

## AGENCIA EXTREMEÑA DE LA VIVIENDA, EL URBANISMO Y EL TERRITORIO

*ANUNCIO de 24 de enero de 2005 sobre construcción de bungalows turísticos y piscina. Situación: Paraje “Fontanita”, parcela 16 del polígono I. Promotor: El Encinar de la Komarka, S.L., en La Pesga.*

El Presidente de la Comisión de Urbanismo y Ordenación del Territorio de Extremadura, de acuerdo con lo dispuesto en el apartado 2º del artículo 27 de la Ley 15/2001, de 14 de diciembre, del Suelo y Ordenación Territorial de Extremadura (D.O.E. nº 1, de 3 de enero de 2002) y de lo previsto en el apartado 2.d. del artículo 6, del Decreto 187/1995, de 14 de noviembre (D.O.E. nº 136, de 21 de noviembre de 1995) somete a Información Pública durante el plazo de 20 días el siguiente asunto.

Construcción de bungalows turísticos y piscina. Situación: Paraje “Fontanita”, parcela 16 del polígono I. Promotor: El Encinar de la Komarka, S.L. La Pesga.

El expediente estará expuesto durante el plazo citado en la Agencia Extremeña de la Vivienda, el Urbanismo y el Territorio, sita en c/ Morería, nº 18, en Mérida.

Mérida, a 24 de enero de 2005. El Director General de Urbanismo y Ordenación del Territorio, MATÍAS MARTÍNEZ-PEREDA SOTO.

ILMO. SR. SECRETARIO GENERAL.

## MINISTERIO DE FOMENTO

*RESOLUCIÓN de 31 de enero de 2005 por la que se abre Información Pública y se convoca para el levantamiento de las Actas Previa a la Ocupación de los bienes y derechos afectados por el expediente de expropiación forzosa que se tramita con motivo de las obras del Administrador de Infraestructuras Ferroviarias “Supresión de los Pasos a Nivel de los PP.KK. 421/144 y 422/112 de la L/ Madrid-Badajoz, en el T.M. de Valdetorres”.*

El Administrador de Infraestructuras Ferroviarias, como beneficiario de la expropiación, solicita la incoación del correspondiente expediente

expropiatorio para disponer de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras referenciadas, cuyo proyecto ha sido aprobado con fecha 26 de marzo de 2004.

Dichas obras están incluidas en la normativa de la Ley 16/1987, de 30 de julio, de Ordenación de los Transportes Terrestres, siendo aplicable a las mismas su artículo 153. Por ello la aprobación del proyecto referenciado conlleva la declaración de utilidad pública y la urgencia de la ocupación a efectos de expropiación forzosa, siendo de aplicación los preceptos contenidos en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y concordantes de su Reglamento de 26 de abril de 1957.

Por cuanto antecede, este Ministerio ha resuelto, en el día de la fecha, abrir Información Pública durante un plazo de quince (15) días hábiles, computados en la forma dispuesta en el artículo 17, párrafo primero, del Reglamento de 26 de abril de 1957, para que los propietarios que figuran en la relación que a continuación se detalla y todas las demás personas o entidades que se estimen afectadas por la ejecución de las obras, puedan formular por escrito ante este Departamento, las alegaciones que consideren oportunas, a los solos efectos de subsanar posibles errores en dicha relación, de acuerdo con lo previsto en la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y en el artículo 56 del Reglamento para su aplicación.

Asimismo, este Ministerio ha resuelto convocar a los interesados que figuran en la relación que se acompaña a la presente resolución para que asistan al levantamiento de las Actas Previa a la Ocupación correspondientes a los bienes y derechos afectados por las obras mencionadas. Dicho acto tendrá lugar en las dependencias de los Ayuntamientos respectivos durante los días y horas que se reseñan en el calendario que figura al final de esta convocatoria. Todo ello sin perjuicio de que los intervinientes se podrán constituir, si así lo desean, en la finca que se trata de ocupar, según lo dispuesto en el artículo 52, apartado 3º de la vigente Ley de Expropiación Forzosa. Del emplazamiento se dará traslado a cada uno de los interesados mediante citación individual.

Conforme establece el art. 59.4 de la vigente Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, en su redacción dada por la modificación efectuada por la Ley 4/1999, de 13 de enero, la publicación de la relación de bienes y derechos afectados, servirá como notificación a los posibles interesados que no hayan podido ser identificados, a los titulares de bienes y derechos que sean desconocidos y a aquéllos de los que se ignore su domicilio.

Al acto convocado deberán comparecer todos los titulares de los bienes y derechos afectados por sí o representados por persona provista de poder suficiente, exhibiendo los documentos

acreditativos tanto de su personalidad (D.N.I./N.I.F.) como de la titularidad de los mismos y el último recibo del Impuesto de Bienes Inmuebles, pudiendo los comparecientes que lo deseen hacerse acompañar, a su costa, de peritos y Notario. Según establece el artículo 5 de la vigente Ley de Expropiación Forzosa, en caso de incomparecencia, se entenderán las diligencias con el Ministerio Fiscal.

En los Ayuntamientos correspondientes estarán a disposición de los propietarios afectados los planos generales de expropiación y la relación de bienes y derechos afectados.

Madrid, a 31 de enero de 2005. La Ministra de Fomento P.D.: (O.FOM/3564/2004, 19-10-04. B.O.E. 3-11-04) El Director General de Ferrocarriles, LUIS DE SANTIAGO PÉREZ.

## RELACION DE PROPIETARIOS Y BIENES AFECTADOS

### “PROYECTO CONSTRUCTIVO DE SUPRESIÓN DE LOS PASOS A NIVEL DE LOS PP.KK. 421/144 Y 422/112 DE LA L/ MADRID-BADAJOS, EN EL T.M. DE VALDETORRES (BADAJOS). 38 FINCAS”

OBRA	Finca n °	Polígono	Parcela	Nombre	M2 a expropiar
Paso superior P.K. 422/180	4	16	23	MASA COMUN (CONSEJERIA DE AGRICULTURA Y MEDIO AMBIENTE DE LA JUNTA DE EXTREMADURA)	555,00
Paso superior P.K. 422/180	8	16	15	MASA COMUN (CONSEJERIA DE AGRICULTURA Y MEDIO AMBIENTE DE LA JUNTA DE EXTREMADURA)	29,00
Paso superior P.K. 422/180	10	21	32	AYUNTAMIENTO DE VALDETORRES	2.380,00
Paso superior P.K. 422/180	21	17	110	HEREDEROS DE ELOY CONSTANTINO PARRA	305,00
Paso superior P.K. 418/745	1	6	160	REMEDIOS GUIASO MARTINEZ	93,00
Paso superior P.K. 418/745	3	6	162	FRANCISCA LOPEZ YAÑEZ	576,00
Paso superior P.K. 418/745	4	6	163	ANGELA GONZALEZ BOBADILLA	783,00
Paso superior P.K. 418/745	5	6	165	FRANCISCO QUIRELL CORTES	1.028,00
Paso superior P.K. 418/745	6	6	166	JULIA GARCIA SANCHEZ	1.211,00
Paso superior P.K. 418/745	7.1	6	167	FRANCISCO QUIRELL CORTES	984,00
Paso superior P.K. 418/745	7.2	6	167	FRANCISCO QUIRELL CORTES	2.025,00
Paso superior P.K. 418/745	10	1	133	ANTONIO MARTINEZ GARCIA	783,00

#### CALENDARIO PARA EL LEVANTAMIENTO DE LAS ACTAS PREVIAS A LA OCUPACIÓN.

TERMINO MUNICIPAL	DIAS	A PARTIR DE
VALDETORRES	8 MARZO	16:30 TARDE