

**CONSEJERIA DE MEDIO AMBIENTE,
URBANISMO Y TURISMO**

RESOLUCION de 26 de enero de 1999, de la Secretaría General Técnica, por la que se convoca concurso para la concesión de la explotación del campamento público de turismo de Castañar de Ibor.

Por Resolución de la Consejería de Medio Ambiente, Urbanismo y Turismo, se convoca pública licitación, por la vía de urgencia, para la adjudicación, por el procedimiento de concurso, del contrato Explotación del campamento público de turismo de Castañar de Ibor (Cáceres).

Precio mínimo de licitación: El adjudicatario, en concepto de contraprestación por el aprovechamiento o explotación de los bienes objeto del contrato, abonará a la Junta de Extremadura las siguientes cantidades:

- Un millón de pesetas (1.000.000 de ptas.), como canon fijo anual, que se revisará cada año conforme las variaciones que experimente el Índice General de Precios al Consumo. Se establece un periodo de carencia de dos años.
- Diez por ciento (10%) de los beneficios obtenidos anualmente en la cuenta de explotación. En caso de arrojar resultado negativo, el porcentaje de esta parte del precio no será asumible por la Junta, ni compensable, por tanto, con la aportación anterior ni con la cantidad que corresponda por beneficios de otros ejercicios económicos.

Duración del Contrato: Diez años, no obstante podrá prorrogarse por otros cinco años, por voluntad del explotador manifestada fehacientemente a la Consejería de Medio Ambiente, Urbanismo y Turismo, antes del 31 de enero anterior al vencimiento del plazo convenido.

- Garantía Provisional: Un millón de pesetas (1.000.000 de ptas.)
- Garantía Definitiva: Seis millones de pesetas (6.000.000 de ptas.)

Formalización del Contrato: En escritura pública por cuenta del adjudicatario.

El Pliego de Bases, junto con la totalidad del expediente de contratación del que forma parte, se hallan de manifiesto, para su examen por los interesados, en la Secretaría General Técnica de la Consejería de Medio Ambiente, Urbanismo y Turismo, calle Cárdenas, n.º 11, de Mérida.

Los licitadores habrán de presentar sus propuestas, en la forma

prevénida en el citado Pliego de Cláusulas Administrativas y de Bases, en el Registro General de la referida Consejería durante los cuarenta y cinco días naturales siguientes a la fecha de publicación de esta convocatoria en el Diario Oficial de Extremadura.

Si el último día coincidiese con sábado, domingo o festivo, se trasladará al siguiente día hábil.

La apertura de proposiciones se efectuará por la Mesa de Contratación y se comunicará previamente el lugar, día y hora a los licitadores.

Mérida, 26 de enero de 1999.—El Secretario General Técnico (P.D. Orden 28-8-95), LUIS ARJONA SOLIS.

ANUNCIO de 17 de noviembre de 1998, sobre planta de envasado de agua mineral. Situación: Finca «Huerta Ríos». Promotor: Aguas Fondetal, S.A., en Talarrubias.

El Presidente de la Comisión de Urbanismo y Ordenación del Territorio de Extremadura, de acuerdo con lo dispuesto en el apartado 2.º del artículo 44 del Reglamento de Gestión Urbanística y de lo previsto en el apartado 2.d. del artículo 6, del Decreto 187/1995, de 14 de noviembre (D.O.E. n.º 136, de 21 de noviembre de 1995) somete a Información Pública durante el plazo de 20 días el siguiente asunto:

«Planta de envasado de agua mineral. Situación: Finca "Huerta Ríos". Promotor: Aguas Fondetal, S.A. Talarrubias.»

El expediente estará expuesto durante el plazo citado en la Consejería de Medio Ambiente, Urbanismo y Turismo, sita en calle Santa Eulalia, 30, de Mérida.

Mérida, 17 de noviembre de 1998.—El Presidente de la Comisión de Urbanismo y Ordenación del Territorio, MIGUEL MADERA DONOSO.

ANUNCIO de 21 de diciembre de 1998, sobre vivienda para turismo rural. Situación: «Los Montejos». Promotor: Santiago Pereira Méndez, en Valverde del Fresno.