



CONSEJERÍA DE INFRAESTRUCTURAS, TRANSPORTE Y VIVIENDA

ANUNCIO de 21 de septiembre de 2023 por el que se somete a información pública la relación de bienes y derechos, así como sus propietarios afectados por las obras de: "Vía ciclista interurbana y acerado peatonal entre Don Benito y Villanueva de la Serena". (2023081379)

Para la ejecución de la obra: "Vía ciclista interurbana y acerado peatonal entre Don Benito y Villanueva de la Serena", que forma parte del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - financiado por la Unión Europea - NextGenerationEU, es necesario proceder a la expropiación de los terrenos cuya ubicación y propietarios se relacionan en el correspondiente anexo.

Aprobado técnicamente el proyecto con fecha 11 de septiembre de 2023, conforme a lo dispuesto en la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954, y su Reglamento, se abre un período de información pública por término de 15 días para que cualquier persona pueda aportar los datos oportunos, por escrito, para rectificar posibles errores en la relación que se publica, u oponerse por razones de fondo o de forma, a la necesidad de ocupación. En este caso indicará los motivos por los que debe considerarse preferente la ocupación de otros bienes o la adquisición de otros derechos distintos y no comprendidos en la relación.

Las alegaciones se podrán dirigir bien al correo electrónico expropiaciones@juntaex.es o por escrito a la Secretaría General de la Consejería de Infraestructuras, Transporte y Vivienda en Mérida, avda. de las Comunidades, s/n., pudiendo asimismo examinar los planos del trazado de la correspondiente obra, que se encuentran a su disposición en las citadas direcciones.

El presente anuncio y la relación que se acompaña se publicará en el DOE, prensa regional y BOP y será expuesto al público en el tablón de anuncios del Ayuntamiento del municipio afectado. No obstante, la relación con los bienes y derechos afectados cuyos titulares no haya sido posible su identificación o su domicilio sea desconocido se publicará en el BOE.

A efectos de lo dispuesto en la Ley Orgánica 3/2018 de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, se pone en conocimiento de todos los interesados que sus datos personales serán incorporados a un fichero automatizado titularidad de la Consejería de Infraestructuras, Transporte y Vivienda de la Junta de Extremadura, siendo tratados por ésta con la finalidad de gestionar los expedientes de expropiación. Dichos datos serán cedidos a la Consejería de Hacienda y Administración Pública.



Asimismo, se pone en conocimiento de los afectados la posibilidad de ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición dirigiendo una notificación a la dirección anteriormente citada.

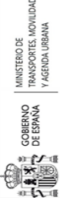
Mérida, 21 de septiembre de 2023. El Consejero de Infraestructuras, Transporte y Vivienda, PD, Resolución de 7 de agosto de 2023 (DOE n.º 155, de 11 de agosto), La Secretaria General, LAURA CASTELL VIVAS.



RELACION DE AFECTADOS INFORMACIÓN PÚBLICA

EXPEDIENTE: PRC110911 VÍA CICLISTA INTERURBANA Y ACERADO PEATONAL ENTRE DON BENITO-VILLANUEVA DE LA SERENA

TÉRMINO MUNICIPAL:		DON BENITO		BADAJOZ				
Finca	Pólígono	Parcela	Nombre / Dirección del Propietario	M² Ocupados	Ocupación	Tipo de Cultivo	Bienes y otros daños	Unidades
EXPEDIENTE: PRC110911 VÍA CICLISTA INTERURBANA Y ACERADO PEATONAL ENTRE DON BENITO-VILLANUEVA DE LA SERENA								
TÉRMINO MUNICIPAL:		DON BENITO		BADAJOZ				
1/0	39688	01	ORTIZ PEREZ, TRINIDAD	408	TOT	Zona urbana y diseminado urbano		
2/0	30	9011	JUNTA DE EXTREMADURA	7.278	TOT	Vía de comunicación de dominio público		
3/0	28	9025	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁF. DEL GUADIANA	2.475	TEM	Vía de comunicación de dominio público		
4/0	39688	02	ORTIZ PEREZ, LUCIA	278	TOT	Hidrografía natural (río, laguna,...)		
5/0	39668	21	SANCHEZ SOSA, PEDRO	270	SER	Zona urbana y diseminado urbano		
6/0	39668	22	GALLEGO MENEA, Mª EUFEMIA CIDONCHA RODRIGUEZ, FERNANDO (HEREDEROS)	20	TOT	Zona urbana y diseminado urbano		
				190	TEM	Zona urbana y diseminado urbano		
				3	TOT	Zonas urbanas		
				66	TEM	Zonas urbanas		

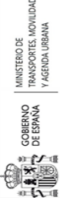


RELACION DE AFECTADOS INFORMACIÓN PÚBLICA

VÍA CICLISTA INTERURBANA Y ACERADO PEATONAL ENTRE DON BENITO-VILLANUEVA DE LA SERENA

EXPEDIENTE: PRC110911

7/0	39668	23	INVERSIONES DE ACTIVOS EXTREMADURA	8	TOT	Zonas urbanas
				83	TEM	Zonas urbanas
8/0	39668	01	GUTIERREZ SOTO, M ^a ASCENSIÓN GUTIERREZ SOTO, ANA	202	TOT	Zona urbana y diseminado urbano
				190		Zona urbana y diseminado urbano
9/0	39688	03	SOTO GARCIA-CAMACHO, JAVIER SOTO GARCIA-CAMACHO, JESUS SOTO GARCIA-CAMACHO, JOSÉ (HEREDEROS)	182	TOT	Zona urbana y diseminado urbano
				163	TEM	Zona urbana y diseminado urbano
10/0	39688	04	VILLA FERNANDEZ, JUAN VILLA HABAS, MARIA DEL MAR VILLA HABAS, JOSE	273	TOT	Zona urbana y diseminado urbano
				263	TEM	Zona urbana y diseminado urbano
11/0	39688	05	GARCIA-ADAMEZ RODRIGUEZ, RAMÓN	96	TOT	Zonas urbanas
				81	TEM	Zonas urbanas
12/0	39668	02	GARCIA-DONAS RODRIGUEZ, F. JAVIER	166	TOT	Zona urbana y diseminado urbano
				164	TEM	Zona urbana y diseminado urbano
13/0	39688	06	VARGAS GARCIA ADAMEZ, JUAN CARLOS VARGAS GARCIA ADAMEZ, VÍCTOR MANUEL	71	TOT	Zonas urbanas
				64	TEM	Zonas urbanas



RELACIÓN DE AFECTADOS INFORMACIÓN PÚBLICA

VÍA CICLISTA INTERURBANA Y ACERADO PEATONAL ENTRE DON BENITO-VILLANUEVA DE LA SERENA

EXPEDIENTE: PRC110911

14/0	39688	07	VARGAS ROMERO, MANUEL VARGAS GARCIA ADAMEZ, JUAN CARLOS VARGAS GARCIA ADAMEZ, VICTOR MANUEL	77 69	TOT TEM	Zonas urbanas Zonas urbanas
15/0	39688	08	SANCHEZ PAJARES GARCIA ADAMEZ, F. JAVIER SANCHEZ PAJARES GARCIA ADAMEZ, JULIO SANCHEZ PAJARES GARCIA ADAMEZ, RAUL	75 73	TOT TEM	Zonas urbanas Zonas urbanas
16/0	39688	09	GONZALEZ GUTIERREZ, JUAN JOSE	106	TOT	Zona urbana y diseminado urbano
				96	TEM	Zona urbana y diseminado urbano
17/0	39668	03	RESIDENCIAL VEGAS ALTAS, SL. BUFETE COVARSIS. COOP. ESPECIAL SOL DE EXTREMADURA SDAD. COOP. ESPECIAL	991 929	TOT TEM	Zona urbana y diseminado urbano Zona urbana y diseminado urbano
18/0	39668	04	HURTADO GAMIR S.L.	970	TOT	Zona urbana y diseminado urbano
				3.517	TEM	Zona urbana y diseminado urbano
19/0	39688	13	MARTIN ROMO RODRIGUEZ, VICENTE	2.529	TOT	Zona urbana y diseminado urbano
				887	TEM	Zona urbana y diseminado urbano
20/0	45669	26	AYUNTAMIENTO DE DON BENITO	223	TOT	Zonas urbanas

**RELACION DE AFECTADOS INFORMACIÓN PÚBLICA****VÍA CICLISTA INTERURBANA Y ACERADO PEATONAL ENTRE DON BENITO-VILLANUEVA DE LA SERENA**

EXPEDIENTE: PRC110911

21/0	45669	21	DUEÑAS BORRERO, PEDRO GOMEZ DIAZ, GUILLERMA	628 272	TOT TEM	Zonas urbanas Zonas urbanas
22/0	41688	12	MALDONADO GALLEGO, MARIA MERCEDES GARCIA TREJO, MANUELA	256	TOT	Improductivo
23/0	41688	14	RESIDENCIAL VEGAS ALTAS S.L. BUFETE COVARSI S. COOP. ESPECIAL SOL DE EXTREMADURA SDAD. COOP. ESPECIAL	1.145 97	TOT TEM	Improductivo Improductivo
24/0	30	9013	AYUNTAMIENTO DE DON BENITO	84	TOT	Vía de comunicación de dominio público
				77	TEM	Vía de comunicación de dominio público
25/0	41688	08	LOSPITAO GOMEZ, MIGUEL	600 576	TOT TEM	Improductivo Improductivo
26/0	51710	46	NUEVA AUTOMOCION S.L.	1.192 2.000	TOT TEM	Improductivo Improductivo
27/0	51710	99	CENTROWAGEN S.L.	135 153	TOT TEM	Zona urbana y diseminado urbano Zona urbana y diseminado urbano

**RELACIÓN DE AFECTADOS INFORMACIÓN PÚBLICA****VÍA CICLISTA INTERURBANA Y ACERADO PEATONAL ENTRE DON BENITO-VILLANUEVA DE LA SERENA**

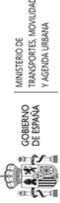
EXPEDIENTE:	PRC110911										
28/0	51710	49	AYUNTAMIENTO DE DON BENITO	50	TOT	Vía de comunicación de dominio público					
				18	TEM	Vía de comunicación de dominio público					
29/0	51710	21	NUEVA AUTOMOCION S.L.	116	TOT	Zonas urbanas					
30/0	51710	12	DIPUTACIÓN DE BADAJOZ	131	TOT	Zonas urbanas					
31/0	51670	07	D.P. TESORERIA GENERAL SEGURIDAD SOCIAL	60	TOT	Zonas urbanas					20,00
32/0	52665	01	INVERSIONES DE ACTIVOS EXTREMADURA S.L.	59	TOT	Zonas urbanas					
				305	TEM	Zonas urbanas					
33/0	51710	54	AYUNTAMIENTO DE DON BENITO	5	TOT	Vía de comunicación de dominio público					
				23	TEM	Vía de comunicación de dominio público					52,00
34/0	51710	57	AVENIDA VEGALTA S.L.	29	TEM	Zona urbana y diseminado urbano					



RELACIÓN DE AFECTADOS INFORMACIÓN PÚBLICA

EXPEDIENTE: PRC110911 VÍA CICLISTA INTERURBANA Y ACERADO PEATONAL ENTRE DON BENITO-VILLANUEVA DE LA SERENA

35/0	51710	06	AVENIDA VEGALTA S.L	194	TOT	Zona urbana y diseminado urbano	10,00
				195	TEM	Zona urbana y diseminado urbano	
36/0	56711	01	GONZALEZ ARCIS, MIGUEL ANGEL SAAVEDRA SILVA, JUAN GONZALEZ ARCIS, M ^a DOLORES	91	TOT	Improductivo	
				110	TEM	Improductivo	
37/0	56711	02	SAAVEDRA SILVA, CARMEN SAAVEDRA SILVA, JUAN	89	TOT	Zona urbana y diseminado urbano	
				88	TEM	Zona urbana y diseminado urbano	
38/0	56711	03	GONZALEZ ARCIS, MIGUEL ANGEL SAAVEDRA SILVA, JUAN GONZALEZ ARCIS, M ^a DOLORES	553	TOT	Pastos	
				492	TEM	Pastos	
39/0	53684	09	LLANOS MUÑOZ, PILAR LLANOS MUÑOZ, JOSE LLANOS MUÑOZ, AGUSTIN	16	TOT	Improductivo	
				319	TEM	Improductivo	
40/0	53684	15	GRIJOTA PEREZ, PETRA	5	TOT	Improductivo	
				125	TEM	Improductivo	
41/0	53684	16	GUISADO SANCHEZ RESECO, M ^a JOSEFA PAREJO GUIASADO, JOSE MARIA PAREJO GUIASADO, M ^a TERESA	2	TOT	Improductivo	
				123	TEM	Improductivo	



RELACIÓN DE AFECTADOS INFORMACIÓN PÚBLICA

VÍA CICLISTA INTERURBANA Y ACERADO PEATONAL ENTRE DON BENITO-VILLANUEVA DE LA SERENA

EXPEDIENTE: PRC110911

42/0	53684	17	SANCHEZ GALLARDO, M ^a CARMEN SANCHEZ GALLARDO, M ^a CONSUELO SANCHEZ GALLARDO, LUIS JULIAN SANCHEZ GALLARDO, M ^a GUADALUPE RESTASER S.L. SANCHEZ GALLARDO, PEDRO (HEREDEROS) HERNANDEZ PEREZ, M ^a TERESA ANTONIA	5 250	TOT TEM	Improductivo Improductivo	
43/0	53684	18	SAAVEDRA SILVA, CARMEN	18 401	TOT TEM	Improductivo Improductivo	
44/0	56711	13	GONZALEZ ARCIS, MIGUEL ANGEL SAAVEDRA SILVA, JUAN GONZALEZ ARCIS, M ^a DOLORES	386 355	TOT TEM	Improductivo Improductivo	
45/0	56711	12	JUNTA DE EXTREMADURA	156 134	TOT TEM	Improductivo Improductivo	MALLA CINEGÉTICA 1 ^a 75,00
46/0	53684	19	AGRICOLA GANADERA LOMAS RIO ZUJAR S.L	50 208	TOT TEM	Improductivo Improductivo	MALLA CINEGÉTICA 1 ^a 30,00
47/0	56711	19	JUNTA DE EXTREMADURA	228 262	TOT TEM	Improductivo Improductivo	MALLA DE ROMBOS 1 ^a 60,00



RELACIÓN DE AFECTADOS INFORMACIÓN PÚBLICA

VÍA CICLISTA INTERURBANA Y ACERADO PEATONAL ENTRE DON BENITO-VILLANUEVA DE LA SERENA

EXPEDIENTE: PRC110911

48/0	53684	20	HERMANOS VICEIRA CARS S.L.U.	158 149	TOT TEM	Improductivo Improductivo		
49/0	56711	11	JUNTA DE EXTREMADURA	151 164	TOT TEM	Improductivo Improductivo		
50/0	53684	21	REGLADO ROSADO, M ^º DEL PILAR	486 569	TOT TEM	Improductivo Improductivo		
51/0	53684	23	MANCHADO GUTIERREZ DE TENA, ROQUE	18 561	TOT TEM	Improductivo Improductivo		
52/0	512	243	MANCHADO GUTIERREZ DE TENA, ROQUE	233 128	TOT TEM	Labor o Labradío secano Labor o Labradío secano		
53/0	30	9005	JUNTA DE EXTREMADURA	3	TOT	Vía de comunicación de dominio público		34,00
54/0	512	242	BENITEZ GARCIA, ANGEL	155 118	TOT TEM	Labor o Labradío secano Labor o Labradío secano		
55/0	512	195	GARCIA DE LEON FUENTES, M ^º DEL CARMEN GARCIA DE LEON FUENTES, M ^º DOLORES GARCIA DE LEON FUENTES, ANGEL CUSTODIO GARCIA DE LEON FUENTES, CARMEN BELEN	94 98	TOT TEM	Labor o Labradío secano Labor o Labradío secano		

PARED Y ALAMBRADA



RELACIÓN DE AFECTADOS INFORMACIÓN PÚBLICA

VÍA CICLISTA INTERURBANA Y ACERADO PEATONAL ENTRE DON BENITO-VILLANUEVA DE LA SERENA

EXPEDIENTE: PRC110911

56/0	512	251	GARCIA MORALES, JUAN JOSE OLIVARES EXPOSITO, ANTONIA FELISA	308 219	TOT TEM	Labor o Labradío secano Labor o Labradío secano
57/0	512	193	RESECO RAPOSO, PILAR	107 277	TOT TEM	Labor o Labradío secano Labor o Labradío secano
58/0	512	250	RAMOS GONZALEZ, ANTONIO	5	TEM	Labor o Labradío secano
59/0	512	249	INVERSIONES CADE S.L.	50	TEM	Labor o Labradío secano
60/0	512	9012	JUNTA DE EXTREMADURA	1.545 765	TOT TEM	Vía de comunicación de dominio público Vía de comunicación de dominio público
61/0	512	190	INVERSIONES CADE S.L.	63 25	TOT TEM	Zona urbana y diseminado urbano Zona urbana y diseminado urbano
62/0	512	189	PROMOCION Y DESARROLLO DEL SUROESTE S.L.	759 650	TOT TEM	Zona urbana y diseminado urbano Zona urbana y diseminado urbano



RELACION DE AFECTADOS INFORMACIÓN PÚBLICA
VÍA CICLISTA INTERURBANA Y ACERADO PEATONAL ENTRE DON BENITO-VILLANUEVA DE LA SERENA

EXPEDIENTE:	PRC110911								
63/0	30	121	MERA LOZANO, M ^ª FRANCISCA	13	TEM	Labor o Labradío secoano			
64/0	30	120	SUAREZ RAYO, MIGUEL ORTEGA CORTES, ANTONIA	321	TOT	Zona urbana y diseminado urbano			
				300	TEM	Zona urbana y diseminado urbano			
65/0	30	119	CASADO HUERTAS, JUSTO	174	TOT	Labor o Labradío secoano			
				147	TEM	Labor o Labradío secoano			
66/0	30	118	TENA GONZALEZ, ANDREA TENA CASADO, ANGEL TENA CASADO, MANUELA	340	TOT	Labor o Labradío secoano			
				284	TEM	Labor o Labradío secoano			
67/0	30	117	CASADO CASADO, LEONARDO	172	TOT	Labor o Labradío secoano			
				147	TEM	Labor o Labradío secoano			
68/0	513	1	LOZANO IZQUIERDO, MARIA CRISTINA LOZANO IZQUIERDO, MANUELA LOZANO IZQUIERDO, MARINA LOZANO IZQUIERDO, INMACULADA LOZANO IZQUIERDO, MARIA GUADALUPE LOZANO IZQUIERDO, MARIA AMPARO	24	TOT	Zona urbana y diseminado urbano			
				194	TEM	Zona urbana y diseminado urbano			
69/0	513	2	LOZANO GARCIA, OCTAVIO	210	TOT	Zona urbana y diseminado urbano			
				215	TEM	Zona urbana y diseminado urbano			



RELACIÓN DE AFECTADOS INFORMACIÓN PÚBLICA

VÍA CICLISTA INTERURBANA Y ACERADO PEATONAL ENTRE DON BENITO-VILLANUEVA DE LA SERENA

EXPEDIENTE: PRC110911

70/0	30	116	AVILA CORTES, JOSE MANUEL	165 140	TOT TEM	Labor o Labradío secano Labor o Labradío secano
71/0	513	240	ALVAREZ VADILLO, FRANCISCA (HEREDEROS) JIMENEZ PEREZ, JOSE ESTEBAN (HEREDEROS)	14 349	TOT TEM	Zona urbana y diseminado urbano Zona urbana y diseminado urbano
72/0	30	113	AVILA CORTES, JOSE MANUEL	292 254	TOT TEM	Zona urbana y diseminado urbano Zona urbana y diseminado urbano
73/0	513	9005	JUNTA DE EXTREMADURA	1.523 484	TOT TEM	Vía de comunicación de dominio público Vía de comunicación de dominio público
74/0	30	112	AVILA BENITEZ, JOSE MANUEL	572 467	TOT TEM	Olivos secano Olivos secano
75/0	30	104	AVILA CORTES, JOSE MANUEL	343 308	TOT TEM	Labor o Labradío secano Labor o Labradío secano



RELACIÓN DE AFECTADOS INFORMACIÓN PÚBLICA

VÍA CICLISTA INTERURBANA Y ACERADO PEATONAL ENTRE DON BENITO-VILLANUEVA DE LA SERENA

EXPEDIENTE: PRC110911

76/0	45675	01	PROMOCIONES DILCASA S.A.	162	TOT	Zonas urbanas		
77/0	46674	17	WINSUBASTAS	101	TOT	Zonas urbanas	EDIFICACIÓN 5ª	1,00
							OTROS DAÑOS BIENES	105,00



RELACIÓN DE AFECTADOS INFORMACIÓN PÚBLICA

EXPEDIENTE: PRC110911 VÍA CICLISTA INTERURBANA Y ACERADO PEATONAL ENTRE DON BENITO-VILLANUEVA DE LA SERENA

TÉRMINO MUNICIPAL: 615.300,00 VILLANUEVA DE LA SERENA BADAJOZ

Finca	Polígono	Parcela	Nombre / Dirección del Propietario	M ² Ocupados	Ocupación	Tipo de Cultivo	Bienes y otros daños	Unidades
1/0	35	5001	MUEBLES AVILA S.L	266 491	TOT TEM	Zonas urbanas Zonas urbanas		
2/0	36	9022	JUNTA DE EXTREMADURA	541	TOT	Vía de comunicación de dominio público		
3/0	36	5453	CENTROS COMERCIALES CARREFOUR S.A CENTROS SHOPPING S.A	10	TEM	Zona urbana y diseminado urbano		
4/0	35	9001	JUNTA DE EXTREMADURA	464	TOT	Vía de comunicación de dominio público		
5/0	36	5452	CENTROS COMERCIALES CONTINENTE S.L	536 1.526	TOT TEM	Zona urbana y diseminado urbano Zona urbana y diseminado urbano		

•
•
•

