**CONSEJERIA DE VIVIENDA, URBANISMO Y
TRANSPORTES**

RESOLUCION de 14 de mayo de 2001, de la Secretaría General Técnica, por la que se hacen públicas las adjudicaciones de las asistencias técnicas para la redacción de Planes Especiales de Protección de los Centros Históricos de diversos municipios de la Comunidad Autónoma de Extremadura.

1.—ENTIDAD ADJUDICADORA:

- a) Organismo: Consejería de Vivienda, Urbanismo y Transportes.
 b) Dependencia que tramita el expediente: Dirección General de Urbanismo, Arquitectura y Ordenación del Territorio.
 c) Números de expedientes: Planes Especiales de Protección de los Centros Históricos siguientes:
 003UB080 Magacela
 003UB081 Azuaga
 003UC082 Alcántara
 003UC083 Galisteo
 003UC084 Guadalupe
 003UC085 Valencia de Alcántara
 003UB086 Feria

2.—OBJETO DE LOS CONTRATOS:

- a) Descripción del objeto: Redacción de Planes Especiales de Protección de Centros Históricos.
 b) División por lotes y número: Se trata de 7 adjudicaciones independientes.
 c) Lugar de ejecución: Comunidad Autónoma de Extremadura.
 d) Plazo de ejecución o fecha límite de entrega: 10 meses.

3.—TRAMITACION, PROCEDIMIENTO Y FORMA DE ADJUDICACION:

- a) Tramitación: Normal.
 b) Procedimiento: Negociado.
 c) Forma: —

4.—PRESUPUESTO BASE DE LICITACION:

Importe total, incluido el 16% de I.V.A.:

Expediente	Plan Especial del Centro Histórico de	Importe ptas.
003UB080	Magacela	7.500.000
003UB081	Azuaga	8.941.470

023UC082	Alcántara	8.941.470
003UC083	Galisteo	7.500.000
003UC084	Guadalupe	8.941.470
003UC085	Valencia de Alcántara	8.941.470
003UB086	Feria	7.500.000

5.—ADJUDICACION:

a) Fecha: 14 de mayo de 2001.

b)

Plan Especial de Protección	Adjudicatario	Importe pesetas
Magacela	Manuel Cabalgante Gallardo	7.500.000
Azuaga	Carmen González-Peramato	8.941.470
Alcántara	Carmen Cienfuegos Buenos	8.941.470
Galisteo	José Timón Tiemblo	7.500.000
Guadalupe	Tomás Civantos Hernández	8.941.470
Valencia de Alcántara	José Miguel Salinas Alvarez	8.941.470
Feria	José Manuel Jaureguibeitia Olalde	7.500.000

c) Nacionalidad: Española.

Mérida, 14 de mayo de 2001.—El Secretario General Técnico P.D. (Orden 30-7-99).—A. RAFAEL PACHECO RUBIO.

ANUNCIO de 12 de marzo de 2001, sobre notificación de la Propuesta de Resolución del expediente de desahucio administrativo que se sigue contra D.^a Amparo Jaraquemada Díez Madroño por infracción del régimen legal que regula las Viviendas de Protección Oficial.

No habiendo sido posible practicar en el domicilio de su destinatario la notificación de la Propuesta de Resolución correspondiente

al expediente de desahucio administrativo núm. B-97/00 que se especifica en el Anexo, se procede a su publicación en el Diario Oficial de Extremadura, de conformidad con el art. 59.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común (B.O.E. n.º 285, de 27 de noviembre de 1992).

Badajoz, a 12 de marzo de 2001.—La Instructora, AMALIA LAVADO CRUZ.

A N E X O

PROPUESTA DE RESOLUCION

Ilmo. Sr.:

Visto el expediente de desahucio administrativo núm. B-97/00, incoado contra D.ª AMPARO JARAQUEMADA DIEZ MADROÑERO, por infracción del régimen legal que regula las Viviendas de Protección Oficial, y

H E C H O S

1.º Que según consta en los archivos de estas dependencias, la vivienda sita en Villafranca de los Barros, C/. Cantón de Guichén, bloque 2-2.ºB, del grupo de viviendas sociales, fue adjudicada por la Consejería en régimen de arrendamiento con la obligatoriedad de constituir en ella su domicilio habitual y permanente.

2.º Hechos probados.—Se ha comprobado que la expedientada D.ª Amparo Jaraquemada Díez Madroñero, no ocupa la vivienda de forma habitual y permanente.

3.º Que con fecha 19 de septiembre de 2000 se notificó a la expedientada el correspondiente Pliego de Cargos, por los hechos declarados probados en el anterior «Hecho», concediéndole un plazo de cinco días hábiles, para que formulara las alegaciones y propusiera las pruebas que estimara procedente.

4.º Que transcurrido el plazo concedido al efecto la expedientada no presenta las alegaciones pertinentes.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

1.º Que en virtud de lo dispuesto en los Reales Decretos 2504/1983, de 28 de julio; 949/1984, de 28 de marzo, y Decreto 77/1986, de 16 de diciembre, sobre traspaso de funciones a la Junta de Extremadura en materia de vivienda y estructura orgánica de la Consejería de Vivienda, Urbanismo y Transportes, es competente esta Dirección General para la Resolución del expediente.

2.º Que en virtud de lo dispuesto en el Real Decreto-Ley 31/1978,

de 31 de octubre, sobre política de Viviendas de Protección Oficial, Real Decreto 3148/1978, de 10 de noviembre; Real Decreto 2960/1976, de 12 de noviembre, que aprueba el Texto Refundido de la Legislación de Viviendas de Protección Oficial, el vigente Reglamento de 24 de julio de 1968 y disposiciones legales concordantes y complementarias, a la vivienda objeto de este expediente le es aplicable al régimen legal de uso, conservación y sancionador en dichas normas regulado.

3.º Que en los hechos declarados probados en el segundo «Hecho» de esta Propuesta de Resolución son constitutivos de infracción grave, de conformidad con el art. 153.B) 11 del Decreto 2114/1968 y constituyen la causa especial de desahucio administrativo tipificada con el n.º 6 del art. 30 del Texto Refundido de la Legislación de Viviendas de Protección Oficial aprobado por el Real Decreto 2960/1976 y en el 138 del Decreto 2114/1968, de 24 de julio, que aprueba el Reglamento de Vivienda de Protección Oficial.

4.º Que de conformidad con lo dispuesto en los artículos 30 del repetido Texto Refundido de la Legislación de Viviendas de Protección Oficial y 141 del Reglamento de 24 de julio de 1968, y Reales Decretos 2504/1983, de 28 de julio, y 949/1984, de 29 de marzo, Decreto 77/1986, de 16 de diciembre, de la Dirección General de Vivienda, previa la tramitación del correspondiente expediente administrativo, podrá acordar el desahucio y, en su caso, el lanzamiento de los arrendatarios o beneficiarios de las viviendas, locales de negocio o servicios complementarios de su propiedad cuando concurra cualquiera de las causas tipificadas en el art. 30 de la Ley y 138 de su Reglamento.

5.º Que en la tramitación de este expediente se han cumplido cuantos plazos y requisitos señala el Decreto 91/1994, de 8 de febrero, por el que se aprueba el Reglamento sobre procedimientos sancionadores seguidos por la Comunidad Autónoma de Extremadura, así como la Orden de 19 de enero de 1978, que establece el procedimiento de urgencia para estos expedientes, en relación con los artículos 50 de la Ley 30/1992, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común y 138 y siguiente del Reglamento de Viviendas de Protección Oficial.

V I S T O

Los preceptos legales citados, la Ley de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común y demás normas concordantes y complementarias de general aplicación, el Instructor que suscribe eleva a V.I. la siguiente

P R O P U E S T A

Resolver el contrato otorgado por la Consejería y D.ª Amparo Jaraquemada Díez Madroñero, respecto de la vivienda sita en Villafranca de los Barros, C/. Cantón de Guichén, bloque 2-2.ºB, del Grupo de Viviendas Sociales, requiriendo a la expedientada para que desaloje voluntariamente la vivienda en el plazo de diez días, contados a partir del día siguiente a la notificación de la Resolución, advirtiéndole que una vez transcurrido dicho plazo se procederá a su lanzamiento.

No obstante V.I. resolverá.

Badajoz, a 9 de noviembre 2000.—La Instructora, AMALIA LAVADO CRUZ.

ANUNCIO de 12 de marzo de 2001, sobre notificación de la Propuesta de Resolución del expediente de desahucio administrativo que se sigue contra D. Juan Vargas Salazar por infracción del régimen legal que regula las Viviendas de Protección Oficial.

No habiendo sido posible practicar en el domicilio de su destinatario la notificación de la Propuesta de Resolución correspondiente al expediente de desahucio administrativo núm. B-18/00 que se especifica en el Anexo, se procede a su publicación en el Diario Oficial de Extremadura, de conformidad con el art. 59.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común (B.O.E. n.º 285, de 27 de noviembre de 1992).

Badajoz, a 12 de marzo de 2001.—La Instructora, AMALIA LAVADO CRUZ.

A N E X O

Ilmo. Sr.

Visto el expediente de desahucio administrativo n.º 18/00, incoado contra D. JUAN VARGAS SALAZAR, por infracción del régimen legal que regula las Viviendas de Protección Oficial, y

H E C H O S

1.º Que según consta en el expediente instruido con fecha 6 de junio de 2000, la vivienda sita en Almendralejo, calle Sta. Lucía,

ptal. 1, 2.ªA del Grupo de Viviendas Sociales está ocupada por D. Juan Vargas Salazar.

2.º Hechos probados.—Se ha comprobado que el expedientado D. Juan Vargas Salazar ocupa la vivienda sin título legal para ello.

3.º Que con fecha 27 de junio de 2000 se notificó al expedientado el correspondiente Pliego de Cargos, por los hechos declarados probados en el anterior «Hecho», concediéndole un plazo de cinco días hábiles, para que formulara las alegaciones y propusiera las pruebas que estimare procedentes.

4.º Que transcurrido el plazo concedido al efecto el expedientado no presentó las alegaciones pertinentes.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

1.º Que en virtud de lo dispuesto en los Reales Decretos 2504/1983, de 28 de julio, y 949/1984, de 28 de marzo, y Decreto 77/1986, de 16 de diciembre, sobre traspaso de funciones a la Junta de Extremadura en materia de vivienda y estructura orgánica de la Consejería de Obras Públicas y Transportes, es competente esta Dirección General para la Resolución del expediente.

2.º Que en virtud de lo dispuesto en el Real Decreto-Ley 31/1978, de 31 de octubre, sobre política de Viviendas de Protección Oficial, Real Decreto 3148/1978, de 10 de noviembre; Real Decreto 2960/1976, de 12 de noviembre, que aprueba el Texto Refundido de la Legislación de Viviendas de Protección Oficial; el vigente Reglamento de 24 de julio de 1968 y disposiciones legales concordantes y complementarias, a la vivienda objeto de este expediente le es aplicable al régimen legal de uso, conservación y sancionador en dichas normas regulado.

3.º Que en los hechos declarados probados en el segundo Resultado de esta Propuesta de Resolución constituyen la causa especial de desahucio administrativo tipificada con el núm. 2 de los artículos 30 y 138 del Texto Refundido y Reglamentos citados.

4.º Que de conformidad con lo dispuesto en los artículos 30 del repetido Texto Refundido de la Legislación de Viviendas de Protección Oficial y 141 del Reglamento de 24 de julio de 1968, y Reales Decretos 2504/1983, de 28 de julio, y 949/1984, de 29 de marzo; Decreto 77/1986, de 16 de diciembre, de la Dirección General de la Vivienda, previa la tramitación del correspondiente expediente administrativo, podrá acordar el desahucio y, en su caso, el lanzamiento de los arrendatarios o beneficiarios de las viviendas locales de negocios o servicios complementarios de su propiedad