



## **AYUNTAMIENTO DE BADAJOZ**

### *ANUNCIO de 24 de septiembre de 2020 sobre aprobación inicial de Estudio de Detalle.* (2020080928)

Por Resolución de la Alcaldía de fecha 24 de septiembre de 2020, se ha adoptado acuerdo de aprobación inicial del Estudio de Detalle y Proyecto de Actuación Singular sobre la manzana 64.578 con objeto de analizar el parcelario proponiendo una agregación que resuelva la falta de claridad del parcelario de esta manzana, y coordinando tanto los parámetros urbanísticos como los edificios finales, para la rehabilitación de edificaciones en las calles Moreno Zancudo y San Lorenzo, de Badajoz, presentado por D. Jesús Ortega Solís, en representación de la mercantil Moreno Zancudo 24, S.L., y redactado por el arquitecto D. Julián Prieto Fernández.

El documento aprobado inicialmente se somete a información pública por plazo de UN MES de acuerdo con el artículo 124.3 del Decreto 7/2007, de 23 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Planeamiento de Extremadura, mediante la publicación del presente anuncio en el Diario Oficial de Extremadura y en la sede electrónica de este Ayuntamiento, conforme a lo dispuesto al efecto en el artículo 57 de la Ley 11/2018, de 21 de diciembre, de Ordenación Territorial y Urbanística Sostenible de Extremadura, plazo durante el cual podrán formularse cuantas alegaciones se estimen oportunas computándose el mismo a partir de la última de las publicaciones citadas.

De acuerdo con el artículo 25.3.b) del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, la adopción de este acuerdo suspenderá el otorgamiento de licencias, salvo las que resulten ajustadas al régimen vigente y a las determinaciones del nuevo planeamiento.

El documento aprobado inicialmente, debidamente diligenciado, se encuentra depositado para su consulta pública en el Servicio Administrativo de Planeamiento y Gestión de este Excmo. Ayuntamiento sito en la C/ Vicente Barrantes, 6 - 2.ª planta.

Badajoz, 24 de septiembre de 2020. El Tte-Alcalde Delegado de Urbanismo, PD (Decreto Alcaldía de 2 de julio de 2019 – BOP n.º 133 de 15 de julio de 2019), CARLOS URUEÑA FERNÁNDEZ.