

TRAMOS: 2.000 €

DEPÓSITO: 73.426,02 €

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

BIEN NÚMERO I: I

TIPO DE BIEN: FINCA RÚSTICA

LOCALIZACIÓN: PA. EL ZANCAL, S/N.

06850 ARROYO DE SAN SERVÁN (BADAJOZ)

REG. NÚM. 2 DE MÉRIDA

TOMO: 1724 LIBRO: 64

FOLIO: 117 FINCA: 004688

DESCRIPCIÓN: 4/7 PARTE DE TERRENO DE REGADÍO, PORCIÓN NORTE OCCIDENTAL DE LA FINCA DENOMINADA EL ZANCAL, EN TÉRMINO DE ARROYO DE SAN SERVÁN, CON UNA CABIDA DE OCHENTA Y SEIS HECTÁREAS, NUEVE ÁREAS Y CINCUENTA Y CINCO CENTIÁREAS. LINDA AL NORTE RAFAEL ASENSIO IGLESIAS, SUR PORCIÓN SUR ORIENTAL DE FRANCISCO GALLARDO ALCÁNTARA Y CORDEL DEL ENCINAR A ZANCADA; ESTE PORCIÓN SEGREGADA DE ESTA FINCA Y CON LA PORCIÓN SUR ORIENTAL DE FRANCISCO GALLARDO ALCÁNTARA Y OESTE ARROYO TRIPERO Y CITADA PORCIÓN SUR ORIENTAL.

VALORACIÓN: 691.390,32 €

CARGAS:

IMPORTE ACTUALIZADO: 324.260,22 €

CARGA n.º 1

EMBARGO A FAVOR DE LA COMPAÑÍA REFRO SOCIEDAD LIMITADA. EN EL JUZGADO DE 1.ª INSTANCIA DE MONTIJO SE SIGUE EJECUCIÓN DE TÍTULOS NO JUDICIALES N.º 15/2005. LA FINCA QUEDA AFECTA A LAS LIQUIDACIONES QUE PUEDAN GIRARSE POR EL IMPUESTO SOBRE TRANSMISIONES PATRIMONIALES Y ACTOS JURÍDICOS DOCUMENTADOS.

CARGA n.º 2

EL TÉRMINO DE ARROYO DE SAN SERVÁN ESTÁ SOMETIDO A CONCENTRACIÓN PARCELARIA.

CARGA n.º 3

POR EXISTIR VARIOS COPROPIETARIOS LE ES DE APLICACIÓN EL ARTÍCULO 1522 DEL CÓDIGO CIVIL SOBRE EL DERECHO DE RETRAC-

TO, 1518 Y DEMÁS ARTÍCULOS DE ESTE CÓDIGO Y LEGISLACIÓN QUE LE SEA APLICABLE. EL DERECHO DE RETRACTO SE EJERCERÁ EN EL PLAZO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 1524 DEL CÓDIGO CIVIL.

CARGA n.º 4

NOTA: LOS 4/7 QUE SE SUBASTAN SON PARTES INDIVISAS.

LAS 4/7 PARTES INDIVISAS, A SUBASTAR DE LA FINCA REGISTRAL n.º 4688 INSCRIPCIÓN 1.ª CORRESPONDEN A CUATRO COPROPIETARIOS, SIENDO LA PROPIEDAD SOBRE LA FINCA DE CADA UNO DE ELLOS, DE 1/7 PARTE INDIVISA, QUE HAN SIDO EMBARGADAS.

SE HA FORMADO UN SOLO LOTE, Y SE SUBASTAN LOS 4/7 EMBARGADOS, EN BASE A LO ESTABLECIDO EN EL art. 99.3 DEL REGLAMENTO GENERAL DE RECAUDACIÓN, APROBADO POR REAL DECRETO 939/2005, DE 29 DE JULIO.

LAS DILIGENCIAS DE EMBARGO QUE CORRESPONDEN A LOS EXPEDIENTES DE CADA UNO DE LOS CUATRO COPROPIETARIOS Y CON LOS QUE SE HAN EFECTUADO LAS ANOTACIONES PREVENTIVAS DE EMBARGO EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD SON LAS SIGUIENTES:

DILIGENCIA n.º 060523000671H DE FECHA 25-02-2005

DILIGENCIA n.º 060523000672L DE FECHA 25-02-2005

DILIGENCIA n.º 060523000675E DE FECHA 25-02-2005

DILIGENCIA n.º 060523000676T DE FECHA 25-02-2005

ANEXO 2

OTRAS CONDICIONES

SUBASTA N.º S2007R0676001012

NO EXISTEN OTRAS CIRCUNSTANCIAS. CLÁUSULAS O CONDICIONES QUE DEBAN APLICARSE EN ESTA SUBASTA.

CONSORCIO DE GESTIÓN MEDIOAMBIENTAL

ANUNCIO de 29 de mayo de 2007 por el que se convoca concurso abierto para el contrato mixto de servicios y gestión de servicios públicos. Expte.: I/PR/2007.

I.- ENTIDAD ADJUDICADORA:

a) Organismo que tramita el expediente: Consorcio de Gestión Medioambiental de la Provincia de Badajoz "PROMEDIO".

b) Número de Expediente: 1/PR/2007.

2.- OBJETO DEL CONTRATO:

a) Descripción del objeto: Funcionamiento, mantenimiento y conservación de las Estaciones Depuradoras de Aguas Residuales (EDAR's) y Estaciones de Bombeo de Aguas Residuales (EBAR's) existentes en los municipios y núcleos de población de Arroyo de San Serván, Esparragalejo, La Garrovilla, Torremayor, Pueblonuevo del Guadiana, Guadiana del Caudillo, La Zarza, Alange y La Albuera todos ellos integrados en el Servicio Provincial de Depuración de Aguas Residuales, gestionado por el Consorcio de Gestión Medioambiental de la provincia de Badajoz (PROMEDIO).

b) Plazo de ejecución o fecha límite de entrega (meses): 12 meses, con posibilidad de prórroga de un año.

3.- TRAMITACIÓN, PROCEDIMIENTO Y FORMA DE ADJUDICACIÓN:

a) Tramitación: Ordinaria y sin variantes.

b) Procedimiento: Abierto.

c) Forma: Concurso.

4.- PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN:

Importe total 476.278,42 euros (cuatrocientos setenta y seis mil doscientos setenta y ocho con cuarenta y dos céntimos) I.V.A. incluido.

5.- GARANTÍAS:

Provisional: 9.525,57 euros.

Definitiva: 4 por 100 del importe de adjudicación.

6.- OBTENCIÓN DE DOCUMENTACIÓN E INFORMACIÓN:

A) Entidad: Excma. Diputación Provincial de Badajoz. Oficina de Información Administrativa.

A.1) Domicilio: Calle Felipe Checa, 23.

A.2) Localidad y código postal: Badajoz —06071—.

A.3) Teléfonos: 924 212401 / 924 2124 00 Extensiones: 12136 - 12137 - 12138- 12139.

A.4) Fax: 924 212486.

A.5) Email: oia@dip-badajoz.es

A.6) Página web: http://www.dip-badajoz.es/agenda/fomento/index_subasta.php?id=10

B) Entidad: PROMEDIO (Consorcio de Gestión Medioambiental Diputación de Badajoz).

B.1) Domicilio: Plaza Minayo, s/n.

B.2) Localidad y código postal: Badajoz —06071—.

B.3) Teléfono: 924 212499.

B.4) Fax: 924 212560.

B.5) Email: apena.medioambiente@dip-badajoz.es

C) Fecha límite de obtención de documentos: 14 de julio de 2007.

7.- REQUISITOS ESPECÍFICOS DEL CONTRATISTA:

Clasificación, en su caso (grupos, subgrupos y categoría):

Grupo: 0.

Subgrupo: 4, mantenimiento.

Categoría: c.

8.- PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS O DE LAS SOLICITUDES DE PARTICIPACIÓN:

a) Fecha límite de presentación: 16 de julio de 2007.

b) Documentación a presentar: Las proposiciones se presentarán en sobre cerrado, incluyendo los documentos indicados en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

En el sobre debe figurar el título completo del contrato y el nombre, dirección, teléfono/s y fax del licitador.

c) Lugar de presentación.

1) Entidad: Excma. Diputación Provincial de Badajoz. Oficina de Información Administrativa.

2) Domicilio: Calle Felipe Checa, 23.

3) Localidad y código postal: Badajoz —06071—.

4) Teléfonos: 924 212401 / 924 2124 00 Extensiones: 12136 - 12137 - 12138 - 12139.

5) Fax: 924 212486.

6) Email: oia@dip-badajoz.es

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (concurso): 16 de octubre de 2007.

e) Admisión de variantes (concurso): Sin admisión de variantes.

9.- APERTURA DE LAS OFERTAS:

a) Entidad: Excma. Diputación Provincial de Badajoz, Palacio Provincial.

- b) Domicilio: C/ Felipe Checa, 23.
- c) Localidad: Badajoz.
- d) Fecha: 26 de julio de 2007.
- e) Hora: 12:00.

10.- OTRAS INFORMACIONES:

La documentación relativa al contrato también está disponible PROMEDIO (Consortio de Gestión Medioambiental. Diputación de Badajoz).

Las visitas a la/s depuradora/s serán solicitadas y programadas por el Consorcio de Gestión Medioambiental, cuyos datos para la obtención de información se reflejaron en el punto 6 apartado B de este anuncio.

11.- GASTOS DE ANUNCIOS:

Será por cuenta del adjudicatario.

12.- FECHA DE ENVÍO DEL ANUNCIO AL “DIARIO OFICIAL DE LA UNIÓN EUROPEA” PARA SU PUBLICACIÓN:

23 de mayo de 2007.

13.- PORTAL INFORMÁTICO O PÁGINA WEB DONDE PUEDEN ENCONTRAR INFORMACIÓN RELATIVAS A LA CONVOCATORIA:

http://www.dip-badajoz.es/agenda/fomento/index_subasta.php?id=10

Badajoz, a 29 de mayo de 2007. El Vicepresidente del Consorcio, ANTONIO SERRANO LUENGO.

NOTARÍA DE OLIVENZA

EDICTO de 30 de mayo de 2007 sobre acta de notoriedad para constatación de exceso de cabida.

JOSÉ JAVIER SOTO RUIZ, NOTARIO DEL ILUSTRE COLEGIO DE EXTREMADURA CON RESIDENCIA EN OLIVENZA, HAGO CONSTAR:

Que en mi notaría se tramita ACTA DE NOTORIEDAD PARA CONS-TATACIÓN DE EXCESO DE CABIDA, para acreditar que la siguiente finca es de 620 m².

1. Finca Casa sita en la C/ Carretera de la Aldea de San Benito de la Contienda, n.º 14, en término de Olivenza. Consta de planta baja, con varias habitaciones y corral. Ocupa una superficie inscrita de planta de 80 m², aunque manifiestan que su superficie real, según la certificación catastral que se incorpora, es de 620 m². Linda: Al frente, con la calle de su situación; drcha. entrando, con Basilio Guerrero Andrino, que es la casa en C/ Carretera, 12, y con casa en C/ Calleja, 2 de Joaquín Carrón Carrón; izqda., con José Vázquez, hoy con casa en C/ Carretera, 16, de Domingo Díaz González; y fondo, con camino.

2. Inscripción T. 545, L. 186, F. 166, finca 8.581, ins. 2.

3. Titular: DON DOMINGO CAYERO CARRÓN. DOÑA CONCEPCIÓN VASCO VEGA.

Durante el plazo de 20 días desde esta publicación cualquier interesado podrá comparecer en mi notaría, en Calle Caridad, 5, Bajo, para justificar sus derechos.

Olivenza, a 30 de mayo de 2007. El Notario, JOSÉ JAVIER SOTO RUIZ.