

DISPONGO

ARTICULO 1.º

UNO. Se declara de interés social la Dehesa Boyal denominada «Alijares de Serrejón (Cáceres)», conforme a lo dispuesto en la Ley de Reforma y Desarrollo Agrario, aprobada por Decreto de 12 de enero de 1973, en su artículo doscientos cuarenta y dos.

DOS. De acuerdo con el mismo artículo doscientos cuarenta y dos de la citada Ley, la presente declaración implica la necesidad de ocupación y expropiación del derecho al vuelo formado por el arbolado, monte alto y bajo y derecho de apostar de la citada dehesa boyal

ARTICULO 2.º

Conforme a lo dispuesto en el artículo doscientos cuarenta y ocho, uno, de la Ley de Reforma y Desarrollo Agrario, se estima urgente la ocupación del bien descrito en el artículo anterior.

ARTICULO 3.º

La descripción de la referida dehesa es la siguiente: «Dehesa denominada Alijares o Cotos de la Dehesa Boyal, en el término municipal de Serrejón, con una cabida de novecientas treinta y tres fanegas y diez celemines de marco real, equivalentes a seiscientas una hectáreas, veintinueve áreas, cuarenta y siete centiáreas. Linda por Oriente con Dehesa Nueva de Almaraz; Sur, dehesa de la Anguila, cerca de Santiago Durán, luego de Miguel Durán, de Juan Macías, de Cecilio Redondo, de Manuel Granado, de Francisco Dávila, de herederos de Leonardo Dávila, de Elvira Jiménez, de José García y de Miguel Durán; Poniente, terreno denominado Alijares o Cotos de la Dehesa Boyal y Norte con dicha Dehesa Boyal». Se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad de Plasencia, al folio 166 del libro 1 de Serrejón, tomo 10 general de Archivo, finca registral número 43.

Las inscripciones 2.ª a 65ª se refieren a la posesión por distintos particulares del arbolado, criadero y derecho de apostar, que se encuentra idealmente dividido en 161 acciones indivisas, mientras que la inscripción 1.ª y 66.ª registran respectivamente el suelo en posesión y en pleno dominio a favor del pueblo de Serrejón.

ARTICULO 4.º

A tenor de lo dispuesto en el artículo doscientos cuarenta y uno, tres, de la Ley de Reforma y Desarrollo Agrario, los bienes expropiados se dedicarán a la resolución del problema social no circunstancial que da origen al presente Decreto.

Para ello se concede a la Consejería de Agricultura, Industria y Comercio el plazo de un año para que los referidos derechos expropiados recaigan bajo la titularidad del Ayuntamiento.

ARTICULO 5.º

Contra el presente Decreto, que pone fin a la vía

administrativa, cabe interponer recurso contencioso-administrativo de acuerdo con lo establecido en el artículo cincuenta y siete y siguientes de la Ley Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, de 27 diciembre de 1956.

ARTICULO 6.º

La Consejería de Agricultura, Industria y Comercio dictará los actos necesarios para la ejecución del presente Decreto.

DISPOSICION FINAL

El presente Decreto entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el Diario Oficial de Extremadura.

Dado en Mérida, a 19 de diciembre de 1989.

El presidente de la Junta de Extremadura,
JUAN CARLOS RODRIGUEZ IBARRA

El Consejero de Agricultura, Industria y Comercio,
FRANCISCO AMARILLO DOBLADO

DECRETO 142/1989, de 19 de diciembre, de la Consejería de Agricultura, Industria y Comercio, por el que se declara de interés social el vuelo de la Dehesa Boyal de Serradilla (Cáceres).

La Ley de Reforma y Desarrollo Agrario, aprobada por Decreto de 12 de enero de 1973, establece que, cuando para la resolución de un problema social, de carácter no circunstancial, se estime necesaria la expropiación de una finca rústica o de parte de ella, se podrá llevar a cabo previa la declaración de interés social.

Habiéndose cumplimentado todos los trámites establecidos en dicha Ley en el expediente seguido a la finca objeto del presente Decreto, se ha comprobado la existencia de un grave problema social de carácter no circunstancial, según se refleja en los informes técnicos elaborados por la Consejería de Agricultura, Industria y Comercio de donde se infiere con evidencia la imposibilidad del cumplimiento del fin social de la propiedad de la tierra, cuya causa inmediata hay que atribuirle a una estructura arcaica de la misma, por la dispersión de diversos derechos dominicales que recaen sobre una misma finca, situación que afecta gravemente al desarrollo agrario de la Comunidad Autónoma de Extremadura en cuyo ámbito territorial prolifera esa figura.

La dispersión de derechos dominicales en la Dehesa Boyal, derechos que pertenecen a distintos titulares, circunstancia proveniente de las leyes desamortizadoras del pasado siglo, causan sin duda, un grave problema social, cuya solución debe buscarse en la reunificación de dichos derechos dominicales

en aquel titular que tiene encomendado por ministerio de la Ley la resolución de los problemas sociales que afecta, de manera primordial, a la generalidad de la Comunidad Municipal.

Esta diversidad de titularidades dominicales viene generando allí donde concurren litigios y problemas sociales de máxima gravedad, que obligan a la Administración a aplicar aquellas medidas legales urgentes que exigen unas circunstancias que no admiten más dilataciones, buscando a través de la reunificación de derechos la constitución de explotaciones agrarias rentables, que cumplan el fin social que le es inherente a la tierra, contribuyendo a paliar, por otra parte, el desempleo, mediante la creación de nuevos puestos de trabajo. Ya el propio legislador ha detectado este mal endémico arbitrando algunas medidas en la Ley 1/86, de 2 de mayo, de la Dehesa en Extremadura, que vienen a complementar las establecidas en la Ley de Reforma y Desarrollo Agrario y la Ley de Expropiación Forzosa.

Finalmente, de conformidad con lo establecido en el Art. 7, apartado 6 del Estatuto de Autonomía de Extremadura, aprobado por Ley Orgánica 1/1986, de 25 de febrero (B.O.E. n.º 49, de 26 de febrero de 1983), es competencia exclusiva de la Comunidad las materias referentes a Agricultura, Ganadería e Industrias Agroalimentarias, en relación con el Real Decreto 1080/85, de 5 de junio, sobre actuaciones de reforma y desarrollo agrario.

Y en su virtud, a propuesta del Consejero de Agricultura, Industria y Comercio, formulada con arreglo a lo que establece la Ley de Reforma y Desarrollo Agrario y demás disposiciones legales citadas, previa deliberación del Consejo de Gobierno en su reunión del día 19 de diciembre de 1989.

DISPONGO

ARTICULO 1.º

UNO. Se declara de interés social la Dehesa Boyal denominada «Ventosa de Serradilla (Cáceres)», conforme a lo dispuesto en la Ley de Reforma y Desarrollo Agrario, aprobada por Decreto de 12 de enero de 1973, en su artículo doscientos cuarenta y dos.

DOS. De acuerdo con el mismo artículo doscientos cuarenta y dos de la citada Ley, la presente declaración implica la necesidad de ocupación y expropiación del derecho al vuelo formado por el arbolado, monte alto y bajo y derecho de apostar de la citada dehesa boyal.

ARTICULO 2.º

Conforme a lo dispuesto en el artículo doscientos cuarenta y ocho, uno, de la Ley de Reforma y Desarrollo Agrario, se estima urgente la ocupación del bien descrito en el artículo anterior.

ARTICULO 3.º

El vuelo de la susodicha dehesa constituye una finca registral de por sí que se describe así: «El monte alto y bajo y derecho de apostar de la dehesa Ven-

tosa sobre una superficie, deducida la Umbría de la Garganta, de mil novecientos ocho fanegas, próximamente, mil doscientas veintiocho hectáreas, sesenta y seis áreas, ochenta y tres centiáreas, que linda al Norte con cercones de Cenobio Rodríguez, Inocencio Mateos y otros: Saliente, la Garganta de Pañafalcón; Sur, con el río Tajo y Oeste, con la dehesa Marijuán». Se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad de Plasencia al folio 216, del libro 17 de Serradilla, al tomo 348, finca registral número 1.163.

Esta finca aparece inscrita en cuanto al suelo a favor del Ayuntamiento de Serradilla y en cuanto al monte alto y bajo de encina y derecho de apostar que se divide idealmente en veintiséis acciones figura inscrito a favor de don Emilio Mateos Cobos, don Aurelio Mateos Cobos, doña Emilia Cobos Cobos y Ayuntamiento de Serradilla.

ARTICULO 4.º

A tenor de lo dispuesto en el artículo doscientos cuarenta y uno, tres, de la Ley de Reforma y Desarrollo Agrario, los bienes expropiados se dedicarán a la resolución del problema social no circunstancial que da origen al presente Decreto.

Para ello se concede a la Consejería de Agricultura, Industria y Comercio el plazo de un año para que los referidos derechos expropiados recaigan bajo la titularidad del Ayuntamiento.

ARTICULO 5.º

Contra el presente Decreto, que pone fin a la vía administrativa, cabe interponer recurso contencioso-administrativo de acuerdo con lo establecido en el artículo cincuenta y siete y siguientes de la Ley Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, de 27 diciembre de 1956.

ARTICULO 6.º

La Consejería de Agricultura, Industria y Comercio dictará los actos necesarios para la ejecución del presente Decreto.

DISPOSICION FINAL

El presente Decreto entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el Diario Oficial de Extremadura.

Dado en Mérida, a 19 de diciembre de 1989.

El presidente de la Junta de Extremadura,
JUAN CARLOS RODRIGUEZ IBARRA

El Consejero de Agricultura, Industria y Comercio,
FRANCISCO AMARILLO DOBLADO