



DECRETO 106/2014, de 17 de junio, por el que se declara la urgente ocupación por el Ayuntamiento de Peraleda del Zaucejo, provincia de Badajoz, de los bienes y derechos necesarios en el expediente de expropiación forzosa tramitado para la ejecución de la obra denominada "Construcción de canal para la recogida de aguas pluviales para defensa de avenidas en Peraleda del Zaucejo, al sitio de Zurquillo". (2014040126)

El Ayuntamiento de Peraleda del Zaucejo adoptó acuerdo sobre expropiación forzosa de los bienes y derechos necesarios para la ejecución de la obra denominada "Construcción de canal para recogida de aguas pluviales para defensa de avenidas en Peraleda del Zaucejo, al sitio de Zurquillo", según proyecto técnico incluido en el convenio suscrito entre la Diputación Provincial de Badajoz y la Confederación Hidrográfica del Guadiana en el marco del Plan Hidrológico Forestal y en el Programa Operativo de Extremadura 2007/2013, de los Fondos Feder, Eje 3: medio ambiente, entorno rural, recursos hídricos y prevención de riesgos.

Se inició el expediente expropiatorio con determinación de los bienes, derechos y propietarios afectados, así como aprobación definitiva del proyecto técnico de la obra, en sesión plenaria de 21 de febrero de 2014, cuya relación fue publicada en el Boletín Oficial de la Provincia de Badajoz número 40, anuncio 1279, de 27 de febrero de 2014, así como en un diario de mayor circulación de la provincia, tablón de edictos de la entidad local y notificada personalmente a los afectados.

Consta en el expediente que en el plazo de información pública no se presentaron alegaciones al expediente de expropiación, aprobándose con carácter definitivo la relación concreta e individualizada de los bienes y derechos a ocupar necesariamente en sesión plenaria ordinaria celebrada el día 8 de abril de 2014, resultando la relación definitiva de bienes, derechos y propietarios afectados la publicada en el Boletín Oficial de la Provincia de Badajoz número 72, de 15 de abril de 2014, que consta en el expediente y que figura como Anexo a este decreto.

De conformidad con lo interesado por acuerdo del Pleno Corporativo del Ayuntamiento de Peraleda del Zaucejo, de fecha 8 de abril de 2014, fue solicitada del Consejo de Gobierno de la Junta de Extremadura la declaración de urgente ocupación de los bienes y derechos afectados por la expropiación, que son necesarios para la ejecución de la referida obra de canalización de aguas pluviales y cuya declaración procede tomar en consideración toda vez que las obras consisten en la construcción de un canal de evacuación de aguas para evitar que por la fuerte pendiente de la zona, conocida como sitio del Zurquillo, se eviten las avenidas de aguas producidas por fuertes lluvias que provocan inundaciones con arrastre de tierra, piedras y lodo que llegan hasta la carretera y población, provocando de forma habitual zonas de lodos y gravas en plena carretera y atasco de imbornales, lo que conlleva un riesgo grave de accidentes en carretera a su paso por el casco urbano, así como daños a en viviendas de particulares y en instalaciones públicas.

En base a lo establecido en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa y el artículo 56 de su Reglamento, y en uso de las atribuciones concedidas por el Real Decreto 2641/1982, de 24 de julio, el Consejo de Gobierno de la Junta de Extremadura es competente para disponer el carácter urgente de la ocupación de los terrenos de referencia.



En su virtud, a propuesta del Consejero de Administración Pública, y previa deliberación del Consejo de Gobierno, en su sesión del día 17 de junio de 2014,

D I S P O N G O:

Artículo único. De conformidad con el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, se declara la urgente ocupación de los bienes y derechos necesarios que se han descrito en el expediente de expropiación forzosa tramitado por el Ayuntamiento de Peraleda del Zaucejo, provincia de Badajoz, para la ejecución de la obra denominada "Construcción de canal para recogida de aguas pluviales para defensa de avenidas en Peraleda del Zaucejo, al sitio de Zurquillo".

Mérida, a 17 de junio de 2014.

El Presidente de la Junta de Extremadura,
JOSÉ ANTONIO MONAGO TERRAZA

El Consejero de Administración Pública,
PEDRO TOMÁS NEVADO-BATALLA MORENO

**ANEXO**

| | |
|-------------|----------------------------------|
| Propietario | D. Clemente Jara Guerrero. |
| Finca | Polígono 15, parcela 32. |
| Afección | 67,20 metros cuadrados. |
| Valor | 47,85 euros. |
| Propietario | Herederos de doña Audelina Jara. |
| Finca | Polígono 15, parcela 33. |
| Afección | 224 metros cuadrados. |
| Valor | 159,97 euros. |
| Propietario | Doña Manuela Martín Sillero. |
| Finca | Polígono 15, parcela 35. |
| Afección | 80 metros cuadrados. |
| Valor | 57,14 euros. |
| Propietario | D. Gabriel González Sillero. |
| Finca | Polígono 15, parcela 42 |
| Afección | 52 metros cuadrados. |
| Valor | 43,27 euros. |
| Propietario | D. Gabriel González Sillero. |
| Finca | Polígono 15, parcela 46-47. |
| Afección | 52 metros cuadrados. |
| Valor | 43,27 euros. |
| Propietario | Doña Joaquina Rey Cabanillas. |
| Finca | Polígono 15, parcela 49. |
| Afección | 91.6 metros cuadrados. |
| Valor | 76,57 euros |
| Propietario | D. Minalvino Dávila Rojas |
| Finca | Polígono 15, parcela 54 |
| Afección | 56 metros cuadrados |
| Valor | 46,61 euros. |
| Propietario | D. Ubaldino Arellano Moreno. |
| Finca | Polígono 15, parcela 68. |
| Afección | 118.40 metros cuadrados. |
| Valor | 84,99 euros. |
| Propietario | D. Antonio Laso Sánchez. |
| Finca | Polígono 15, parcela 69. |
| Afección | 84.80 metros cuadrados. |
| Valor | 60,70 euros. |



| | |
|-------------|--|
| Propietario | D. Tolentino Moreno Torres. |
| Finca | Polígono 15, parcela 77. |
| Afección | 64 metros cuadrados. |
| Valor | 45,70 euros. |
| Propietario | Herederos de don Marcelo Perea Rey. |
| Finca | Polígono 15, parcela 79. |
| Afección | 111 metros cuadrados. |
| Valor | 79,27 euros. |
| Propietario | Doña María Rincón Torres. |
| Finca | Polígono 15, parcela 102. |
| Afección | 52 metros cuadrados. |
| Valor | 43,27 euros. |
| Propietario | D. José Antonio Jara Haba. |
| Finca | Polígono 15, parcela 106. |
| Afección | 53,60 metros cuadrados. |
| Valor | 44,94 euros. |
| Propietario | D. Juan José Sánchez Moreno. |
| Finca | Polígono 15, parcela 111. |
| Afección | 466 metros cuadrados. |
| Valor | 332,79 euros. Instalación alamburada: 2 puertas 480,00 euros y 116 ml de mallazo 696,00 euros. |
| Propietario | Doña Guadalupe Sánchez Trujillo. |
| Finca | Polígono 15, parcela 125. |
| Afección | 109,60 metros cuadrados. |
| Valor | 78,56 euros. |
| Propietario | D. Ernesto Torres López y Hnos. |
| Finca | Polígono 15, parcela 137. |
| Afección | 50.40 metros cuadrados. |
| Valor | 42,45 euros. |
| Propietario | D. Manuel Domínguez Liébana. |
| Finca | Polígono 15, parcela 141 y 142. |
| Afección | 104 y 64 metros cuadrados. |
| Valor | 139,84 euros. |
| Propietario | D. Rafael Trujillo Haba. |
| Finca | Polígono 15, parcela 147. |
| Afección | 169.60 metros cuadrados. |
| Valor | 121,41 euros. |



| | |
|-------------|---|
| Propietario | Doña Encarnación Haba Gallardo y otros. |
| Finca | Polígono 15, parcela 152. |
| Afección | 152 metros cuadrados. |
| Valor | 108,55 euros. |
| Propietario | D. Venancio Sánchez Haba. |
| Finca | Polígono 15, parcela 153. |
| Afección | 46.40 metros cuadrados. |
| Valor | 33,54 euros. |
| Propietario | D. Gabriel Armenta Tocado y doña Trinidad Armenta Tocado. |
| Finca | Polígono 15, parcela 162. |
| Afección | 99.20 metros cuadrados. |
| Valor | 71,42 euros. |
| Propietario | D. Gabriel Armenta Tocado y doña Trinidad Armenta Tocado. |
| Finca | Polígono 15, parcela 163. |
| Afección | 99.20 metros cuadrados. |
| Valor | 71,42 euros. |
| Propietario | D. José Antonio Jara Haba. |
| Finca | Polígono 15, parcela 166. |
| Afección | 122.66 metros cuadrados. |
| Valor | 87,84 euros. |
| Propietario | Doña Manuela Rey Jara. |
| Finca | Polígono 15, parcela 167. |
| Afección | 122.66 metros cuadrados. |
| Valor | 87,84 euros. |
| Propietario | Doña Joaquina Rey Cabanillas. |
| Finca | Polígono 15, parcela 168. |
| Afección | 122.66 metros cuadrados. |
| Valor | 87,84 euros. |