



se notifica al apreciarse que la publicación íntegra de dicho acto podría lesionar derechos o intereses legítimos, pudiendo tomar conocimiento de su texto íntegro en las oficinas de las dependencias de la Unidad Territorial de la Junta de Extremadura en Badajoz, ubicadas en avda. de Huelva, n.º 2 -1.ª planta de Badajoz, en el plazo de 10 días contados a partir de la publicación del anuncio.

Se advierte al interesado que, de no comparecer en el citado plazo, la notificación se entenderá producida a todos los efectos legales desde el día siguiente al del vencimiento del plazo señalado.

CONSEJERÍA DE ECONOMÍA Y HACIENDA

RESOLUCIÓN de 21 de agosto de 2013, de la Secretaría General, por la que se convoca, por procedimiento abierto y tramitación anticipada, la contratación del servicio de "Mantenimiento integral y gestión técnica del Edificio Morerías, sede de varias Consejerías de la Junta de Extremadura". Expte.: 13S0141CA021. (2013061421)

1. ENTIDAD ADJUDICATARIA.
 - a) Organismo: Consejería de Economía y Hacienda.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Consejería de Economía y Hacienda. Servicio de Régimen Jurídico y Contratación.
 - c) Número de expediente: 13S0141CA021.
2. OBJETO DEL CONTRATO:
 - a) Descripción del objeto: Servicio de mantenimiento integral y gestión técnica del Edificio Morerías, sede de varias Consejerías de la Junta de Extremadura.
 - b) División por lotes y número: No procede.
 - c) Lugar de ejecución: Mérida.
 - d) Plazo de ejecución: El establecido en el cuadro resumen de características.
3. TRAMITACIÓN Y PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN:
 - a) Tramitación: Anticipada.
 - b) Procedimiento: Abierto con varios criterios de adjudicación.
4. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN:

Importe total excluido IVA: 179.233,00 €
Importe correspondiente al IVA: 37.638,93 €



Porcentaje de IVA a repercutir: 21 %

Valor estimado del contrato excluido IVA: 358.466 €.

Importe total IVA incluido: 216.871,93 €

Anualidades:

2014216.871,93 euros

5. GARANTÍAS:

Provisional: Dispensada.

Definitiva: 5 % del importe de adjudicación, IVA excluido.

6. OBTENCIÓN DE DOCUMENTACIÓN E INFORMACIÓN:

a) Entidad: La que figura en los apartados 1.a) y 1.b).

b) Domicilio: Paseo de Roma, s/n.

c) Localidad y código postal: Mérida, 06800.

d) Teléfono: 924 006345.

e) Fax: 924 005380.

f) Página web: <https://contratacion.gobex.es>, donde se harán públicos el resultado de las mesas de contratación y la adjudicación.

g) Fecha límite de obtención de documentos e información: La fecha límite de presentación de ofertas.

7. REQUISITOS ESPECÍFICOS DEL CONTRATISTA:

a) Clasificación: Grupo P, Subgrupos 1 y 3, Categoría a y Grupo V, Subgrupo 3, Categoría A.

b) Otros requisitos: No se requieren.

8. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN:

1. Criterios de adjudicación cuya valoración es automática:

1.1. Evaluación de la oferta económica: Hasta 50 puntos.

1.2. Criterios de valoración:

— Mantenimiento/repación: Puntuación máxima, 9 puntos.

— Recursos personales y materiales asignados a la Ejecución del Contrato: Puntuación máxima, 11 puntos.

2. Criterios de adjudicación cuya valoración depende de un juicio de valor

— Mejoras materiales sobre lo exigido en el PPT: Puntuación máxima, 20 puntos.

— Aspectos medio ambientales: Puntuación máxima, 10 puntos.

Desproporcionalidad o anormalidad: Las señaladas en el Pliego de Cláusulas Particulares en su cuadro resumen de características.

**9. PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS O DE LAS SOLICITUDES DE PARTICIPACIÓN:**

- a) Fecha límite de presentación: Hasta las 14:00 horas del día 30 de septiembre de 2013. Cuando la documentación se envíe por correo, se deberá justificar la fecha de imposición del envío en la oficina de Correos y anunciar al Órgano de contratación la remisión de la oferta mediante Fax: 924 004462 (teléfonos donde pueden confirmar su recepción 924 005627 y 924 005592) o telegrama en el mismo día. Sin la concurrencia de ambos requisitos no será admitida la documentación si es recibida por el Órgano de contratación con posterioridad a la fecha y hora de la terminación del plazo señalado en el anuncio. Transcurridos, no obstante, diez días siguientes a la indicada fecha sin haberse recibido la documentación, ésta no será admitida en ningún caso.
- b) Documentos a presentar: Los que se reseñan en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- c) Lugar de presentación: Registro General.
 - 1.º Entidad: Consejería de Economía y Hacienda (Módulo A).
 - 2.º Domicilio: Paseo de Roma, s/n. Planta baja.
 - 3.º Localidad y código postal: Mérida, 06800.
- d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: El plazo que proceda según lo establecido en el artículo 161 del TRLCSP.
- e) Admisión de variantes: No se admiten variantes.

10. APERTURA DE LAS OFERTAS:

- a) Entidad: Sala de Juntas de la Consejería de Economía y Hacienda (Módulo A).
- b) Domicilio: Paseo de Roma, s/n., 1.ª planta.
- c) Localidad: Mérida
- d) Fecha: La Mesa de Contratación se constituirá para la calificación de la documentación presentada por los licitadores el día 4 de octubre de 2013 a partir de las 9:00 horas. Finalizada ésta se procederá a exponer en el tablón de anuncios del Servicio de Régimen Jurídico y Contratación y en el Perfil de contratante del Gobierno de Extremadura que figura en la siguiente dirección: <https://contratacion.gobex.es> el resultado de la misma, concediéndose a los licitadores, en su caso, un plazo de tres días hábiles para la subsanación de los errores declarados como tales.
A partir de dicho plazo se procederá, en acto público, a la apertura de ofertas económicas de las empresas admitidas.
- e) Hora: La Mesa de Contratación se constituirá a partir de las 09:00 horas.

11. FINANCIACIÓN: Comunidad Autónoma.**12. GASTOS DE ANUNCIOS: Los gastos ocasionados por la publicación del presente anuncio serán abonados por el adjudicatario antes de la firma del contrato.**



13. FECHA DE ENVÍO DEL ANUNCIO AL DIARIO OFICIAL DE LA UNIÓN EUROPEA: 21 de agosto de 2013

Mérida, a 21 de agosto de 2013. La Secretaria General, MARÍA GUARDIOLA MARTÍN.

• • •

RESOLUCIÓN de 21 de agosto de 2013, de la Secretaría General, por la que se convoca, por procedimiento abierto y tramitación anticipada, la contratación del servicio de "Limpieza del Edificio Morerías, sede de varias Consejerías de la Junta de Extremadura". Expte.: 13S0141CA025. (2013061422)

1. ENTIDAD ADJUDICATARIA:

- a) Organismo: Consejería de Economía y Hacienda.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Consejería de Economía y Hacienda. Servicio de Régimen Jurídico y Contratación.
- c) Número de expediente: 13S0141CA025

2. OBJETO DEL CONTRATO:

- a) Descripción del objeto: Servicio de limpieza del Edificio Morerías, sede de varias Consejerías de la Junta de Extremadura.
- b) División por lotes y número: No procede.
- c) Lugar de ejecución: Mérida
- d) Plazo de ejecución: El establecido en el cuadro resumen de características

3. TRAMITACIÓN Y PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN:

- a) Tramitación: Anticipada
- b) Procedimiento: Abierto con varios criterios de adjudicación.

4. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN:

Importe total excluido IVA: 349.049,10 €

Importe correspondiente al IVA: 73.300,31 €

Porcentaje de IVA a repercutir: 21 %

Valor estimado del contrato excluido IVA: 698.098,20 €

Importe total IVA incluido: 422.349,41 €

Anualidades:

2014422.349,41 euros