> <table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>m2 locales</td> <td>pts/m2</td> <td>80%</td> <td>50%</td> <td>30%</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>m2 plantas</td> <td>pts/m2</td> <td>80%</td> <td>50%</td> <td>30%</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: right;">Total</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	m2 locales	pts/m2	80%	50%	30%				m2 plantas	pts/m2	80%	50%	30%				Total											<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>F</td> <td>E + V</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>I</td> <td>L</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: center;">PRESUPUESTO GENERAL</td> </tr> <tr> <td>R N</td> <td>Nº viv</td> <td>Nº loc</td> <td></td> </tr> <tr> <td>E A</td> <td>Rehabilitación libre</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>G N</td> <td>" protegida pública</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>I C</td> <td>" protegida privada</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>M I</td> <td>Subvención C.O.P.U.M.A</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>E E</td> <td>" otras Inst.</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>N R</td> <td>Programa comercial</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>O</td> <td>Adquisición pública</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	F	E + V			I	L			PRESUPUESTO GENERAL				R N	Nº viv	Nº loc		E A	Rehabilitación libre			G N	" protegida pública			I C	" protegida privada			M I	Subvención C.O.P.U.M.A			E E	" otras Inst.			N R	Programa comercial			O	Adquisición pública		
m2 locales	pts/m2	80%	50%	30%																																																																				
m2 plantas	pts/m2	80%	50%	30%																																																																				
Total																																																																								
F	E + V																																																																							
I	L																																																																							
PRESUPUESTO GENERAL																																																																								
R N	Nº viv	Nº loc																																																																						
E A	Rehabilitación libre																																																																							
G N	" protegida pública																																																																							
I C	" protegida privada																																																																							
M I	Subvención C.O.P.U.M.A																																																																							
E E	" otras Inst.																																																																							
N R	Programa comercial																																																																							
O	Adquisición pública																																																																							
<p>FAMILIA/VIV</p> <table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Nº Miembros</td> <td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td><td>13</td><td>14</td> </tr> <tr> <td>Nº Nucleos</td> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td>N. Renta</td> <td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td><td>13</td><td>14</td> </tr> </table> <p>Superficie</p> <p>Teléfonos:</p> <p>Ocupación : Nº 1 Oc Vac X</p> <p>Reg. tenencia : P X Aa 64 Ap 64</p> <p>Locales : Nº Oc Vac Actividad :</p>	Nº Miembros	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	Nº Nucleos															N. Renta	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14				<p>PLAN ESPECIAL DE PROTECCION Y REFORMA INTERIOR</p>																							
Nº Miembros	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14																																																										
Nº Nucleos																																																																								
N. Renta	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14																																																										
			DELTA SUR S.A.																																																																					



CASCO HISTORICO DE CORIA

LOCALIZACION: Cruz de Piedra, 11.

06 - 91 - 4 | NIVEL Y GRADO: A-
TIPO DE EDIF: DR

DESCRIPCIÓN Y DETERMINACIONES: Edificación única dividida en dos viviendas independientes. Formará parte de la U.A. a desarrollar por el sistema de compensación formada por toda la manzana que incluye las fincas de la C/Cruz de Piedra nº 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21 y 23 y C/Corradera nº 2 y 4. La actuación consista en la demolición del muro de contención de piedra de la fachada de la manzana a la Avda. de Extremadura para permitir aprovechamientos a nivel de la citada Avda., con uso público a través de un soportal de paso y con uso privado a través de locales comerciales. El uso de los aprovechamiento a nivel de la Avenida de Extremadura será de tipo uso terciario, excluyendo la instalación singular de espectáculos o reunión y garaje, también se permite el uso institucional público como quedan definidos en el artículo III.22 del Plan Especial. Se prohíben los demás usos.

	V	D	I	ESTADO ACTUAL	ESPECIFICACIONES									
EXTERIOR														
Zocalo/color <input type="text" value="gris"/>			X	Zócalo de revoco a la tirolesa color gris	Eliminación de cables y antena. Se posibilita elevar altura de planta 1ª, acordando cornisa con edificios colindantes. Actuación conjunta.									
Portada <input type="text" value="D"/> A			X	Fachada encalada.										
Fronte comercial				Antena de T.V. en fachada.										
Recercado <input type="text" value="pi"/> pt				Cubierta de teja curva.										
Cerrajería <input type="text" value="fo"/> fu <input type="text" value="m"/>	X	X	X											
Carpintería <input type="text" value="m"/> <input type="text" value="h"/> a <input type="text" value="o"/>	X	X	X											
Material fachada <input type="text" value="p"/> l <input type="text" value="r"/>	X	X	X											
Color a <input type="text" value="cal"/> color o <input type="text" value=""/>	X	X	X											
Material cubierta <input type="text" value="tc"/> th o	X	X	X											
Coronación <input type="text" value="a"/> c o			X											
Adendas <input type="text" value="a"/> ad ex														
INTERIOR				No se posibilitó el acceso. No tiene patio posterior. Ocupado por discoteca, problemas de ruido	Se posibilita redistribución interior manteniendo esquemas funcionales tradicionales. Mantener elementos de interés etnológico, cocinas o chimeneas de interés.									
Acceso <input type="text" value="z"/> p o														
Patio <input type="text" value=""/>														
Escalera <input type="text" value="m"/> p o														
Decoración <input type="text" value="a"/> e o														
Favimentos <input type="text" value="a"/> e o														
Arteson <input type="text" value="ó forj madera"/> r m a														
Bovedas <input type="text" value="c"/> a o														
PATOLOGIA				SE C <input type="text" value="B"/> Df Dg R										
Estructura <input type="text" value="c"/> d f g ds				u c m										
Acabados <input type="text" value="r"/> ha hd pl				TOE <input type="text" value="60"/> (1404)	- Se permite la elevación de un terrado sobre las plantas existentes, acordando su altura a los edificios colindantes (TOE - M - 1404).									
Instalac. <input type="text" value="a"/> s e o				TOH <input type="text" value=""/>	- Racionalización de huecos en fachada (40 m2.)									
Hab. s.vent <input type="text" value="b"/> c d e dp				TOL <input type="text" value=""/>	- Eliminación de elementos degradantes en fachada (cables, antenas, etc.)									
S. util <input type="text" value="32"/> <input type="text" value="33 a 90"/> +90														
Local <input type="text" value="f"/> a e t r c														
ADQUISICION PUBLICA														
				m2 locales pts/m2 80%	50%	30%								
				m2 plantas pts/m2 80%	50%	30%								
				Total										
FAMILIA/VIV	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Nº Miembros	3	2												
Nº Nucleos	1	1												
N. Renta	0	1	2	3	4	5								
Superficie														
Telefonos:														
Ocupación : Nº 2 Oc X Vac														
Reg. tenencia : P X Aa 64 Ap 64														
Locales : Nº Oc Vac Actividad :														
F														
I														
R N														
E A														
G N														
I C														
M I														
E E														
N R														
O														

PLAN ESPECIAL DE PROTECCION Y REFORMA INTERIOR

DELTA SUR S.A.



CASCO HISTORICO DE CORIA		06 - 51 - 4	NIVEL Y GRADO: D																																																																																		
LOCALIZACIÓN: Cruz de Piedra, 13.			TIPO DE EDIF: XX																																																																																		
DESCRIPCIÓN Y DETERMINACIONES: Edificio degradante, por color y materiales, de nueva construcción. Formará parte de la U.A. a desarrollar por el sistema de compensación formada por toda la manzana que incluye las fincas de la C/Cruz de Piedra nº 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21 y 23 y C/Corredera nº 2 y 4. La actuación consiste en la demolición del muro de contención de piedra de la fachada de la manzana a la Avda. de Extremadura para permitir aprovechamientos a nivel de la citada Avda., con uso público a través de un soportal de paso y con uso privado a través de locales comerciales. El uso de los aprovechamiento a nivel de la Avenida de Extremadura será de tipo uso terciario, excluyendo la instalación singular de espectáculos o reunión y garaje, también se permite el uso institucional público como quedan definidos en el artículo III.22 del Plan Especial. Se prohíben los demás usos.																																																																																					
<p>EXTERIOR</p> <p>Zocalo/color <u>gris</u></p> <p>Portada <u> </u> D <u> </u> A</p> <p>Frete comercial</p> <p>Recercado <u> </u> pi <u> </u> pt <u> </u> m</p> <p>Cerrajería <u> </u> fo <u> </u> fu <u> </u> o</p> <p>Carpintería <u> </u> m <u> </u> h <u>(a)</u> o</p> <p>Material fachada p <u>(1)</u> r</p> <p>Color a <u> </u> color o <u> </u></p> <p>Material cubierta <u>(cc)</u> th o</p> <p>Coronación <u>(a)</u> c o</p> <p>Adendas <u> </u> a <u> </u> ad <u> </u> ex</p>		V	D	ESTADO ACTUAL	ESPECIFICACIONES																																																																																
<p>INTERIOR</p> <p>Acceso <u> </u> z <u> </u> p <u> </u> o</p> <p>Patio</p> <p>Escalera <u> </u> m <u> </u> p <u> </u> o</p> <p>Decoración <u> </u> a <u> </u> e <u> </u> o</p> <p>Pavimentos <u> </u> a <u> </u> e <u> </u> o</p> <p>Arteson <u>(ó for)</u> madera <u> </u> r <u> </u> m <u> </u> a</p> <p>Bovedas <u> </u> c <u> </u> a <u> </u> o</p>				Edificio de nueva construcción.	Especificaciones genéricas.																																																																																
<p>PATOLOGIA</p> <p>Estructura <u> </u> c <u> </u> d <u> </u> f <u> </u> g <u> </u> ds</p> <p>Acabados <u> </u> r <u> </u> ha <u> </u> hd <u> </u> pl</p> <p>Instalac. <u> </u> a <u> </u> s <u> </u> e <u> </u> o</p> <p>Hab. s.vent <u> </u> b <u> </u> c <u> </u> d <u> </u> e <u> </u> dp</p> <p>S. util <u> </u> 32 <u>(13 a 90)</u> +90</p> <p>Local <u> </u> f <u> </u> a <u> </u> e <u> </u> t <u> </u> r <u> </u> c</p>		SE C <u>(B)</u> Df Dg R		<p>- Tratamiento de medianeras (15 m2.)</p> <p>- Tratamiento de acabados de fachada y carpintería, según P.E. y de acuerdo con las edificaciones colindantes (36 m2.)</p> <p>- Eliminación de elementos degradantes de fachada.</p>																																																																																	
ADQUISICION PUBLICA		<table border="1"> <tr> <td>u</td> <td>c</td> <td>m</td> </tr> <tr> <td>TOE</td> <td>34</td> <td>68</td> </tr> <tr> <td>TOH</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>TOL</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		u	c	m	TOE	34	68	TOH			TOL			<table border="1"> <tr> <td>m2 locales</td> <td>pts/m2</td> <td>80%</td> <td>50%</td> <td>30%</td> </tr> <tr> <td>m2 plantas</td> <td>pts/m2</td> <td>80%</td> <td>50%</td> <td>30%</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Total</td> </tr> </table>		m2 locales	pts/m2	80%	50%	30%	m2 plantas	pts/m2	80%	50%	30%	Total																																																									
u	c	m																																																																																			
TOE	34	68																																																																																			
TOH																																																																																					
TOL																																																																																					
m2 locales	pts/m2	80%	50%	30%																																																																																	
m2 plantas	pts/m2	80%	50%	30%																																																																																	
Total																																																																																					
<table border="1"> <tr> <td>FAMILIA/VIV</td> <td>1</td> <td>2</td> <td>3</td> <td>4</td> <td>5</td> <td>6</td> <td>7</td> <td>8</td> <td>9</td> <td>10</td> <td>11</td> <td>12</td> <td>13</td> <td>14</td> </tr> <tr> <td>Nº Miembros</td> <td>4</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Nº Nucleos</td> <td>1</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>N. Renta</td> <td>0</td> <td>1</td> <td>2</td> <td>3</td> <td>4</td> <td>5</td> <td>2</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		FAMILIA/VIV	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	Nº Miembros	4														Nº Nucleos	1														N. Renta	0	1	2	3	4	5	2								<table border="1"> <tr> <td>F</td> <td>E + V</td> </tr> <tr> <td>I</td> <td>L</td> </tr> <tr> <td>R N</td> <td>Nº viv Nº loc</td> </tr> <tr> <td>E A</td> <td>Rehabilitación libre</td> </tr> <tr> <td>G N</td> <td>" protegida pública</td> </tr> <tr> <td>I C</td> <td>" protegida privada</td> </tr> <tr> <td>M I</td> <td>Subvención C.O.P.U.M.A</td> </tr> <tr> <td>E E</td> <td>" otras Inst.</td> </tr> <tr> <td>N R</td> <td>Programa comercial</td> </tr> <tr> <td>C</td> <td>Adquisición pública</td> </tr> </table>		F	E + V	I	L	R N	Nº viv Nº loc	E A	Rehabilitación libre	G N	" protegida pública	I C	" protegida privada	M I	Subvención C.O.P.U.M.A	E E	" otras Inst.	N R	Programa comercial	C	Adquisición pública	<p>Superficie</p> <p>Teléfonos:</p> <p>Ocupación : Nº 1 Oc X Vac</p> <p>Reg. tenencia : P X Aa 64 Rp 64</p> <p>Locales : Nº Oc Vac Actividad :</p>	
FAMILIA/VIV	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14																																																																							
Nº Miembros	4																																																																																				
Nº Nucleos	1																																																																																				
N. Renta	0	1	2	3	4	5	2																																																																														
F	E + V																																																																																				
I	L																																																																																				
R N	Nº viv Nº loc																																																																																				
E A	Rehabilitación libre																																																																																				
G N	" protegida pública																																																																																				
I C	" protegida privada																																																																																				
M I	Subvención C.O.P.U.M.A																																																																																				
E E	" otras Inst.																																																																																				
N R	Programa comercial																																																																																				
C	Adquisición pública																																																																																				
PLAN ESPECIAL DE PROTECCION Y REFORMA INTERIOR		DELTA SUR S.A.																																																																																			



CASCO HISTORICO DE CORIA

LOCALIZACION: Cruz de Piedra, 15.

06 - 91 - 4 NIVEL Y GRADO: A-
TIPO DE EDIF: DR

DESCRIPCIÓN Y DETERMINACIONES: Formará parte de la U.A. a desarrollar por el sistema de compensación formada por toda la manzana que incluye las fincas de la C/Cruz de Piedra n° 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21 y 23 y C/Corredera n° 2 y 4. La actuación consiste en la demolición del muro de contención de piedra de la fachada de la manzana a la Avda. de Extremadura para permitir aprovechamientos a nivel de la citada Avda., con uso público a través de un soportal de paso y con uso privado a través de locales comerciales. El uso de los aprovechamiento a nivel de la Avenida de Extremadura será de tipo uso terciario, excluyendo la instalación singular de espectáculos o reunión y garaje, también se permite el uso institucional público como quedan definidos en el artículo III.22 del Plan Especial. Se prohíben los demás usos.

	V	D	I	ESTADO ACTUAL	ESPECIFICACIONES									
EXTERIOR				Zócalo de revoco a la tirolesa de color gris.	Eliminación de cables. Tratamiento de bajantes.									
Zocalo/color: <input type="text" value="gris"/>	X			Humedades ascendentes.	Integrar zócalo.									
Portada <input type="text" value="D"/> A		X		Fachada encajada, con impactos.	Se posibilita la racionalización de huecos, manteniendo esquemas									
Frete comercial				Terrado superior.	compositivos sencillos presentes en el entorno. Se posibilita elevar la altura de terrado.									
Recercado <input type="text" value="pi"/> pt <input type="text" value="m"/>				Cubierta de teja curva.										
Cerrajería <input type="text" value="fo"/> fu <input type="text" value="o"/>														
Carpintería <input type="text" value="m"/> h <input type="text" value="a"/> o			X											
Material fachada <input type="text" value="p"/> l <input type="text" value="f"/>	X													
Color a <input type="text" value="cal"/> color o <input type="text" value=""/>	X													
Material cubierta <input type="text" value="tc"/> th <input type="text" value="o"/>	X													
Coronación <input type="text" value="a"/> c <input type="text" value="o"/>			X											
Adendas <input type="text" value="a"/> ad <input type="text" value="ex"/>														
INTERIOR				Cocina con campana, sin mayor interés.	Se posibilita redistribución interior manteniendo esquema de organización funcional.									
Acceso <input type="text" value="z"/> p <input type="text" value="o"/>		X		Deficiente habitabilidad.										
Patio				Pavimentos de terrazo.										
Escalera <input type="text" value="m"/> p <input type="text" value="o"/>			X	Ferrijados de madera y cielo raso de yeso.										
Decoración <input type="text" value="a"/> e <input type="text" value="o"/>														
Pavimentos <input type="text" value="a"/> e <input type="text" value="o"/>		X												
Arteson <input type="text" value="6 forj madera"/> r <input type="text" value="m"/> a			X											
Bovedas <input type="text" value="c"/> a <input type="text" value="o"/>														
PATOLOGIA				SE C B <input type="text" value="f"/> Dg R										
Estructura <input type="text" value="c"/> d <input type="text" value="f"/> g <input type="text" value="ds"/>				u c m	- Se permite elevar la planta, según P.E. (12 m2.) (TOE - M - 624).									
Acabados <input type="text" value="r"/> ha <input type="text" value="hd"/> pl				TOE 93 (624)	- Eliminación de humedades ascendentes y de pluviales (14 ml).									
Instalac. <input type="text" value="a"/> s <input type="text" value="e"/> o				TOH 90	- Tratamiento y racionalización de fachada (25 m2.)									
Hab. s.vent <input type="text" value="b"/> c <input type="text" value="d"/> e <input type="text" value="dp"/>				TOL	- Eliminación de elementos degradantes de fachada.									
S. util <input type="text" value="32"/> 33 a 90 +90					- Repaso de instalaciones.									
Local <input type="text" value="f"/> a <input type="text" value="e"/> t <input type="text" value="r"/> c														
ADQUISICION PUBLICA														
				m2 locales pts/m2 80%	50%	30%								
				m2 plantas pts/m2 80%	50%	30%								
				Total										
FAMILIA/VIV	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Nº Miembros														
Nº Nucleos														
N. Renta	C	1	2	3	4	5								
Superficie														
Teléfonos:														
Ocupación : Nº 1 Oc X Vac														
Reg. tenencia : P X Aa 64 Ap 64														
Locales : Nº Cc Vac Actividad :														
PLAN ESPECIAL DE PROTECCION Y REFORMA INTERIOR														DELTA SUR S.A.



CASCO HISTORICO DE COPIA		06 - 91 - 4	NIVEL Y GRADO: A-			
LOCALIZACION: Cruz de Piedra, 17.		-----	TIPO DE EDIF: DR			
DESCRIPCIÓN Y DETERMINACIONES: Formará parte de la U.A. a desarrollar por el sistema de compensación formada por toda la manzana que incluye las fincas de la C/Cruz de Piedra nº 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21 y 23 y C/Corredera nº 2 y 4. La actuación consiste en la demolición del muro de contención de piedra de la fachada de la manzana a la Avda. de Extremadura para permitir aprovechamientos a nivel de la citada Avda., con uso público a través de un soportal de paso y con uso privado a través de locales comerciales. El uso de los aprovechamientos a nivel de la Avenida de Extremadura será de tipo uso terciario, excluyendo la instalación singular de espectáculos o reunión y garaje, también se permite el uso institucional público como quedan definidos en el artículo III.22 del Plan Especial. Se prohíben los demás usos.						
		V	D	I	ESTADO ACTUAL	ESPECIFICACIONES
EXTERIOR					Zócalo de revoco a la tirolesa.	Eliminación de cables, antena T.V.
Zocalo/color	gris	X			Humedades ascendentes.	Tratamiento y adecuación de material de fachada, bajantes.
Portada	D A		X		Fachada de revoco color crema, con despiece.	Recuperación de composición de huecos original.
Fronte comercial					Desprendimientos de revoco.	Investigar acabados originales y tonos.
Recercado	pi pt m				Cubierta de teja curva.	
Cerrajería	fo fu c	X			Antena de T.V. en balcón.	
Carpintería	m h a c		X		Conserva decoración de fachada con despiece en sillares muy rudimentario.	
Material fachada	p l c	X				
Color a	crema color o	X				
Material cubierta	tc th c	X				
Coronación	a c c		X			
Andenas	a ad ex					
INTERIOR					Solana en planta alta.	Se posibilita redistribución interior conservando elementos de interés etnológico (trojes y solana) y el esquema de organización.
Acceso	z p o		X		Pavimentos de baldosa, barro cocido y cemento en mal estado.	
Patio					Forjados de madera.	
Escalera	m p o		X		Cielo raso de yeso.	
Decoración	a e c					
Pavimentos	a e o		X			
Arteson	ó forj madera r m a		X			
Bovedas	c a c					
PATOLOGIA		SE C B Df Dg R		- Tratamiento de medianera (40 m2.) - Eliminación de humedades ascendentes (42 ml.) - Revocos y acabados de fachada (90 ml.) - Repaso de cubierta y pluviales (85 ml.) - Retirada de elementos degradantes de fachada. - Mejora general de instalaciones.		
Estructura	c d f g ds	u	c	m		
Acabados	h hd pl	TOE	119	325		
Instalac.	a s e o	TOH				
Hab. s.vent	b c d e dp	TOL				
S. util	32 33 a 90					
Local	f a e t r c					
ADQUISICION PUBLICA		m2 locales pts/m2 80%		50%	30%	
		m2 plantas pts/m2 80%		50%	30%	
		Total				
FAMILIA/VIV		E + V		L		
Nº Miembros		PRESUPUESTO GENERAL		Nº viv Nº loc		
Nº Nucleos		Rehabilitación libre				
N. Renta		" protegida pública				
		" protegida privada				
Superficie		Subvención C.O.P.U.M.A				
		" otras Inst.				
Teléfonos:		Programa comercial				
		Adquisición pública				
Ocupación	Nº 1 Oc X Vac					
Reg. tenencia	P Aa E: Ap 64 X					
Locales	Nº Oc Vac Actividad :					
PLAN ESPECIAL DE PROTECCION Y REFORMA INTERIOR						
DELTA SUR S.A.						



CASCO HISTORICO DE CORIA		06 - 91 - 4	NIVEL Y GRADO:																																																																																																																																							
LOCALIZACION: Cruz de Piedra, 19.		-----	TIPO DE EDIF: DR																																																																																																																																							
DESCRIPCIÓN Y DETERMINACIONES: Formará parte de la U.A. a desarrollar por el sistema de compensación formada por toda la manzana que incluye las fincas de la C/Cruz de Piedra n° 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21 y 23 y C/Corredera n° 2 y 4. La actuación consista en la demolición del muro de contención de piedra de la fachada de la manzana a la Avda. de Extremadura para permitir aprovechamientos a nivel de la citada Avda., con uso público a través de un soportal de paso y con uso privado a través de locales comerciales. El uso de los aprovechamiento a nivel de la Avenida de Extremadura será de tipo uso terciario, excluyendo la instalación singular de espectáculos o reunión y garaje, también se permite el uso institucional público como quedan definidos en el artículo III.22 del Plan Especial. Se prohíben los demás usos.																																																																																																																																										
<table border="1"> <tr> <td>EXTERIOR</td> <td>V</td> <td>D</td> <td>I</td> </tr> <tr> <td>Zocalo/color</td> <td></td> <td></td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>Portada</td> <td>D</td> <td>A</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Fronte comercial</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Recercado</td> <td>pi</td> <td>pt</td> <td>m</td> </tr> <tr> <td>Cerrajería</td> <td>fo</td> <td>fu</td> <td>o</td> </tr> <tr> <td>Carpintería</td> <td>m</td> <td>h</td> <td>a</td> </tr> <tr> <td>Material fachada</td> <td>(p)</td> <td>l</td> <td>r</td> </tr> <tr> <td>Color a</td> <td></td> <td>color c</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Material cubierta</td> <td>tc</td> <td>(tr)</td> <td>o</td> </tr> <tr> <td>Coronación</td> <td>(a)</td> <td>c</td> <td>o</td> </tr> <tr> <td>Adendas</td> <td>a</td> <td>ad</td> <td>ex</td> </tr> </table>		EXTERIOR	V	D	I	Zocalo/color			X	Portada	D	A		Fronte comercial				Recercado	pi	pt	m	Cerrajería	fo	fu	o	Carpintería	m	h	a	Material fachada	(p)	l	r	Color a		color c		Material cubierta	tc	(tr)	o	Coronación	(a)	c	o	Adendas	a	ad	ex	<table border="1"> <tr> <td>ESTADO ACTUAL</td> <td>ESPECIFICACIONES</td> </tr> <tr> <td>Zócalo de revoco con desprendimientos del mismo.</td> <td>Especificaciones generales de manzana y entorno.</td> </tr> <tr> <td>Fachada encalada con desprendimiento de cal.</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Cubierta de teja curva.</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Parcela de dimensión reducida.</td> <td>Especificaciones generales.</td> </tr> <tr> <td>Dificultades para albergar un programa mínimo de vivienda.</td> <td>Actuación conjunta con edificios colindantes.</td> </tr> </table>		ESTADO ACTUAL	ESPECIFICACIONES	Zócalo de revoco con desprendimientos del mismo.	Especificaciones generales de manzana y entorno.	Fachada encalada con desprendimiento de cal.		Cubierta de teja curva.		Parcela de dimensión reducida.	Especificaciones generales.	Dificultades para albergar un programa mínimo de vivienda.	Actuación conjunta con edificios colindantes.																																																																											
EXTERIOR	V	D	I																																																																																																																																							
Zocalo/color			X																																																																																																																																							
Portada	D	A																																																																																																																																								
Fronte comercial																																																																																																																																										
Recercado	pi	pt	m																																																																																																																																							
Cerrajería	fo	fu	o																																																																																																																																							
Carpintería	m	h	a																																																																																																																																							
Material fachada	(p)	l	r																																																																																																																																							
Color a		color c																																																																																																																																								
Material cubierta	tc	(tr)	o																																																																																																																																							
Coronación	(a)	c	o																																																																																																																																							
Adendas	a	ad	ex																																																																																																																																							
ESTADO ACTUAL	ESPECIFICACIONES																																																																																																																																									
Zócalo de revoco con desprendimientos del mismo.	Especificaciones generales de manzana y entorno.																																																																																																																																									
Fachada encalada con desprendimiento de cal.																																																																																																																																										
Cubierta de teja curva.																																																																																																																																										
Parcela de dimensión reducida.	Especificaciones generales.																																																																																																																																									
Dificultades para albergar un programa mínimo de vivienda.	Actuación conjunta con edificios colindantes.																																																																																																																																									
<table border="1"> <tr> <td>INTERIOR</td> <td>V</td> <td>D</td> <td>I</td> </tr> <tr> <td>Acceso</td> <td>i</td> <td>p</td> <td>o</td> </tr> <tr> <td>Patio</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Escalera</td> <td>m</td> <td>p</td> <td>o</td> </tr> <tr> <td>Decoración</td> <td>a</td> <td>e</td> <td>o</td> </tr> <tr> <td>Pavimentos</td> <td>a</td> <td>e</td> <td>o</td> </tr> <tr> <td>Arteson</td> <td>[ó forj]</td> <td>madera</td> <td>r m a</td> </tr> <tr> <td>Bovedas</td> <td>c</td> <td>a</td> <td>o</td> </tr> </table>		INTERIOR	V	D	I	Acceso	i	p	o	Patio				Escalera	m	p	o	Decoración	a	e	o	Pavimentos	a	e	o	Arteson	[ó forj]	madera	r m a	Bovedas	c	a	o	<table border="1"> <tr> <td>PATOLOGIA</td> <td>SE</td> <td>C</td> <td>B</td> <td>(Df)</td> <td>Dg</td> <td>R</td> </tr> <tr> <td>Estructura</td> <td>c</td> <td>d</td> <td>f</td> <td>g</td> <td>ds</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Acabados</td> <td>(r)</td> <td>(ha)</td> <td>hd</td> <td>(pl)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Instalac.</td> <td>a</td> <td>s</td> <td>e</td> <td>o</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Hab. s.vent</td> <td>b</td> <td>c</td> <td>d</td> <td>e</td> <td>dp</td> <td></td> </tr> <tr> <td>S. util</td> <td>32</td> <td>(33 a 90)</td> <td></td> <td></td> <td>+90</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Local</td> <td>f</td> <td>a</td> <td>e</td> <td>t</td> <td>r</td> <td>c</td> </tr> </table>		PATOLOGIA	SE	C	B	(Df)	Dg	R	Estructura	c	d	f	g	ds		Acabados	(r)	(ha)	hd	(pl)			Instalac.	a	s	e	o			Hab. s.vent	b	c	d	e	dp		S. util	32	(33 a 90)			+90		Local	f	a	e	t	r	c																																																						
INTERIOR	V	D	I																																																																																																																																							
Acceso	i	p	o																																																																																																																																							
Patio																																																																																																																																										
Escalera	m	p	o																																																																																																																																							
Decoración	a	e	o																																																																																																																																							
Pavimentos	a	e	o																																																																																																																																							
Arteson	[ó forj]	madera	r m a																																																																																																																																							
Bovedas	c	a	o																																																																																																																																							
PATOLOGIA	SE	C	B	(Df)	Dg	R																																																																																																																																				
Estructura	c	d	f	g	ds																																																																																																																																					
Acabados	(r)	(ha)	hd	(pl)																																																																																																																																						
Instalac.	a	s	e	o																																																																																																																																						
Hab. s.vent	b	c	d	e	dp																																																																																																																																					
S. util	32	(33 a 90)			+90																																																																																																																																					
Local	f	a	e	t	r	c																																																																																																																																				
<table border="1"> <tr> <td>ADQUISICION PUBLICA</td> <td>m2 locales</td> <td>pts/m2</td> <td>80%</td> <td>50%</td> <td>30%</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>m2 plantas</td> <td>pts/m2</td> <td>80%</td> <td>50%</td> <td>30%</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="8" style="text-align: center;">Total</td> </tr> </table>		ADQUISICION PUBLICA	m2 locales	pts/m2	80%	50%	30%					m2 plantas	pts/m2	80%	50%	30%					Total								<table border="1"> <tr> <td>F</td> <td>E + V</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>I</td> <td>PRESUPUESTO GENERAL</td> <td>L</td> <td></td> </tr> <tr> <td>R N</td> <td>Nº viv</td> <td>Nº loc</td> <td></td> </tr> <tr> <td>E A</td> <td>Rehabilitación libre</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>G N</td> <td>" protegida pública</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>I C</td> <td>" protegida privada</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>M I</td> <td>Subvención C.O.P.U.M.A</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>E E</td> <td>" otras Inst.</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>N R</td> <td>Programa comercial</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>O</td> <td>Adquisición pública</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		F	E + V			I	PRESUPUESTO GENERAL	L		R N	Nº viv	Nº loc		E A	Rehabilitación libre			G N	" protegida pública			I C	" protegida privada			M I	Subvención C.O.P.U.M.A			E E	" otras Inst.			N R	Programa comercial			O	Adquisición pública																																																																						
ADQUISICION PUBLICA	m2 locales	pts/m2	80%	50%	30%																																																																																																																																					
	m2 plantas	pts/m2	80%	50%	30%																																																																																																																																					
	Total																																																																																																																																									
F	E + V																																																																																																																																									
I	PRESUPUESTO GENERAL	L																																																																																																																																								
R N	Nº viv	Nº loc																																																																																																																																								
E A	Rehabilitación libre																																																																																																																																									
G N	" protegida pública																																																																																																																																									
I C	" protegida privada																																																																																																																																									
M I	Subvención C.O.P.U.M.A																																																																																																																																									
E E	" otras Inst.																																																																																																																																									
N R	Programa comercial																																																																																																																																									
O	Adquisición pública																																																																																																																																									
<table border="1"> <tr> <td>FAMILIA/VIV</td> <td>1</td> <td>2</td> <td>3</td> <td>4</td> <td>5</td> <td>6</td> <td>7</td> <td>8</td> <td>9</td> <td>10</td> <td>11</td> <td>12</td> <td>13</td> <td>14</td> </tr> <tr> <td>Nº Miembros</td> <td>1</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Nº Nucleos</td> <td>1</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>N. Renta</td> <td>0</td> <td>1</td> <td>2</td> <td>3</td> <td>4</td> <td>5</td> <td>0</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Superficie</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Teléfonos:</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ocupación</td> <td>Nº</td> <td>1</td> <td>Oc</td> <td>X</td> <td>Vac</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Reg. tenencia</td> <td>P</td> <td>X</td> <td>Aa</td> <td>64</td> <td>Ap</td> <td>64</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Locales</td> <td>Nº</td> <td></td> <td>Oc</td> <td>Vac</td> <td>Actividad</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		FAMILIA/VIV	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	Nº Miembros	1														Nº Nucleos	1														N. Renta	0	1	2	3	4	5	0								Superficie															Teléfonos:															Ocupación	Nº	1	Oc	X	Vac										Reg. tenencia	P	X	Aa	64	Ap	64									Locales	Nº		Oc	Vac	Actividad											
FAMILIA/VIV	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14																																																																																																																												
Nº Miembros	1																																																																																																																																									
Nº Nucleos	1																																																																																																																																									
N. Renta	0	1	2	3	4	5	0																																																																																																																																			
Superficie																																																																																																																																										
Teléfonos:																																																																																																																																										
Ocupación	Nº	1	Oc	X	Vac																																																																																																																																					
Reg. tenencia	P	X	Aa	64	Ap	64																																																																																																																																				
Locales	Nº		Oc	Vac	Actividad																																																																																																																																					
PLAN ESPECIAL DE PROTECCION Y REFORMA INTERIOR														DELTA SUR S.A.																																																																																																																												



CASCO HISTORICO DE CORIA

LOCALIZACION: Cruz de Piedra, 21.

DESCRIPCIÓN Y DETERMINACIONES: Para compensar la pérdida de espacio por cesión de superficie para el soportal se le permitirá ocupar el espacio en planta primera sobre el mismo en la parte del chaflán, tal y como figura en los planos de la Modificación 1 del Plan Especial.

Formará parte de la U.A. a desarrollar por el sistema de compensación formada por toda la manzana que incluye las fincas de la C/Cruz de Piedra n° 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21 y 23 y C/Corredera n° 2 y 4. La actuación consiste en la demolición del muro de contención de piedra de la fachada de la manzana a la Avda. de Extremadura para permitir aprovechamientos a nivel de la citada Avda., con uso público a través de un soportal de paso y con uso privado a través de locales comerciales. El uso de los aprovechamiento a nivel de la Avenida de Extremadura será de tipo uso terciario, excluyendo la instalación singular de espectáculos o reunión y garaje, también se permite el uso institucional público como quedan definidos en el artículo III.22 del Plan Especial. Se prohíben los demás usos.

C6 - 91 - 4 NIVEL Y GRADO: A

TIPO DE EDIF: XVIII

	V	D	I	ESTADO ACTUAL	ESPECIFICACIONES
EXTERIOR				Zócalo de revoco color gris, con desprendimientos de pintura.	Eliminación de cables y antena. Integrar zócalo.
Zocalo/color <input type="text" value="gris"/>		X		Humedades ascendentes.	Tratamiento de fachada posterior de acuerdo con especificaciones generales del P.E. para ese entorno.
Portada <input type="text" value="D"/> A		X		Fachada enclavada.	
Frete comercial				Desprendimientos junto a bajante.	
Recercado <input type="text" value="pi"/> <input type="text" value="pt"/> <input type="text" value="m"/>				Balcón con repisa moldurada.	
Cerrajería <input type="text" value="fo"/> <input type="text" value="fu"/> <input type="text" value="o"/>	X			Antena T.V. en balcón.	
Carpintería <input type="text" value="m"/> <input type="text" value="h"/> <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="o"/>		X		Cubierta de teja curva.	
Material fachada <input type="text" value="p"/> <input type="text" value="l"/> <input type="text" value="c"/>	X				
Color a <input type="text" value="cal"/> color o <input type="text" value=""/>	X				
Material cubierta <input type="text" value="tc"/> <input type="text" value="t"/> <input type="text" value="o"/>	X				
Coronación <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="c"/> <input type="text" value="o"/>		X			
Adendas <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="ad"/> <input type="text" value="ex"/>			X		
INTERIOR				En venta. Parcela estrecha y profunda. Se desarrolla sobre zócalo de piedra. No se visita.	Investigar la existencia de vestigios arqueológicos. Mantener esquema de organización de estancias.
Acceso <input type="text" value="z"/> <input type="text" value="p"/> <input type="text" value="o"/>					
Patio					
Escalera <input type="text" value="m"/> <input type="text" value="p"/> <input type="text" value="o"/>					
Decoración <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="e"/> <input type="text" value="o"/>					
Pavimentos <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="e"/> <input type="text" value="o"/>					
Arteson <input type="text" value="ó forj"/> madera <input type="text" value="r"/> <input type="text" value="m"/> <input type="text" value="a"/>					
Bovedas <input type="text" value="c"/> <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="o"/>					

PATOLOGIA

SE C B Dg R

u | c | m

TOE | 75 |

TOH | |

TOL | |

Estructura

Acabados

Instalac.

Hab. s.vent

S. util

Local

- Eliminación de humedades ascendentes (26 ml.)
- Racionalización de huecos en fachada (20 m2.)
- Eliminación de elementos degradantes en fachada (cables, antena, etc.)

ADQUISICION PUBLICA		m2 locales	pts/m2	80%	50%	30%				
		m2 plantas	pts/m2	80%	50%	30%				
		Total								

FAMILIA/VIV	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Nº Miembros	1													
Nº Nucleos	1													
N. Renta	0	1	2	3	4	5	0							
Superficie														
Teléfonos:														
Ocupación	Nº	1	Oc	X	Vac									
Reg. tenencia	P	X	Aa	64	Ap	64								
Locales	Nº	Oc	Vac	Actividad										

F I PRESUPUESTO GENERAL

Σ + V

L

	Nº viv	Nº loc
EA Rehabilitación libre		
GN " protegida pública		
IC " protegida privada		
MI Subvención C.O.P.U.M.A		
EE " otras Inst.		
NR Programa comercial		
O Adquisición pública		

PLAN ESPECIAL DE PROTECCION Y REFORMA INTERIOR

DELTA SUR S.A.



CASCO HISTORICO DE CORLA		06 - 91 - 4	NIVEL Y GRADO:		
LOCALIZACIÓN: Cruz de Piedra, 23.			TIPO DE EDIF: XX		
DESCRIPCIÓN Y DETERMINACIONES: Esta vivienda será demolida. Formará parte de la U.A. a desarrollar por el sistema de compensación formada por toda la manzana que incluye las fincas de la C/Cruz de Piedra n° 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21 y 23 y C/Corredera n° 2 y 4. La actuación consiste en la demolición del muro de contención de piedra de la fachada de la manzana a la Avda. de Extremadura para permitir aprovechamientos a nivel de la citada Avda., con uso público a través de un soportal de paso y con uso privado a través de locales comerciales. El uso de los aprovechamientos a nivel de la Avda. de Extremadura será de tipo terciario, excluyendo la instalación singular de espectáculos o reunión o garaje. Se permite el uso institucional público como se define en el art. III.22 del Plan Especial. Se prohíben los demás usos. Su demolición mejorará el acceso a la rampa de la Calle Cruz de Piedra.					
<p>EXTERIOR</p> <p>Zócalo/color <input type="text" value="gris"/></p> <p>Portada <input type="text" value="D"/> <input type="text" value="A"/></p> <p>Frete comercial</p> <p>Recercado <input type="text" value="pi"/> <input type="text" value="pt"/> <input type="text" value="m"/></p> <p>Cerrajería <input type="text" value="co"/> <input type="text" value="fu"/> <input type="text" value="o"/></p> <p>Carpintería <input type="text" value="h"/> <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="o"/></p> <p>Material fachada <input type="text" value="p"/> <input type="text" value="l"/> <input type="text" value="r"/></p> <p>Color a <input type="text" value=""/> color o <input type="text" value=""/></p> <p>Material cubierta <input type="text" value="tc"/> <input type="text" value="th"/> <input type="text" value="o"/></p> <p>Coronación <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="c"/> <input type="text" value="o"/></p> <p>Acendas <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="ad"/> <input type="text" value="ex"/></p>		V	D	I	<p>ESTADO ACTUAL</p> <p>Zócalo de revoco de cemento, de color.</p> <p>Humedades ascendentes.</p> <p>Fachada enclavada con manchas.</p> <p>Tramex en ventana planta baja.</p> <p>Cubierta de teja curva.</p>
<p>INTERIOR</p> <p>Acceso <input type="text" value="z"/> <input type="text" value="p"/> <input type="text" value="o"/></p> <p>Patio <input type="text" value=""/></p> <p>Escalera <input type="text" value="m"/> <input type="text" value="p"/> <input type="text" value="o"/></p> <p>Decoración <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="e"/> <input type="text" value="o"/></p> <p>Pavimentos <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="e"/> <input type="text" value="o"/></p> <p>Arteson <input type="text" value="ó forj"/> madera <input type="text" value="r"/> <input type="text" value="m"/> <input type="text" value="a"/></p> <p>Bovedas <input type="text" value="c"/> <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="o"/></p>		V	D	I	<p>ESPECIFICACIONES</p> <p>Eliminación de cables.</p> <p>Adecuación y tratamiento de verja de ventana.</p> <p>Especificaciones generales de entorno</p> <p>Tratamiento de fachada posterior de acuerdo con las especificaciones generales del P.E. para este entorno.</p> <p>Especificaciones generales.</p>
<p>PATOLOGIA</p> <p>Estructura <input type="text" value="c"/> <input type="text" value="d"/> <input type="text" value="f"/> <input type="text" value="g"/> <input type="text" value="ds"/></p> <p>Acabados <input type="text" value="r"/> <input type="text" value="ha"/> <input type="text" value="hd"/> <input type="text" value="pl"/></p> <p>Instalac. <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="s"/> <input type="text" value="e"/> <input type="text" value="o"/></p> <p>Hab. s.vent <input type="text" value="b"/> <input type="text" value="c"/> <input type="text" value="d"/> <input type="text" value="e"/> <input type="text" value="dp"/></p> <p>S. util <input type="text" value="32"/> <input type="text" value="33 a 90"/> <input type="text" value="+90"/></p> <p>Local <input type="text" value="f"/> <input type="text" value="a"/> <input type="text" value="e"/> <input type="text" value="t"/> <input type="text" value="r"/> <input type="text" value="c"/></p>		SE	C	B	<p><input checked="" type="radio"/> Df</p> <p>Dg R</p> <p>u c m</p> <p>TOE <input type="text" value="52"/></p> <p>TOH <input type="text" value=""/></p> <p>TOL <input type="text" value=""/></p>
<p>ADQUISICION PUELICA</p> <p>FAMILIA/VIV</p> <p>Nº Miembros</p> <p>Nº Nucleos</p> <p>N. Renta</p> <p>Superficie</p> <p>Teléfonos:</p> <p>Ocupación : Nº 1 Oc X Vac</p> <p>Reg. tenencia : P X Aa 64 Ap 64</p> <p>Locales : Nº Oc Vac Actividad :</p>		<p>2 locales pts/m2 80% 50% 30%</p> <p>2 plantas pts/m2 80% 50% 30%</p> <p>Total</p> <p>F E + V</p> <p>I PRESUPUESTO GENERAL L</p> <p>R N Nº viv Nº loc</p> <p>E A Rehabilitación libre</p> <p>G N " protegida pública</p> <p>I C " protegida privada</p> <p>M I Subvención C.O.P.U.M.A</p> <p>E E " otras Inst.</p> <p>N R Programa comercial</p> <p>C Adquisición pública</p>			