

Órgano resolutorio: Ilmo. Sr. Director de Arquitectura y Programas Especiales de Vivienda.

Instructora: María José Zambrano Moreno.

Mérida, a 2 de agosto de 2007. El Director de Arquitectura y Programas Especiales de Vivienda, JOSÉ TIMÓN TIEMBLO.

***ANUNCIO de 2 de agosto de 2007 sobre notificación de acuerdo de iniciación y pliego de cargos del expediente sancionador SCE 07/0177 incoado a “Construcciones Goreg, S.L.”.***

No habiendo sido posible practicar en el domicilio de su destinatario la notificación de Acuerdo de Inicio y Pliego de Cargos del expediente sancionador que a continuación se especifica, se procede a su publicación en el Diario Oficial de Extremadura, de conformidad con el artículo 59.5 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común (B.O.E n.º 285, de 27 de noviembre de 1992), modificada por Ley 4/1999, de 13 de enero.

Denunciado: Construcciones Goreg, S.L.

Último domicilio conocido: Ronda del Salvador n.º 57. C.P. 10600 Plasencia (Cáceres).

Expte. n.º: SCE 07/0177, seguido por los siguientes hechos: La vivienda no dispone de elementos de oscurecimiento en ninguna de las ventanas de la misma.

El diseño de la escalera de interior en forma de triángulo deja huecos de más de 12 cm en algunas zonas.

Normativa infringida: Ley 3/2001, de 26 de abril, de Calidad, Promoción y Acceso a la Vivienda en Extremadura, respecto del posible incumplimiento de la Norma 4.11.2 Condiciones de iluminación y ventilación y la Norma 1.2 Escaleras con carácter general, del Decreto 195/1999, de 14 de diciembre, por el que se establecen las condiciones mínimas de habitabilidad de las viviendas de nueva construcción.

Tipificación de la infracción: Muy grave. Art. 59.b) de la Ley 3/2001, de 26 de abril, de Calidad, Promoción y Acceso a la Vivienda en Extremadura.

Sanciones que pudieran imponerse: Art. 63.1 y art. 55.2 de la Ley 3/2001, de 26 de abril, de Calidad, Promoción y Acceso a la Vivienda en Extremadura.

1. Multa de 30.050,60 € a 150.253,02 €.

2. Medidas que sean necesarias para restablecer la situación de salubridad, seguridad e higiene de la vivienda, y acordar su ejecución subsidiaria en caso de incumplimiento.

Plazo de presentación de alegaciones: Diez días hábiles, contados a partir del día siguiente a la publicación en el Diario Oficial de Extremadura.

Órgano resolutorio: Ilmo. Sr. Director de Arquitectura y Programas Especiales de Vivienda.

Instructora: María José Zambrano Moreno.

Mérida, a 2 de agosto de 2007. El Director de Arquitectura y Programas Especiales de Vivienda, JOSÉ TIMÓN TIEMBLO.

***ANUNCIO de 2 de agosto de 2007 sobre notificación de acuerdo de iniciación y pliego de cargos del expediente sancionador SCE 07/0176 incoado a “Construcciones Goreg, S.L.”.***

No habiendo sido posible practicar en el domicilio de su destinatario la notificación de Acuerdo de Inicio y Pliego de Cargos del expediente sancionador que a continuación se especifica, se procede a su publicación en el Diario Oficial de Extremadura, de conformidad con el artículo 59.5 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común (B.O.E. n.º 285, de 27 de noviembre de 1992), modificada por Ley 4/1999, de 13 de enero.

Denunciado: Construcciones Goreg, S.L.

Último domicilio conocido: Ronda del Salvador n.º 57. C.P. 10600 Plasencia (Cáceres).

Expte. n.º: SCE 07/0176, seguido por los siguientes hechos: La vivienda no dispone de elementos de oscurecimiento en ninguna de las ventanas de la misma.

El diseño de la escalera de interior en forma de triángulo deja huecos de más de 12 cm en algunas zonas.

Normativa infringida: Ley 3/2001, de 26 de abril, de Calidad, Promoción y Acceso a la Vivienda en Extremadura, respecto del posible incumplimiento de la Norma 4.11.2 Condiciones de iluminación y ventilación y la Norma 1.2 Escaleras con carácter general, del Decreto 195/1999, de 14 de diciembre, por el que se