



I DISPOSICIONES GENERALES

PRESIDENCIA DE LA JUNTA

DECRETO 33/2022, de 6 de abril, por el que se declara la urgente ocupación por la Excm. Diputación Provincial de Badajoz, de los bienes y derechos necesarios en el procedimiento de expropiación forzosa tramitado para la ejecución de la obra denominada "Acondicionamiento y mejora de la CP BA-006, La Albuera a Valverde de Leganés (Badajoz)". (2022040061)

Por Resolución de la Excm. Diputación Provincial de Badajoz de fecha 4 de septiembre de 2018 se aprobó el proyecto de ejecución de la obra denominada "Acondicionamiento y mejora de la C.P. BA-006, La Albuera a Valverde de Leganés (Badajoz)", incluido en el III Plan de Carreteras de la Diputación Provincial.

Mediante informe técnico de 7 de febrero de 2022 emitido por el Jefe del Servicio de Infraestructuras de la Excm. Diputación Provincial de Badajoz se acredita la necesidad de urgente ocupación de los derechos y bienes afectados por la obra.

Las previsiones de crecimiento del tráfico y la cantidad de instalaciones, explotaciones agrícolas y edificaciones próximas a la carretera afectada, con sus correspondientes accesos directos desde las propiedades colindantes, dificultan la circulación de vehículos, con la consiguiente reducción de las condiciones de seguridad del tráfico. El balizamiento es igualmente deficiente con carencias los hitos de arista e inexistencia de captáfaros. Todo ello, junto con las malas condiciones de visibilidad existentes debido al trazado, hace que también sea urgente y necesario acondicionar la misma por motivos de seguridad viaria.

Para mejorar la seguridad del usuario de la vía se ha proyectado el ensanche de la carretera con una anchura de explanada de 7,00 metros (dos carriles de 3,00 metros y arcenes de 0,50 metros cada uno), evitando el peligro de colisión al cruzarse los vehículos, así como ampliando radios y arcenes para adecuarlos a la normativa vigente, lo cual mejora considerablemente las condiciones de seguridad del conductor al circular.

La relación de bienes y propietarios afectados fue publicada en el Boletín Oficial de la Provincia de Badajoz núm. 212, de 8 de noviembre de 2021; en el periódico HOY de fecha 8 de noviembre de 2021, así como en los tabloneros de anuncios de los Ayuntamientos de Badajoz, La Albuera y Valverde de Leganés, donde radican los bienes y derechos a expropiar; asimismo, fue notificada individualmente a las personas interesadas afectadas en el ámbito de actuación.



Consta en el expediente que en el plazo de información pública se presentaron alegaciones por las personas interesadas, las cuales fueron informadas y notificadas en forma debida, resultando la relación definitiva de bienes, derechos y personas propietarias afectadas la que figura como anexo a este decreto.

En fecha 2 de agosto de 2021 se acuerda solicitar al Consejo de Gobierno de la Junta de Extremadura la declaración de urgente ocupación de los bienes y derechos afectados en la mencionada obra.

Y el 10 de febrero de 2022 se registra la solicitud al Consejo de Gobierno de la Junta de Extremadura para la declaración de urgente ocupación de los bienes afectados por la expropiación, necesarios para la ejecución de la obra denominada "acondicionamiento y mejora de la C.P. BA-006, La Albuera a Valverde de Leganés" de la Diputación de Badajoz, habiéndose efectuado la oportuna retención de crédito a que ascendería el justiprecio.

En base a lo establecido en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa y el artículo 56 de su Reglamento, y en uso de las atribuciones concedidas por el Real Decreto 2641/1982, de 24 de julio, el Consejo de Gobierno de la Junta de Extremadura es competente para disponer el carácter urgente de la ocupación de los terrenos de referencia.

En su virtud, a propuesta del Presidente de la Junta de Extremadura, y previa deliberación del Consejo de Gobierno, en su sesión del día 6 de abril de 2022,

DISPONGO:

Artículo único. De conformidad con el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, se declara la urgente ocupación de los bienes y derechos necesarios que se han descrito en el procedimiento de expropiación forzosa tramitado por la Excm. Diputación Provincial de Badajoz, para ejecutar la obra denominada "Acondicionamiento y mejora de la C.P. BA-006, La Albuera a Valverde de Leganés (Badajoz)".

Contra el presente decreto, que pone fin a la vía administrativa, cabe interponer recurso potestativo de reposición ante el Consejo de Gobierno, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su notificación o publicación, o directamente recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo Contencioso-administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Extremadura, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de su notificación o publicación; significando que, en el caso de presentar recurso de reposición, no se podrá interponer recurso contencioso-administrativo hasta que se resuelva expresamente o se produzca la desestimación presunta del mismo, y todo ello sin perjuicio de cualquier otro que pudiera interponerse.

Mérida, 6 de abril de 2022.

El Presidente de la Junta de Extremadura
GUILLERMO FERNANDEZ VARA

**ANEXO**

RELACIÓN DE BIENES Y PERSONAS AFECTADAS

Polígono Parcela Subparcela T.M.	TITULAR	Superficie ocupada m²	Clasificación	Tipo Suelo/ cultivo	Bienes y otros daños
1 1 a La Albuera	Herederos de Teresa Carmona Correa	197	Rústico	Labor secano	
95 22 - Badajoz	Lorenzo Comerón Borrego	57	Rústico	Labor secano	
95 56 - Badajoz	Isabel Durán Prieto	333	Rústico	Labor secano	Traslado de 830 m ² de los terminales y finales del sistema de riego por goteo.
95 50 - Badajoz	Blas Durán Prieto	250	Rústico	Labor secano	Traslado de 605 m ² de los terminales y finales del sistema de riego por goteo
95 51 - Badajoz	Tomás Comerón Borrego	10	Rústico	Labor secano	
94 22 j Badajoz	José Saavedra Orantos	167	Rústico	Labor secano	
94 22 b Badajoz	José Saavedra Orantos	69	Rústico	Olivos secano	



Polígono Parcela Subparcela T.M.	TITULAR	Superficie ocupada m²	Clasificación	Tipo Suelo/ cultivo	Bienes y otros daños
94 33 - Badajoz	Herederos de María Josefa Méndez Torres	720	Rústico	Olivos secano	
94 148 - Badajoz	Herederos de María Josefa Méndez Torres	2.034	Rústico	Olivos secano	
95 57 - Badajoz	Francisco José Baquero Fernández	1	Rústico	Viña regadío	
95 7 - Badajoz	María Soledad Santiago Durán María Ángeles Santiago Durán Víctor Santiago Durán	6	Rústico	Viña secano	
94 155 a Badajoz	Pedro Sánchez Cuellar	316	Rústico	Olivos secano	
95 8 - Badajoz	Julián Baquero Noriego M ^a Carmen Hurtado Palomo	800	Rústico	Labor secano	Traslado de 1.442 m ² de los terminales y finales del sistema de riego por goteo, y 1.442 m ² de los terminales y finales de espalderas en viñas.
94 136 - Badajoz	Gonzalo Sánchez Cuellar	41	Rústico	Olivos regadío	



Polígono Parcela Subparcela T.M.	TITULAR	Superficie ocupada m²	Clasificación	Tipo Suelo/ cultivo	Bienes y otros daños
95 9 - Badajoz	Herederos de Rafael Sánchez Ferreira, Diego Sánchez Ortiz y Rafael Sánchez Ortiz	602	Rústico	Viña regadío	Traslado de 1.410 m ² de los terminales y finales del sistema de riego por goteo, y 1.410 m ² de los terminales y finales de espalderas en viñas
95 10 - Badajoz	Luis Torres Saavedra	509	Rústico	Labor secano	
95 11 a Badajoz	José Antonio Cortés Merchán María Luisa Buenavida Rodríguez	521	Rústico	Labor secano	Traslado de 1.387 m ² de los terminales y finales del sistema de riego por goteo, y 1.387 m ² de los terminales y finales de espalderas en viñas
95 18 - Badajoz	Herederos de Mateo García Toro	284	Rústico	Labor secano	
95 35 - Badajoz	Herederos de Eusebio Toro de la Hiz	120	Rústico	Olivos secano	
95 54 - Badajoz	María del Carmen Sánchez Sánchez María del Carmen Sánchez Sánchez Manuel Antonio Sánchez Sánchez José Luis Sánchez Sánchez	122	Rústico	Olivos secano	



Polígono Parcela Subparcela T.M.	TITULAR	Superficie ocupada m²	Clasificación	Tipo Suelo/ cultivo	Bienes y otros daños
95 34 b Badajoz	Herederos de Mateo García Toro	349	Rústico	Viña secano	
95 19 - Badajoz	José Antonio Cortés Merchán	480	Rústico	Labor secano	10 metros lineales de cerramiento metálico, malla ganadera de 1,20 metros de altura, con postes metálicos, en estado de conservación regular. Traslado de 612 m ² de los terminales y finales del sistema de riego por goteo, y 612 m ² de los terminales y finales de espalderas en viñas
95 39 a Badajoz	José Luis Sánchez Sánchez María del Carmen Sánchez Sánchez Manuel Antonio Sánchez Sánchez	380	Rústico	Olivos secano	
94 133 - Badajoz	Antonio Caleya López Ramón Caleya López	46	Rústico	Labor secano	
95 40 - Badajoz	José Ramón Blans Matamoros	314	Rústico	Viña secano	Traslado de 433 m ² de los terminales y finales del sistema de riego por goteo, y 433 m ² de los terminales y finales de espaldera en viñas.



Polígono Parcela Subparcela T.M.	TITULAR	Superficie ocupada m²	Clasificación	Tipo Suelo/ cultivo	Bienes y otros daños
95 41 - Badajoz	José Ramón Blans Matamoros Eladia Merchán Contreras Victoria Blans Matamoro	236	Rústico	Labor secano	Traslado de 421 m ² de los terminales y finales del sistema de riego por goteo, y 421 m ² de los terminales y finales de espaldera en viñas.
95 38 b Badajoz	Leobardo Prieto Argueta	719	Rústico	Olivos regadío	Traslado de 1.145 m ² de los terminales y finales del sistema de riego por goteo.
94 135 a Badajoz	Gonzalo Sánchez Cuellar	46	Rústico	Labor secano	
95 20 b Badajoz	Leobardo Prieto Argueta	416	Rústico	Olivos regadío	Traslado de 1.041 m ² de los terminales y finales del sistema de riego por goteo.
125 6 a Badajoz	Marcelo Sánchez Cuellar	1.878	Rústico	Labor secano	
124 50 a Badajoz	Diego Sánchez Ortiz	4	Rústico	Viña secano	
124 47 - Badajoz	Rafael Sánchez Ortiz	52	Rústico	Viña secano	
125 7 - Badajoz	Herederos de Jorge Florencio Florencio	1.242	Rústico	Viña regadío	Traslado de 3.120 m ² de los terminales y finales del sistema de riego por goteo, y 3.120 m ² de los terminales y finales de espaldera en viñas.



Polígono Parcela Subparcela T.M.	TITULAR	Superficie ocupada m²	Clasificación	Tipo Suelo/ cultivo	Bienes y otros daños
124 39 - Badajoz	Herederos de Jorge Florencio Florencio	30	Rústico	Viña regadío	Traslado de 421 m ² de los terminales y finales del sistema de riego por goteo, y 421 m ² de los terminales y finales de espaldera en viñas.
125 38 - Badajoz	Francisco López Antúnez	489	Rústico	Viña secano	Se afecta una encina en producción.
125 8 a Badajoz	María de la Soledad Santiago Durán Ma Ángeles Santiago Durán Víctor Santiago Durán Victoriano Santiago Cortés María Filomena Durán Rodríguez	653	Rústico	Viña secano	Traslado de 1.738 m ² de los terminales y finales del sistema de riego por goteo, y 1.738 m ² de los terminales y finales de espaldera en viñas.
125 47 - Badajoz	Antonio Díaz Corcobado Mirian Santiago Morales	113	Rústico	Labor secano	Traslado de 550 m ² de los terminales y finales del sistema de riego por goteo, y 550 m ² de los terminales y finales de espaldera en viñas.
125 49 - Badajoz	Antonio Díaz Corcobado Mirian Santiago Morales	418	Rústico	Labor secano	Traslado de 821 m ² de los terminales y finales del sistema de riego por goteo, y 821 m ² de los terminales y finales de espaldera en viñas.
125 50 - Badajoz	José Luis Blanco Prieto Ma Soledad Santiago Morales	250	Rústico	Labor secano	Traslado de 651 m ² de los terminales y finales del sistema de riego por goteo, y 651 m ² de los terminales y finales de espaldera en viñas.



Polígono Parcela Subparcela T.M.	TITULAR	Superficie ocupada m²	Clasificación	Tipo Suelo/ cultivo	Bienes y otros daños
125 46 - Badajoz	Inmaculada Santiago Morales Javier Luengo Aparicio	135	Rústico	Labor secano	Traslado de 557 m ² de los terminales y finales del sistema de riego por goteo, y 557 m ² de los terminales y finales de espaldera en viñas.
125 48 - Badajoz	Ajos del Valle de Aceuchal, S.A.	898	Rústico	Labor secano	Traslado de 2.052 m ² de los terminales y finales del sistema de riego por goteo, y 2.052 m ² de los terminales y finales de espaldera en viñas.
125 37 a Badajoz	María Núñez de Alba	1.744	Rústico	Olivos regadío	
124 65 - Badajoz	Dolores Domínguez Álvarez del Vayo Pedro Enrique Núñez Domínguez Luis Alfonso Núñez Domínguez Teresa Núñez Domínguez Maria Dolores Núñez Domínguez	207	Rústico	Labor secano	
125 9 c Badajoz	Antonio Alba Torrado	2.245	Rústico	Pastos	Traslado de 1.635 m ² de los terminales y finales del sistema de riego por goteo.
124 66 - Badajoz	Honor de Ylea, S.L.	382	Rústico	FR Olivar	



Polígono Parcela Subparcela T.M.	TITULAR	Superficie ocupada m²	Clasificación	Tipo Suelo/ cultivo	Bienes y otros daños
126 8 a Badajoz	Antonio Alba Torrado	569	Rústico	Labor secano	
124 69 - Badajoz	María Carmen Sánchez Zambrano	648	Rústico	Viña secano	
126 10 a Badajoz	Antonio Alba Torrado	215	Rústico	Labor secano	
126 10 b Badajoz	Antonio Alba Torrado	1.797	Rústico	Labor secano	
124 49 - Badajoz	Marcelina Cristina Sánchez Zambrano	41	Rústico	Viña secano	
127 8 - Badajoz	Antonio Alba Torrado	117	Rústico	Labor secano	
11 94 - Valverde de Leganés	Antonio Alba Torrado	935	Rústico	Labor secano	
11 95 a Valverde de Leganés	José María Martínez Bueno	676	Rústico	Labor secano	



Polígono Parcela Subparcela T.M.	TITULAR	Superficie ocupada m²	Clasificación	Tipo Suelo/ cultivo	Bienes y otros daños
11 95 b Valverde de Leganés	José María Martínez Bueno	360	Rústico	Labor secano	
12 78 a Valverde de Leganés	EL Chaparral de B.G. S.L	2	Rústico	Labor secano	
12 77 - Valverde de Leganés	EL Chaparral de B.G. S.L	26	Rústico	Labor secano	
11 96 - Valverde de Leganés	José María Martínez Bueno	595	Rústico	Labor secano	
11 91 a Valverde de Leganés	María Mercedes Bigeriego Martín de Saavedra	231	Rústico	Labor secano	
11 89 - Valverde de Leganés	Amalia Macías Martínez Josefa Macías Martínez	117	Rústico	Labor secano	
11 87 - Valverde de Leganés	José Antonio Rodríguez Morera	127	Rústico	Labor secano	
11 85 - Valverde de Leganés	Ildefonso Borrego Valverde	46	Rústico	Labor Secano	



Polígono Parcela Subparcela T.M.	TITULAR	Superficie ocupada m²	Clasificación	Tipo Suelo/ cultivo	Bienes y otros daños
11 83 - Valverde de Leganés	José Antonio Rodríguez Morera	21	Rústico	Labor secano	
11 97 - Valverde de Leganés	María del Rosario Rodríguez Aparicio	129	Rústico	Labor secano	Traslado de 507 m ² de los terminales y finales del sistema de riego por goteo
11 98 - Valverde de Leganés	Isabel Rodríguez Guisado	21	Rústico	Labor secano	
11 99 - Valverde de Leganés	María Luisa Fernández Parra	31	Rústico	Labor secano	
11 100 - Valverde de Leganés	Luisa López Sánchez Pedro Alfonso Cabrera Rodríguez	99	Rústico	Labor secano	
11 101 - Valverde de Leganés	José Ochoa Rastrullo	95	Rústico	Labor secano	
11 102 - Valverde de Leganés	Manuel López Antúnez	58	Rústico	Labor secano	



Polígono Parcela Subparcela T.M.	TITULAR	Superficie ocupada m²	Clasificación	Tipo Suelo/ cultivo	Bienes y otros daños
11 103 - Valverde de Leganés	Manuel López Antúnez	51	Rústico	Labor secano	
11 104 - Valverde de Leganés	Juan José Moreno Aspano Margarita Borrego Conejo	226	Rústico	Labor secano	
11 111 - Valverde de Leganés	Arturo Díaz García	213	Rústico	Labor secano	
11 121 - Valverde de Leganés	José María Díaz Venegas	124	Rústico	Labor secano	
11 123 - Valverde de Leganés	María Soledad Giménez Suárez Manuel Jiménez Suárez	111	Rústico	Labor secano	
11 125 - Valverde de Leganés	Modesto García González	50	Rústico	Labor secano	
11 127 - Valverde de Leganés	María Luz Nogales Pajares José Luis Perera Espejo	48	Rústico	Labor secano	



Polígono Parcela Subparcela T.M.	TITULAR	Superficie ocupada m²	Clasificación	Tipo Suelo/ cultivo	Bienes y otros daños
11 129 - Valverde de Leganés	Herederos de Francisco Benegas Benegas	60	Rústico	Labor secano	
11 130 - Valverde de Leganés	Manuel Torres Sánchez Angélica Antúnez Ramos	99	Rústico	Labor secano	
11 131 a Valverde de Leganés	Manuel Torres Sánchez Angélica Antúnez Ramos	37	Rústico	Labor secano	
11 132 - Valverde de Leganés	José María Gómez Chacón Antonia Martínez Rodríguez Antonio Sánchez Lara Estanislao Román García Máxima Higuero Palo José Manuel Sánchez Lara Francisca Garrido Gómez Yolanda Martínez Plata Miguel Ángel Mota González	70	Rústico	Labor secano	
11 133 - Valverde de Leganés	Teodoro Ferrera Ardila	50	Rústico	Labor secano	



Polígono Parcela Subparcela T.M.	TITULAR	Superficie ocupada m²	Clasificación	Tipo Suelo/ cultivo	Bienes y otros daños
11 134 - Valverde de Leganés	Antonio Mendoza Torres	40	Rústico	Labor secano	
11 135 - Valverde de Leganés	Herederos de José Poblador Pino Antonia Poblador Benítez José María Poblador Benítez Juana Poblador Benítez Manuel Poblador Benítez	28	Rústico	Labor secano	
12 25 A Valverde de Leganés	Herederos de Manuel Correa Antúñez	146	Rústico	Labor secano	Se afectan 48 metros lineales de cerramiento metálico, malla ganadera de 1,20 metros de altura, con postes metálicos, en estado de conservación regular
11 136 - Valverde de Leganés	Antonio Nogales Martínez	81	Rústico	Olivos secano	
12 24 a Valverde de Leganés	Vicente Correa Álvarez	46	Rústico	Labor secano	



Polígono Parcela Subparcela T.M.	TITULAR	Superficie ocupada m²	Clasificación	Tipo Suelo/ cultivo	Bienes y otros daños
11 138 - Valverde de Leganés	Antonio Nogales Martínez	4	Rústico	Labor secano	
11 139 a Valverde de Leganés	Vicente Correa Álvarez	7	Rústico	Labor secano	
12 23 - Valverde de Leganés	Herederos de Manuel Correa Antúnez	101	Rústico	Labor secano	
12 21 - Valverde de Leganés	Ana María Flores Cuellar José Francisco López Sopa	12	Rústico	Labor secano	
12 19 - Valverde de Leganés	Pedro Sepúlveda Merchán	39	Rústico	Labor secano	
11 141 a Valverde de Leganés	Pedro Sepúlveda Merchán María Catalina Cambero Nogales	28	Rústico	Labor secano	
12 8 - Valverde de Leganés	Diego González Rastrollo María Josefa Martínez Gómez	67	Rústico	Labor secano	



Polígono Parcela Subparcela T.M.	TITULAR	Superficie ocupada m²	Clasificación	Tipo Suelo/ cultivo	Bienes y otros daños
11 142 - Valverde de Leganés	Diego González Rastrullo Josefa Martínez Gómez	16	Rústico	Labor secano	
12 89 - Valverde de Leganés	Diego González Rastrullo María Josefa Martínez Gómez	87	Rústico	Labor secano	
12 17 - Valverde de Leganés	Ildefonso Borrego Valverde	162	Rústico	Labor secano	
12 8 - Valverde de Leganés	Juan Carlos Conde Cambero	17	Rústico	Pastos	
11 170 - Valverde de Leganés	Juan Carlos Conde Cambero	29	Rústico	Labor secano	
12 7 - Valverde de Leganés	María Luisa Fernández Parra	54	Rústico	Labor secano	
11 171 - Valverde de Leganés	María Luisa Fernández Parra	30	Rústico	Labor secano	



Polígono Parcela Subparcela T.M.	TITULAR	Superficie ocupada m²	Clasificación	Tipo Suelo/ cultivo	Bienes y otros daños
12 6 - Valverde de Leganés	Producciones Agrícolas Extremeñas S.A.L.	106	Rústico	Olivos regadío	Traslado de 458 m ² de los terminales y finales de riego por goteo
12 5 - Valverde de Leganés	Miguel Ardila Acevedo	129	Rústico	Olivos secano	Traslado de 426 m ² de los terminales y finales de riego por goteo
11 173 a Valverde de Leganés	Miguel Ardila Acevedo	21	Rústico	Olivos regadío	
11 174 - Valverde de Leganés	Producciones Agrícolas Extremeñas S.A.L.	20	Rústico	Olivos regadío	Traslado de 206 m ² de terminales y finales del sistema de riego por goteo
12 4 a Valverde de Leganés	Producciones Agrícolas Extremeñas S.A.L.	86	Rústico	Olivos regadío	3 m. lineales de cerramiento metálico, tipo malla ganadera de 1,20 m. de altura, con postes metálicos, en estado de conservación regular y traslado de 399 m ² de terminales y finales del sistema de riego por goteo
11 175 - Valverde de Leganés	Producciones Agrícolas Extremeñas S.A.L.	19	Rústico	Olivos regadío	Traslado de 555 m ² de terminales y finales del sistema de riego por goteo