



AYUNTAMIENTO DE VALVERDE DE LEGANÉS

ANUNCIO de 18 de noviembre de 2021 sobre aprobación definitiva de Plan Parcial de ordenación. (2021081510)

Habiéndose aprobado definitivamente el siguiente Plan Parcial de ordenación, por acuerdo del Pleno de Valverde de Leganés reunido en sesión ordinaria de fecha 17 de noviembre de 2021, se publica el mismo para su general conocimiento y en cumplimiento de los artículos 137 del Reglamento de Planeamiento de Extremadura, aprobado por Decreto 7/2007, de 23 de enero, y 53.2 de la Ley 16/2015, de 23 de abril, de protección ambiental de la Comunidad Autónoma de Extremadura:

Ámbito:	Se refiere a los terrenos edificados y sin edificar del ámbito del Plan Parcial "Polígono Industrial". La modificación de éstos se basa única y exclusivamente en la organización de los usos dotacionales del sector, su ubicación y morfología sin alterar la superficie de los mismos y sin comportar ninguna modificación de volumen, edificabilidad, ocupación y alturas máximas permitidas.
Objeto:	Modificación puntual del Plan Parcial "polígono industrial de Valverde de Leganés" en su apartado relativo a la ordenación de usos dotacionales. Se trata de únicamente de un cambio de ubicación del Uso Dotacional, generando suelo ya ejecutado como dotacional pues así lo es y liberando suelo dotacional no edificado para edificación industrial. Se basa en la reordenación de dichos usos correspondientes al ámbito de actuación, manteniendo las características y condiciones descritas en el Plan, sin comportar ninguna modificación de volumen, edificabilidad, ocupación y alturas máximas permitidas, acorde con la normativa vigente.
Clasificación del suelo:	Suelo Industrial

Contra la presente resolución, que pone fin a la vía administrativa, puede interponer alternativamente recurso de reposición potestativo ante el Pleno de este Ayuntamiento, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de la publicación del presente anuncio, de conformidad con los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; o bien interponer directamente recurso contencioso-administrativo, ante el Juzgado de lo Contencioso-administrativo, en el



plazo de dos meses, a contar desde el día siguiente al de la publicación del presente anuncio, de conformidad con el artículo 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa. Si se optara por interponer el recurso de reposición potestativo no podrá interponer recurso contencioso-administrativo hasta que aquel sea resuelto expresamente o se haya producido su desestimación por silencio. Todo ello sin perjuicio de que pueda interponer Vd. cualquier otro recurso que pudiera estimar más conveniente a su derecho.

Valverde de Leganés, 18 de noviembre de 2021. El Alcalde, MANUEL BORREGO RODRÍGUEZ.