



CONSEJERÍA DE CULTURA E IGUALDAD

ANUNCIO de 16 de febrero de 2018 por el que se hace pública la convocatoria, por procedimiento abierto y tramitación ordinaria, para la contratación del servicio de "Mantenimiento de ascensores y aparatos elevadores en edificios de la Consejería de Cultura e Igualdad de la Junta de Extremadura". Expte.: RI181S120056. (2018080283)

1. ENTIDAD ADJUDICADORA:

- a) Organismo: Consejería de Cultura e Igualdad.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación y Régimen Interior. Secretaría General de Consejería de Cultura e Igualdad.
- c) Expediente n.º: RI181S120056.

2. OBJETO DEL CONTRATO:

- a) Descripción del objeto: Servicio de mantenimiento de ascensores y aparatos elevadores en edificios de la Consejería de Cultura e Igualdad de la Junta de Extremadura.
- b) Lugar de ejecución: Comunidad Autónoma de Extremadura.
- c) Plazo de ejecución:

| Lote | Objeto | Fecha de inicio | Fecha de finalización |
|------|--|-----------------|-----------------------|
| 1 | Servicio de mantenimiento de ascensores de la Secretaría General y Secretaría General de Cultura. | 01/04/2018 | 31/03/2020 |
| 2 | Servicio de mantenimiento de aparatos elevadores y ascensores de las Bibliotecas Públicas de Badajoz, Cáceres, Mérida y Regional de Extremadura. | 01/11/2018 | 31/03/2021 |
| 3 | Servicio de mantenimiento de aparatos elevadores y ascensores de la Dirección General de Bibliotecas, Museos y Patrimonio Cultural. | 01/04/2018 | 31/03/2020 |
| 4 | Servicio de mantenimiento de ascensores pertenecientes a la Dirección General de Deportes. | 01/04/2018 | 31/03/2020 |
| 5 | Servicio de mantenimiento de ascensores pertenecientes al Instituto de la Juventud de Extremadura. | 01/04/2018 | 31/03/2020 |



No obstante, en el supuesto de que el contrato se formalice con posterioridad a la fecha de inicio estimada, el plazo de ejecución se extenderá durante un período de veinticuatro meses a contar desde el día siguiente al de la firma del contrato para los lotes n.º 1, 3, 4 y 5, y de veintinueve meses para el lote n.º 2.

En el contrato administrativo se preverá su prórroga por acuerdo de las partes antes de la finalización de aquél, por un plazo máximo igual al periodo inicial de duración del contrato, de conformidad con el artículo 303 del TRLCSP.

— Parciales: No.

— Procede prórroga del contrato: Sí.

— Duración máxima del contrato incluidas las prórrogas: cuarenta y ocho meses para los lotes 1, 3, 4 y 5, y cuarenta y un meses para el lote 2.

3. TRAMITACIÓN, PROCEDIMIENTO Y CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN:

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto, sometido al cumplimiento de las condiciones de carácter social, medioambiental y/o relativas a otras políticas públicas (Resolución de 25 de febrero de 2016, de la Consejera de Hacienda y Administración Pública, DOE n.º 43, de 3 de marzo de 2016).

c) Criterios de adjudicación: Evaluación de la oferta económica (Fórmula A): hasta 100 puntos.

4. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN:

Presupuesto licitación IVA excluido: 31.329,59 €.

Tipo IVA aplicable: 21 %.

Importe IVA: 6.579,21 €.

Presupuesto licitación IVA incluido: 37.908,80 €.

Incremento del 25 % por posible modificación (excluido IVA): 7.832,40 €.

Valor estimado: 70.491,57 €.

| Lotes | Presupuesto licitación IVA excluido | Importe IVA | Presupuesto licitación IVA incluido | Incremento del 25 % por posible modificación (excluido IVA) | Valor estimado (IVA excluido) |
|-------|-------------------------------------|-------------|-------------------------------------|---|-------------------------------|
| 1 | 1.920,00 € | 403,20 € | 2.323,20 € | 480,00 € | 4.320,00 € |
| 2 | 14.049,59 € | 2.950,41 € | 17.000,00 € | 3.512,40 € | 31.611,57 € |
| 3 | 10.560,00 € | 2.217,60 € | 12.777,60 € | 2.640,00 € | 23.760,00 € |
| 4 | 1.920,00 € | 403,20 € | 2.323,20 € | 480,00 € | 4.320,00 € |
| 5 | 2.880,00 € | 604,80 € | 3.484,80 € | 720,00 € | 6.480,00 € |

**5. GARANTÍAS:**

Provisional: No.

Definitiva: 5 % del importe de adjudicación del contrato, IVA excluido.

La empresa propuesta adjudicataria podrá solicitar al órgano de contratación en el plazo de diez días hábiles desde que recibe la notificación de ser propuesto como adjudicatario, la constitución de la garantía definitiva mediante retención en el precio.

En este caso se retendrá el importe correspondiente a la garantía definitiva en el primer pago que haya de realizarse al contratista.

No se procederá a la devolución de la cuantía retenida hasta que se haya producido el vencimiento del plazo de garantía y cumplido satisfactoriamente el contrato de que se trate, o hasta que se declare la resolución de éste sin culpa del contratista, de conformidad con lo establecido en el artículo 102 del TRLCSP.

Especial: No.

Otros supuestos: No.

6. OBTENCIÓN DE DOCUMENTACIÓN E INFORMACIÓN:

a) Entidad: Consejería de Cultura e Igualdad. Secretaría General.

b) Domicilio: Paseo de Roma, s/n., Módulo E, 1.ª planta.

c) Localidad y código postal: 06800 - Mérida.

d) Teléfono: 924 007124.

e) Telefax: 924 003441.

f) Fecha límite de obtención de documentos e información: la fecha límite de presentación de ofertas.

7. REQUISITOS ESPECÍFICOS DEL CONTRATISTA:

— Clasificación: A pesar de no ser requisito la clasificación, la solvencia podrá ser justificada mediante la acreditación de encontrarse clasificada en:

Grupo: P Subgrupo: 7 Categoría: 1

— Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Según lo establecido en el apartado 5 del cuadro resumen de características del pliego de cláusulas administrativas particulares.

— Obligaciones contractuales esenciales de ejecución del contrato: la obligación del contratista de abonar a los subcontratistas o suministradores el precio pactado en los plazos y condiciones establecidos en el artículo 228 del TRLCSP.

**8. PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS O DE LAS SOLICITUDES DE PARTICIPACIÓN:**

- a) Fecha límite de presentación: hasta a las 14:00 horas del vigésimo día natural, contado a partir del siguiente al de la publicación del presente anuncio en el DOE. Cuando el último día del plazo sea inhábil, se entenderá prorrogado al primer día hábil.
- b) Documentación a presentar: la especificada en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- c) Lugar de presentación:
 - 1.º Entidad: Registro General de la Consejería de Cultura e Igualdad de la Junta de Extremadura.
 - 2.º Domicilio: Avda. Valhondo, s/n.
 - 3.º Localidad y código postal: 06800 - Mérida.

9. APERTURA DE LAS OFERTAS:

- a) Entidad: Consejería de Cultura e Igualdad de la Junta de Extremadura.
- b) Domicilio: Paseo de Roma, s/n. Módulo "E".
- c) Localidad: Mérida.
- d) Fecha y hora: La Mesa de Contratación para la calificación de la documentación presentada por los licitadores en el Sobre 1 se publicará en la web de la Plataforma de Contratación del Sector Público: <https://contrataciondelestado.es>.
El resultado de la misma y, en su caso, la subsanación de la documentación presentada se comunicará en audiencia pública al finalizar la sesión, y se publicará en la web de la Plataforma de Contratación del Sector Público: <https://contrataciondelestado.es>.

10. GASTOS DE ANUNCIOS:

Los gastos producidos por los anuncios de este contrato serán por cuenta del adjudicatario.

11. FECHA DE ENVÍO DEL ANUNCIO AL DIARIO OFICIAL DE LA UNIÓN EUROPEA:

No.

12. FUENTE DE FINANCIACIÓN:

Comunidad Autónoma.

13. PORTAL INFORMÁTICO O PÁGINA WEB DONDE PUEDE OBTENERSE INFORMACIÓN RELATIVA A LA CONVOCATORIA Y OBTENERSE LOS PLIEGOS:

<https://contrataciondelestado.es>.

Mérida, 16 de febrero de 2018. La Secretaria General, INÉS CARRERAS GONZÁLEZ.