ajustes de tamaño, alineación e interletraje que se aprecia en el Anexo.

Artículo 35º.- Periodo de instalación

Las placas que se instalen en las edificaciones que se ejecuten al amparo de los regímenes legales de Viviendas de Protección Oficial, Autopromoción y Rehabilitación, deberán permanecer, al menos, durante los diez años siguientes a la calificación definitiva de la vivienda. Las placas instaladas en las Viviendas de Promoción Pública deberán de permanecer mientras formen parte del Patrimonio Inmobiliario de la Junta de Extremadura.

DISPOSICIÓN ADICIONAL PRIMERA

De conformidad con la disposición Adicional Primera del Decreto 162/1999, y con relación a la misma, se dispone que cuando se trate de Viviendas unifamiliares, en dos o más plantas o de viviendas encimadas cuya escalera de acceso figure en la declaración de obra nueva como elemento privativo incluido en el perímetro interior de la vivienda, los precios máximos por zona serán los siguientes:

ZONA	VPO
1	751,63
2	726,91
3	666,21
4	640,31
5	619,60
6	606,96

No obstante lo anterior, en el caso de viviendas calificadas de Régimen Especial, el precio máximo será inferior en un 10% al indicado más arriba, con carácter general, para las distintas zonas.

DISPOSICIÓN ADICIONAL SEGUNDA.- Vivienda de tipología media acogida a la Ley 3/1995.

1. La vivienda de tipología media acogida a la Ley 3/1995, de 6 de abril, de Fomento de la Vivienda en Extremadura deberá obtener la calificación de Vivienda de Protección Pública. A tal efecto, deberá seguirse la tramitación prevenida en las letras A) y B) del Artículo 13 de la presente Orden. Asimismo, al objeto de constatar el cumplimiento de los requisitos prevenidos en la citada Ley y su Reglamento de desarrollo, deberá procederse al visado de los contratos de compraventa, en los términos regulados en la letra C) del referido artículo.

2. La calificación provisional, la calificación definitiva y el visado de los contratos concernientes a esta tipología de viviendas no dará derecho a financiación pública en el ámbito del R.D. 1/2002 y del Decreto 162/1999.

3. En esta tipología de viviendas, a efectos de determinación del precio máximo total de venta de los garajes y trasteros incluidos en la promoción, sólo serán computables, como máximo, 8 metros cuadrados de superficie útil de trastero y 25 metros cuadrados de superficie útil de garaje, con independencia de que su superficie real sea mayor.

DISPOSICIÓN DEROGATORIA

Quedan derogadas todas las disposiciones normativas de igual o inferior rango que se opongan a lo dispuesto en la presente Orden.

DISPOSICIÓN FINAL

La presente Orden surtirá efectos desde su publicación en el Diario Oficial de Extremadura.

En Mérida, a 11 de octubre de 2002.

El Consejero de Vivienda, Urbanismo y Transportes,
JOSÉ JAVIER COROMINAS RIVERA

CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y TURISMO

DECRETO 137/2002, de 8 de octubre, de declaración de urgencia de la ocupación de los terrenos para ejecución de las obras de "Acondicionamiento de la Ctra. EX-208, de Plasencia a Zorita. Tramo: EX-390 a EX-108".

La Consejería de Obras Públicas y Turismo, tiene atribuidas por Decreto del Presidente de la Junta de Extremadura 4/1999, de 20 de julio, las competencias transferidas del Estado en materia de Carreteras.

Asimismo, la Junta de Extremadura tiene atribuida la facultad expropiatoria en virtud del propio Estatuto de Autonomía, art. 47 b), correspondiendo a su Consejo de Gobierno la declaración de urgencia del procedimiento expropiatorio según lo dispuesto en el art. 52 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954.

La urgencia viene determinada por cuanto la carretera EX-208, en el tramo que se va a acondicionar, presenta una plataforma con un ancho inferior a 5 mts., sin arcenes ni bermas, lo que imposibilita la colocación de barreras, lo que hace de esta zona un paso muy peligroso por la gravedad de accidentes por salida de la calzada.

La travesía de Torrejón el Rubio no se encuentra organizada desde el punto de vista viario, careciendo de aparcamientos de definidos, produciéndose unos niveles de servicio muy deficientes, agravándose el problema por la interacción del tráfico rodado de la carretera, importante a medio plazo, pues se trata de una carretera de carácter intercomarcal con el peatonal propio de una travesía.

Así pues, el proyecto a ejecutar solucionará los problemas de circulación del tráfico por la carretera, discurriendo el mismo con más seguridad y se dotará a la travesía de Torrejón el Rubio con una solución más integral con el tráfico urbano y peatonal.

El proyecto fue aprobado en fecha 6 de marzo de 2002 y la Información Pública se practicó por Resolución de 9 de agosto de 2002 (D.O.E. n.º 98 de 24 de agosto de 2002), habiéndose presentado alegaciones, dentro del plazo al efecto concedido, por M^a Dolores de Solís Casillas, de las que se han tomado las oportunas anotaciones a efectos del levantamiento de actas previas.

En su virtud, a propuesta del Consejero de Obras Públicas y Turismo, previa deliberación del Consejo de Gobierno en su sesión del día 8 de octubre de 2002,

DISPONGO

Artículo Único.- Se declara de urgencia la ocupación de los bienes afectados y la adquisición de derechos necesarios para la ejecución de las obras de "Acondicionamiento de la Carretera EX-208, de Plasencia a Zorita. Tramo: EX-90 a EX-108", con los efectos y alcance previstos en el art. 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954, y concordantes de su Reglamento.

Mérida, 8 de octubre de 2002.

El Presidente de la Junta de Extremadura,
JUAN CARLOS RODRÍGUEZ IBARRA

El Consejero de Obras Públicas y Turismo,
EDUARDO ALVARADO CORRALES

CONSEJERÍA DE SANIDAD Y CONSUMO

DECRETO 138/2002, de 8 de octubre, por el que se establecen las normas relativas a la formación de los manipuladores de alimentos y al procedimiento de autorización de empresas y entidades de formación de manipuladores de alimentos en la Comunidad Autónoma de Extremadura.

La Unión Europea consciente del importante papel que los empresarios del sector de la alimentación representan para evitar la transmisión de enfermedades, intenta promover desde hace algunos años, una nueva concepción en materia de formación de manipuladores, incardinada en los programas de autocontrol y basada en la asunción de su responsabilidad en esta materia y cuyo fin primordial es la adquisición por parte de los trabajadores del sector, de un nivel de conocimientos adecuados en relación a posibilitar unas prácticas correctas de higiene y de manipulación de alimentos.

La experiencia acumulada y el nuevo enfoque contemplado en la normativa de la Comunidad Europea, han hecho necesario plantearse un desarrollo y actualización de la normativa vigente en materia de formación de manipuladores de alimentos y de buenas prácticas de higiene en general.

Las prioridades del Real Decreto 2.505/1983, de 4 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento de Manipuladores de alimentos, se dirigen a fomentar y desarrollar programas de formación en higiene alimentaria por parte de las autoridades competentes al colectivo de manipuladores en detrimento de los exámenes médicos periódicos, obteniéndose de esta forma un cambio radical en la concepción de la prevención de enfermedades transmitidas por alimentos, entendiéndose que las medidas idóneas para dicha prevención eran unas prácticas y hábitos de higiene adecuados por parte de todos los implicados en el sector alimentario.

El Real Decreto 2.207/1995, de 28 de diciembre, por el que se establece las Normas de Higiene relativas a los productos alimenticios, incluye una nueva concepción en materia de formación de manipuladores, consistente en que las empresas del sector alimentario asuman la responsabilidad de desarrollar programas de formación en materia de higiene de los alimentos.