

**ANUNCIO de 24 de marzo de 2004, sobre notificación de la Resolución del expediente de desahucio incoado contra D<sup>a</sup> Cintia Miró Estellés.**

No habiendo sido posible practicar a D<sup>a</sup> Cintia Miró Estellés la notificación de la Resolución del expediente de desahucio núm. B-3/00 que se especifica en el Anexo, se procede a su publicación en el Diario Oficial de Extremadura, de conformidad con el art. 59.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común (B.O.E. n<sup>o</sup> 285, de 27 de noviembre de 1992).

Badajoz, a 24 de marzo de 2004. La Instructora, AMALIA LAVADO CRUZ.

**A N E X O**

**RESOLUCIÓN DEL ILMO. SR. DIRECTOR GENERAL DE VIVIENDA EN EL EXPEDIENTE DE DESAHUCIO ADMINISTRATIVO N<sup>o</sup> B-3/00, SEGUIDO CONTRA D<sup>a</sup> CINTIA MIRÓ ESTELLÉS**

Visto el expediente de desahucio administrativo n<sup>o</sup> B-3/00, seguido contra D<sup>a</sup> Cintia Miró Estellés, por infracción del régimen legal que regula las viviendas de Protección Oficial y,

**HECHOS**

Primero.- Que con fecha 24 de julio de 2000, la Instructora del expediente formuló Propuesta de Resolución, en la que se declaró probado que la expedientada no ocupa la vivienda de forma habitual y permanente, en su parte dispositiva se propone la resolución del contrato otorgado por la Consejería y la expedientada y proceder, en caso de no desalojo de la vivienda, a su lanzamiento.

Segundo.- Que con fecha 27 de julio de 2000, fue devuelta la notificación de la Propuesta por el Servicio de Correos con la anotación de "marchó sin señas", publicándose en el D.O.E. n<sup>o</sup> 114 de 30 de septiembre, y estando expuesto en el Tablón de Edictos del Ayuntamiento de Cabeza del Buey, por un periodo comprendido desde el 1 al 12 de diciembre de 2000.

Tercero.- Que en la tramitación del expediente se han observado las normas procedimentales previstas en el art. 142 del Reglamento de Viviendas de Protección Oficial de 24 de julio de 1968, para la tramitación del expediente administrativo de desahucio, así como el Decreto 91/1994, de 8 de febrero, por el que se aprueba el Reglamento sobre procedimientos sancionadores seguidos por la Comunidad Autónoma de Extremadura, teniendo en

cuenta además que la tramitación con carácter de urgencia, al amparo del art. 50 de la Ley 30/1992 de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, fue declarada por Orden de 17 de enero de 1978, para los expedientes de desahucio incoados en viviendas de Protección Oficial de Promoción Pública.

**FUNDAMENTOS DE DERECHO**

Primero.- Que no han sido desvirtuados los hechos probados y que constituyen la causa especial de desahucio administrativo tipificado con el número 6 de los artículos 30 del Texto Refundido de la Legislación de Viviendas de Protección Oficial aprobado por Decreto 2960/1976, de 12 de noviembre, y 138 del Reglamento de Viviendas de Protección Oficial de 24 de julio de 1968.

Segundo.- Que de conformidad con lo dispuesto en los artículos 30 y 141 del Texto Refundido y Reglamentos antes citado, la Dirección General de Vivienda, podrá acordar el desahucio, y en su caso, el lanzamiento de los arrendatarios o beneficiarios de las viviendas, locales de negocio o servicios complementarios de su propiedad, cuando concurra cualquiera de las causas tipificadas en el art. 30 de la Ley y 138 del Reglamento de Viviendas de Protección Oficial.

Tercero.- Que es competente esta Dirección General para la resolución del expediente, en virtud de lo dispuesto en el Decreto 77/1986, de 16 de diciembre, y Reales Decretos 2504/1983, de 28 de julio, y 949/1984, de 28 de marzo.

Vistos los preceptos legales citados, la Ley de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común y demás de general aplicación, esta Dirección General, aceptando la Propuesta formulada por la Instructora del expediente,

**ACUERDA**

Resolver el contrato otorgado entre la Consejería y D<sup>a</sup> Cintia Miró Estellés, respecto de la vivienda sita en Cabeza del Buey, Avda. del Guadiana, 16, del Grupo de Viviendas Sociales, decretando su desahucio que habrá de verificarse voluntariamente en el plazo de diez días, contados a partir del día siguiente a la notificación de esta Resolución, debiendo dejar la vivienda libre, vacua y expedida, depositando las llaves en el Servicio Territorial de Badajoz, (Avda. de Europa, 10, 2<sup>a</sup> planta), advirtiéndole que de no realizarse en tal plazo, se procederá a su lanzamiento.

Contra esta Resolución que no pone fin a la vía administrativa, se podrá interponer en el plazo de un mes contado a partir del día siguiente al de su notificación, Recurso de Alzada ante la Excmo. Sr. Consejero de Vivienda, Urbanismo y Transportes de conformidad

con el art. 114 de la vigente Ley de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, con apercibimiento de proceder, en caso contrario, al lanzamiento de cuantas personas, muebles y enseres se encontrasen en la vivienda.

Mérida a 6 de abril de 2001. La Directora General de Vivienda.  
Fdo.: Isabel Ceballos Expósito.

### *ANUNCIO de 24 de marzo de 2004, sobre notificación de la Resolución del expediente de desahucio incoado contra D<sup>a</sup> Fernanda Vivas Velarde.*

No habiendo sido posible practicar a D<sup>a</sup> Fernanda Vivas Velarde la notificación de la Resolución del expediente de desahucio núm. B-87/99 que se especifica en el Anexo, se procede a su publicación en el Diario Oficial de Extremadura, de conformidad con el art. 59.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común (B.O.E. n<sup>o</sup> 285, de 27 de noviembre de 1992).

Badajoz, a 24 de marzo de 2004. La Instructora, AMALIA LAVADO CRUZ.

### ANEXO

#### RESOLUCIÓN DE LA ILMA. SRA. DIRECTORA GENERAL DE VIVIENDA EN EL EXPEDIENTE DE DESAHUCIO ADMINISTRATIVO N<sup>o</sup> B-87/99, SEGUIDO CONTRA D<sup>a</sup> FERNANDA VIVAS VELARDE.

Visto el expediente de desahucio administrativo n<sup>o</sup> B-87/99, seguido contra D<sup>a</sup> Fernanda Vivas Velarde, por infracción del régimen legal que regula las Viviendas de Protección Oficial y,

#### HECHOS

Primero.- Que con fecha 24 de julio de 2000, la Instructora del expediente formuló Propuesta de Resolución, en la que se declaró probado que la expedientada no ocupa la vivienda de forma habitual y permanente, en su parte dispositiva se propone la resolución del contrato otorgado por la Consejería y D<sup>a</sup> Fernanda Vivas Velarde y proceder en caso de no desalojo de la vivienda al lanzamiento de cuantas personas, muebles y enseres se encontraran en la misma.

Segundo.- Que con fecha 26 de julio de 2000, fue devuelta la notificación de la Propuesta por el servicio de Correos, con la

anotación de “ausente”, siendo publicado en el D.O.E. n<sup>o</sup> 114, de fecha 30 de septiembre de 2000, estando expuesto en el tablón de Edictos del Ayuntamiento por un periodo comprendido entre los días 1 al 21 de diciembre.

Tercero.- Que en la tramitación del expediente se han observado las normas procedimentales previstas en el art. 142 del Reglamento de Viviendas de Protección Social de 24 de julio de 1968, para la tramitación del expediente administrativo de desahucio, así como el Decreto 91/1994, de 8 de febrero, por el que se aprueba el Reglamento sobre procedimientos sancionadores seguidos por la Comunidad Autónoma de Extremadura, teniendo en cuenta además que la tramitación con carácter de urgencia, al amparo del art. 50 de la Ley 30/1992, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, fue declarada por Orden de 17 de enero de 1978, para los expedientes de desahucio incoados en viviendas de Protección Oficial de Promoción Pública.

#### FUNDAMENTOS DE DERECHO

Primero.- Que no han sido desvirtuados los hechos probados y que constituyen la causa especial de desahucio administrativo tipificado con el número 6 de los artículos 30 del Texto Refundido de la Legislación de Viviendas de Protección Oficial aprobado por Decreto 2960/1976, de 12 de noviembre, y 138 del Reglamento de Viviendas de Protección Oficial de 24 de julio de 1968.

Segundo.- Que de conformidad con lo dispuesto en los artículos 30 y 141 del Texto Refundido y Reglamentos antes citados, la Dirección General de Vivienda, podrá acordar el desahucio, y en su caso, el lanzamiento de los arrendatarios o beneficiarios de las viviendas, locales de negocio o servicios complementarios de su propiedad, cuando concurra cualquiera de las causas tipificadas en el art. 30 de la Ley y 138 del Reglamento de Viviendas de Protección Oficial.

Tercero.- Que es competente esta Dirección General para la resolución del expediente, en virtud de lo dispuesto en el Decreto 77/1986, de 16 de diciembre, y Reales Decretos 2504/1983, de 28 de julio, y 949/1984, de 28 de marzo.

Vistos los preceptos legales citados, la Ley de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común y demás de general aplicación, esta Dirección General, aceptando la Propuesta formulada por la Instructora del expediente,

#### ACUERDA

Resolver el contrato otorgado entre la Consejería y D<sup>a</sup> Fernanda Vivas Velarde, respecto de la vivienda sita en Badajoz, Arroyo de